

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:11

Обновлено: 04.03.2026 в 05:11

Москва, ул. Свободы, 29

430 000 000 ₽

Москва, ул. Свободы, 29

Улица

[улица Свободы](#)

Нежилое здание

Общая площадь

5905 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

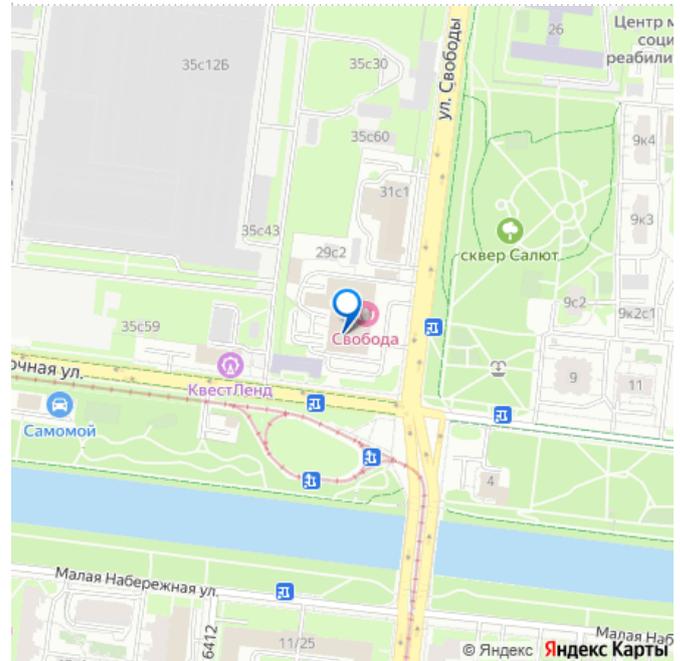
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

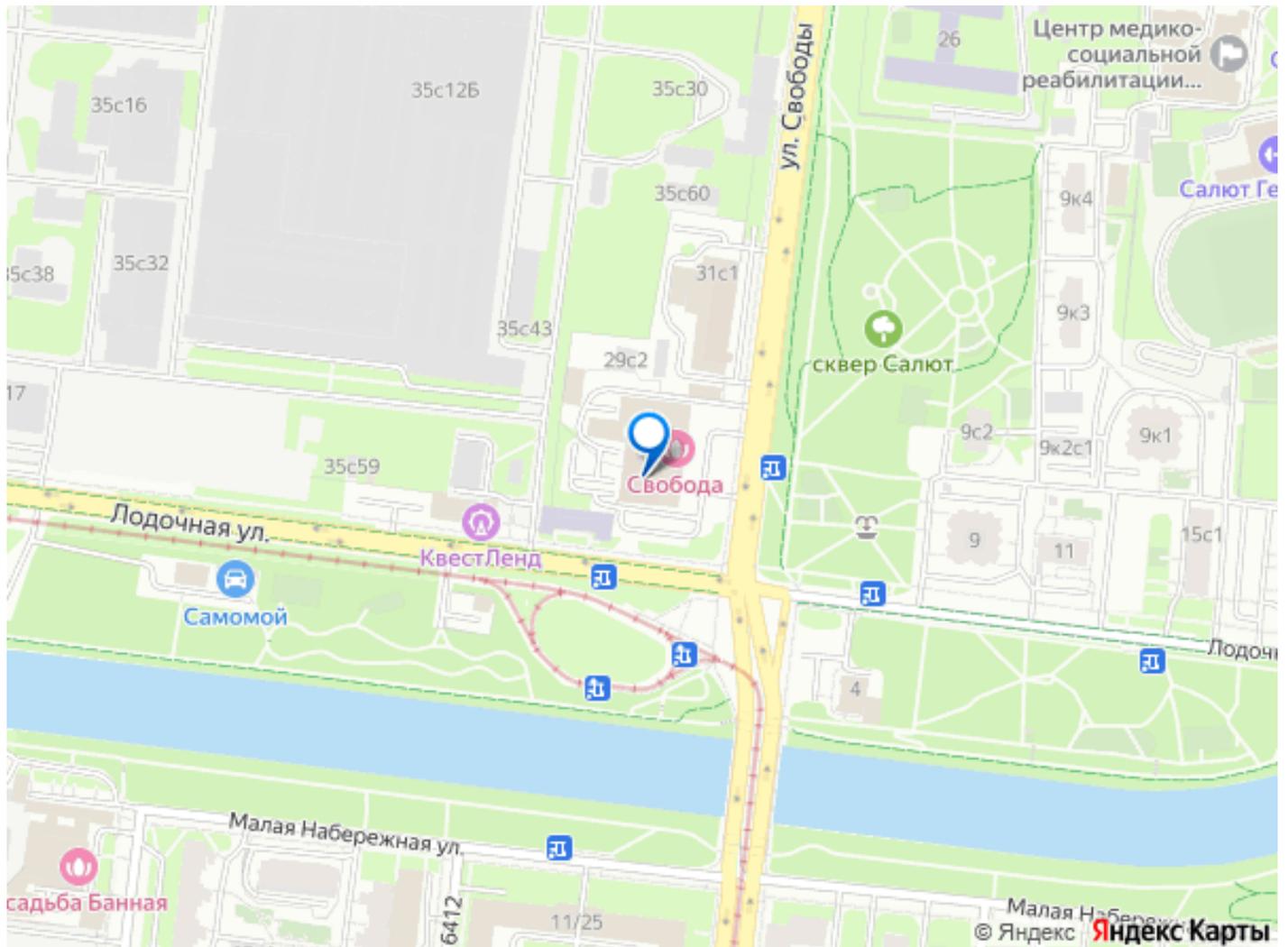
Описание

Продажа от собственника. Этажи и помещения в торгово-офисном здании. (Также обсуждается продажа всего здания 13500 кв. м. - несколько собственников). - Подвал 312,9 кв.м (арендатор сауна). - Второй этаж 890,5 кв.м (два арендатора зуботехническая лаборатория и торговля мебелью). - Третий этаж 880,7 кв.м (арендаторы офисы). - Четвертый этаж целиком 1873,3 кв.м (арендаторы офисы). - Пятый этаж целиком 1483,2 кв.м (арендаторы - офисы, имеется выход на эксплуатируемую кровлю). - Шестой этаж целиком 464,5 кв.м. (арендаторы офисы, имеется выход на эксплуатируемую кровлю). Арендный поток с

для заметок



помещений 7,5 млн. р./месяц. Презентацию направляю по запросу. Важно: огромный рекламный потенциал локации - прилегающая промзона 46 Га утверждена под комплексное развитие территорий и строительство жилья к 2026 году.



Move.ru - вся недвижимость России