

Создано: 03.03.2026 в 13:20

Обновлено: 03.03.2026 в 13:20

Москва, Уссурийская ул, 7

1 651 103 664 ₺

Москва, Уссурийская ул, 7

Улица

[улица Уссурийская](#)

Нежилое здание

Общая площадь

5984 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

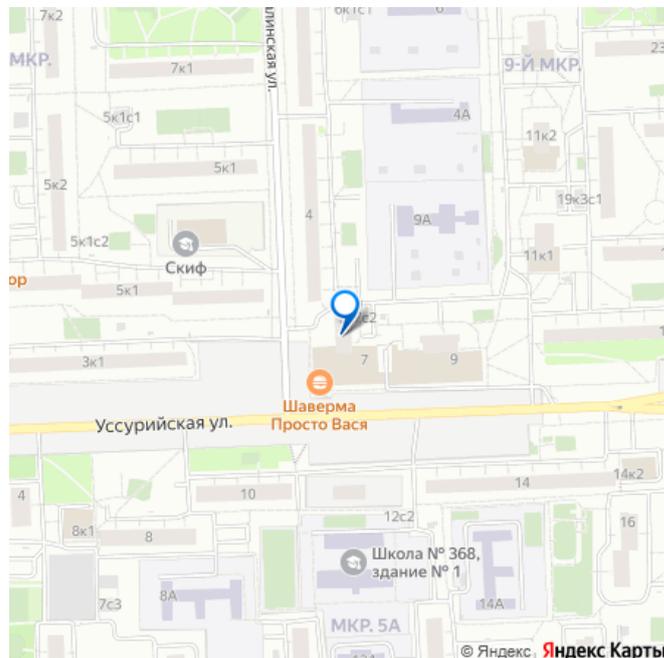
Продаю Торговый центр, 5984 м² от
собственника Ключевые характеристики: —
Общая площадь: 5 984 кв. м —
Арендопригодная площадь: 5 300 кв. м —
Здание: 3-этажный торговый центр —
Земельный участок: В собственности —
Локация: Первая линия, в 350 м от будущей
станции метро «Гольяново» (открытие в 2028
году) — Статус: Объект полностью сдан в
аренду — Посещаемость: Более 10 000
человек ежедневно Планировка,
инфраструктура и арендаторы: —
Планировка: Торговые помещения, фуд-холл,
грузовые подъемники, санузлы. Два лифта.
Отдельный вход с улицы. Офисная отделка.

<https://move.ru/objects/9290754758>

Mega Estate, MegaEstate

89251234567

для заметок



— Коммуникации и безопасность: Полный комплекс: центральное отопление, водоснабжение, вентиляция и кондиционирование. Электрическая мощность 1,3 МВт. Системы пожарной сигнализации, оповещения, дымоудаления и спринклерного пожаротушения. — Парковка: Уличная парковка на 90 автомобилей. — Якорные арендаторы: Перекрёсток, Сбербанк, Вкусно и точка, DNS, Lamoda, Sunlight, фуд-холл Forrest и другие. Продам торговый центр с высокой посещаемостью. Организую оперативный показ объекта Больше объектов в нашем профиле! Звоните прямо сейчас !!! Агентам просьба не беспокоить. Номер объекта: #2/539996/22123



