

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

**Москва, Колпачный пер, 6с3**

**200 000 000 ₺**

Москва, Колпачный пер, 6с3

Улица

[Колпачный переулок](#)

### Нежилое здание

Общая площадь

608 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

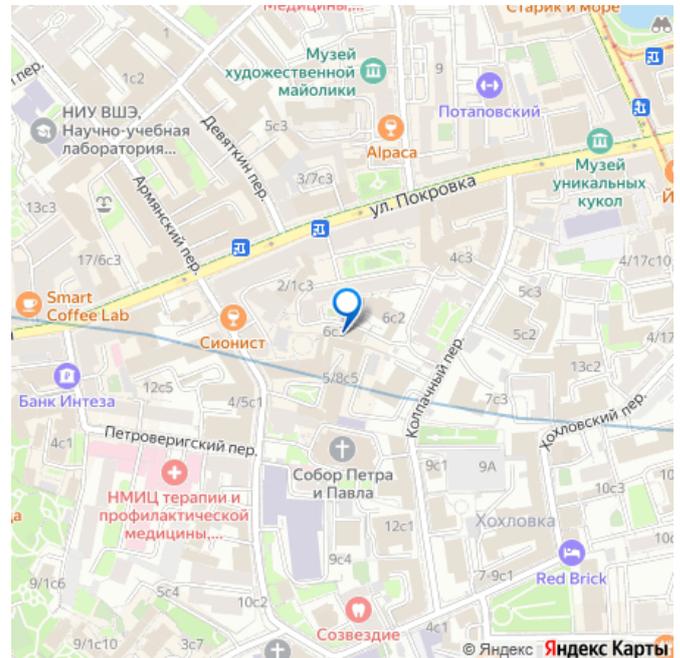
Продаём здание по адресу: Москва, Колпачный переулок, 6с3. Площадь: 608 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Цена за м2: 328 947 руб. Стоимость: 200 000 000 руб. Класс здания: В+. Налог: УСН. Собственник: физ. лицо. Этажей: 1. Охрана: система видео-наблюдения. Метро рядом: м. Китай-город в 7 минутах пешком, м. Лубянка в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №9. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 52142. Объявление актуально. Пришлём

<https://move.ru/objects/9290772558>

**OF RU, OF RU**

**89251234567**

для заметок



презентацию объекта и альтернатив (5-10 шт.). \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



