

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:11

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:11

**Москва, Нарвская ул, 6с2**

**800 000 000 ₺**

Москва, Нарвская ул, 6с2

Улица

[улица Нарвская](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

6409 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

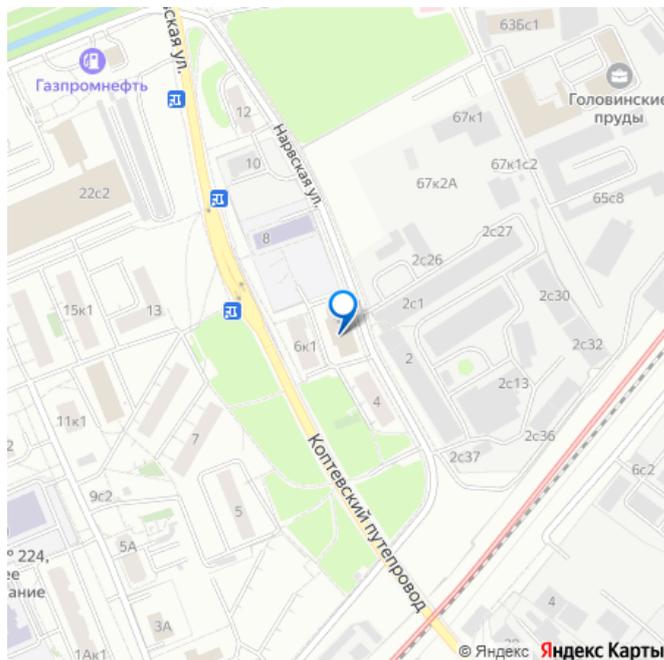
Продажа офисного здания (ОСЗ) 6409м<sup>2</sup> м.Водный Стадион В продаже Бизнес-Центр - 7-этажное офисное здание 1949 года постройки. Реконструкция 2015г. Высота потолков - 3,2 м. 2 лифта. Конструкция здания - монолитный железобетон, вентилируемый фасад, витражное остекление. Индивидуальная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования для каждого арендуемого блока (VRV). Телекоммуникации - интернет, телефония, Wi-Fi. Помещение требует отделочных работ. Быстрый доступ посетителей, возможность собственного режима работы обеспечит отдельный вход.

<https://move.ru/objects/9290837414>

**Елена, РЕД7**

**89251234567**

для заметок



Коммуникации: центральные. Электрическая мощность - 800 кВт. Парковка: подземный паркинг на 12 м/мест и наземная парковка на 35 м/мест. Земельный участок: 1156 м2 в аренде у города до 2032 года ВРИ: эксплуатации административного здания  
Расположение: 4 мин. на авто до м.Водный Стадион, или 18 мин. пешком. Остановка общественного транспорта в непосредственной близости от здания.  
м.Балтийская 8 мин. на авто, до м.Коптево мин. на авто. Арендаторов нет. под КРТ не попадает! ЛОТ: 1556



