

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

<https://move.ru/objects/9290832021>

Маргарита, Метрополь Инвест

89251234567

Москва, Пятницкая ул, 14с1

770 000 000 ₺

Москва, Пятницкая ул, 14с1

Улица

[улица Пятницкая](#)



Нежилое здание

Общая площадь

649.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

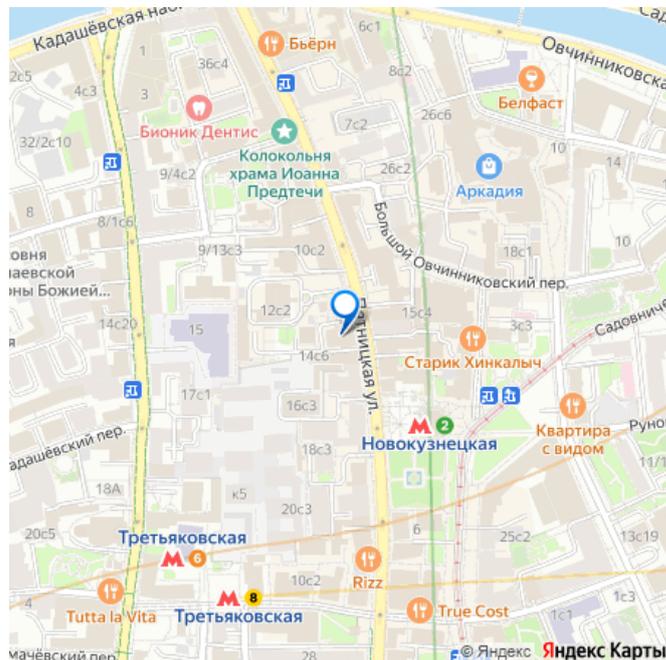
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

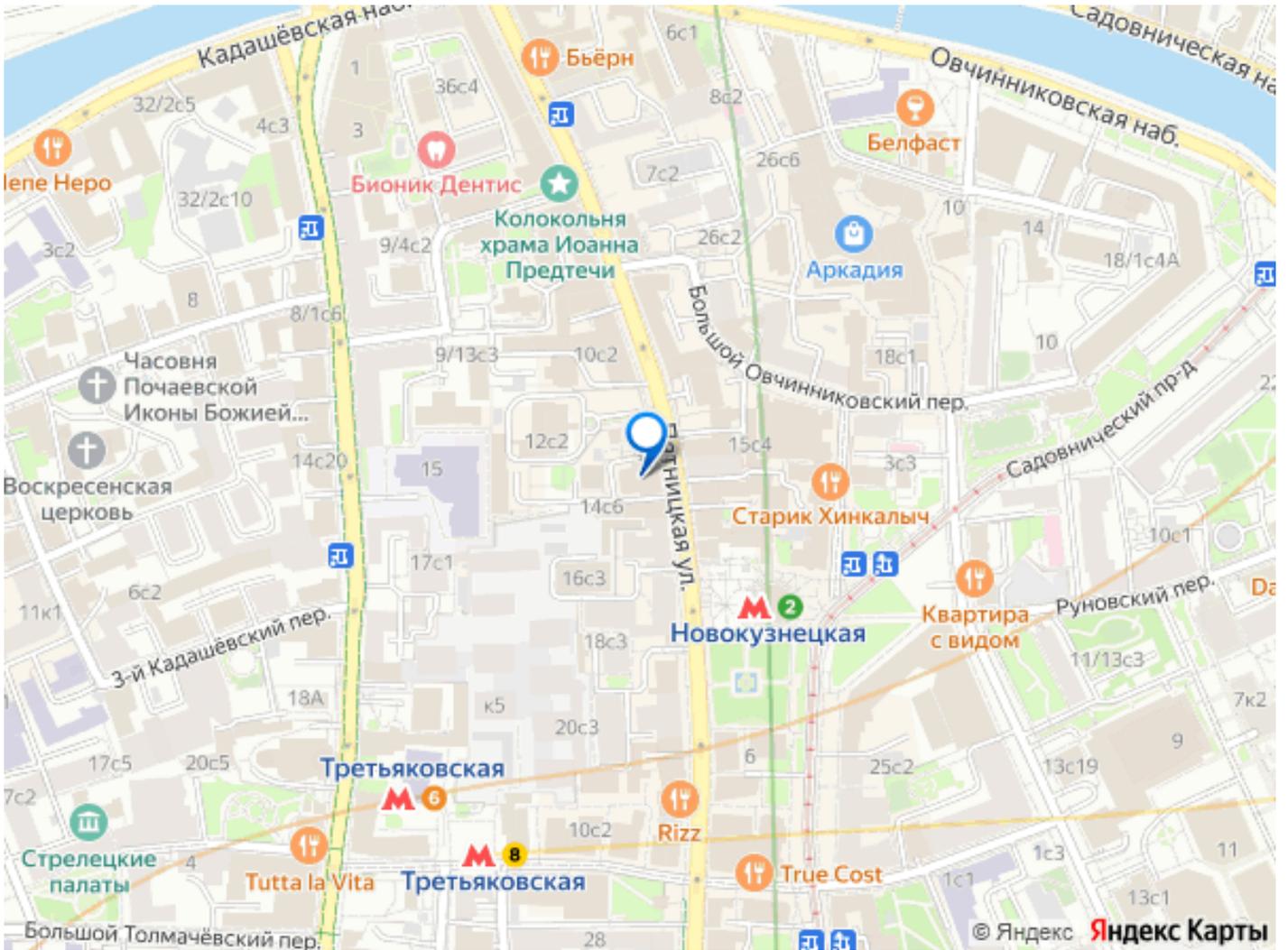
Описание

Продажа торгового помещения с арендаторами в административном здании в самом центре Москвы по адресу Пятницкая улица, 14с1. Площадь помещения 649,4 м². Высокие потолки 3,7 м. Электрическая мощность 160 кВт. Открытая планировка. Отдельные входы с фасада и со двора. Арендаторы: ресторан «Корчма», Фора-Банк. МАП 4 123 500 рублей. Окупаемость 15,5 лет. Объект расположен напротив м. «Новокузнецкая», на оживленной Пятницкой улице. В 10 минутах ходьбы от помещения находятся такие достопримечательности, как: Третьяковская галерея, Кадашевская и Овчинниковская набережные, различные



музеи и скверы для прогулок. Интенсивный трафик рядом с помещением. Широкие рекламные возможности. Номер объекта: #2/541355/18590





Move.ru - вся недвижимость России