

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 23:40

**Москва, Пятницкая ул, 14с1**

**770 000 000 ₺**

Москва, Пятницкая ул, 14с1

Улица

[улица Пятницкая](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

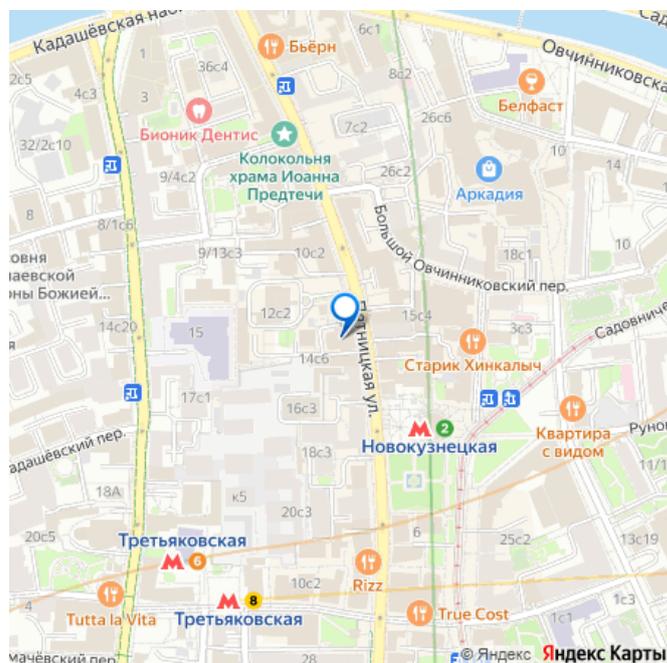
Готовый арендный бизнес с действующими арендаторами. (Фора банк / Корчма)  
Отдельно стоящее здание. Ежемесячный доход — 4 123 500 р  
Преимущества: • долгосрочный договор аренды • платежная дисциплина • перманентный трафик офисного района • готовый поток дохода с первого дня  
Инвестиционный смысл: покупаешь уже работающий объект, получаешь деньги сразу, а не ждёшь поиска арендатора. По запросу отправлю финансовую модель, платежную историю арендатора и фотографии помещения.  
коммерческая недвижимость, арендный бизнес, офисное помещение, готовый бизнес,

<https://move.ru/objects/9290776256>

**Регина, Агентство недвижимости RDM  
Realty Moscow**

**89251234567**

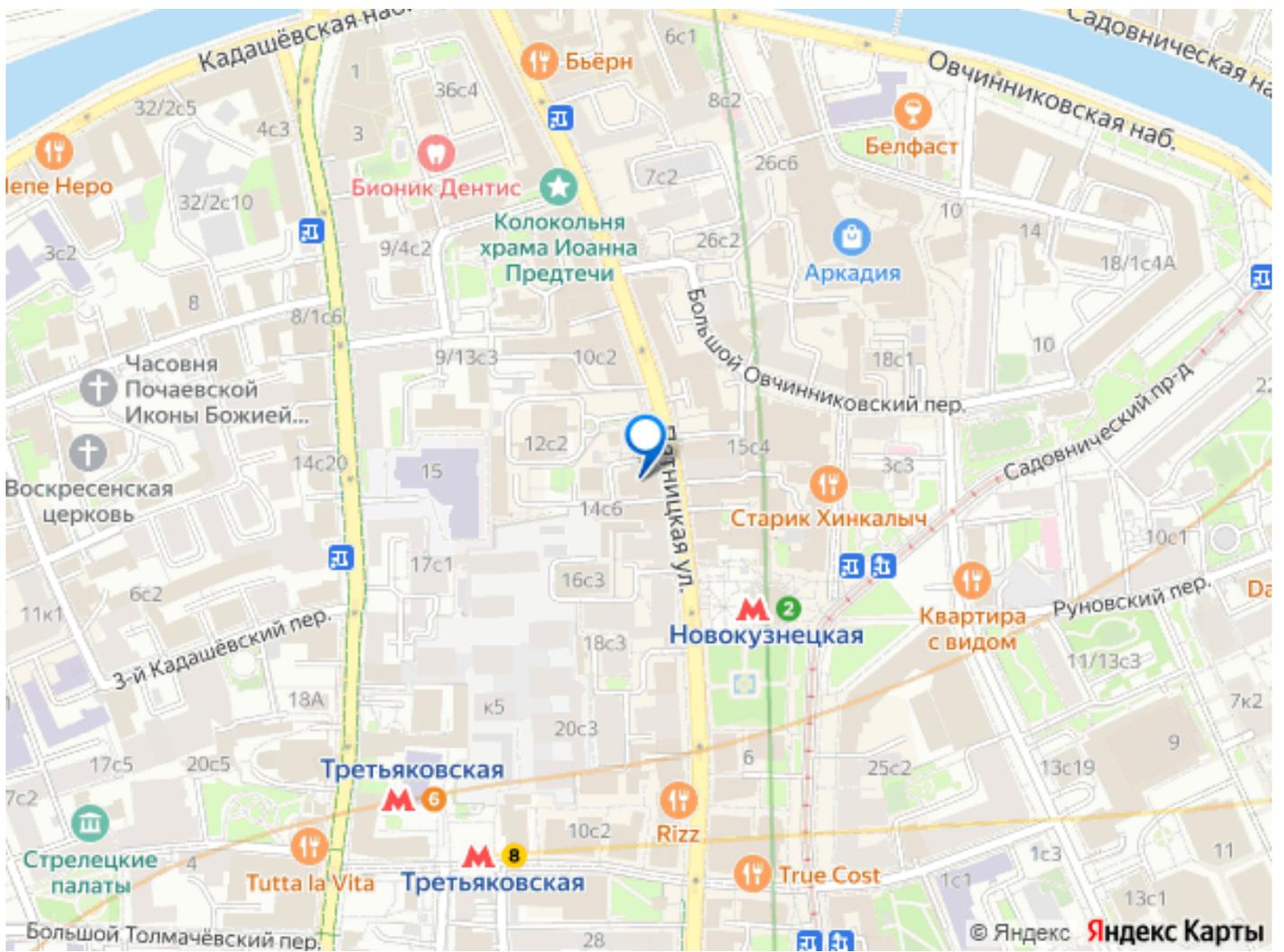
для заметок



первая линия, поток, инвестор, доходность M

- 21.12 (1)





Move.ru - вся недвижимость России