

Создано: 01.04.2026 в 05:40

Обновлено: 01.04.2026 в 05:40

Москва, Русаковская ул, 13ас2

**122 050 000 ₺**

Москва, Русаковская ул, 13ас2

Улица

[набережная Русаковская](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

660 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается офисное здание с готовыми арендаторами, суммарный МАП в месяц ? 950 000 руб. с возможностью увеличения.

Удобная инфраструктура: Развитая транспортная инфраструктура, множество магазинов, ресторанов и других объектов инфраструктуры в шаговой доступности.

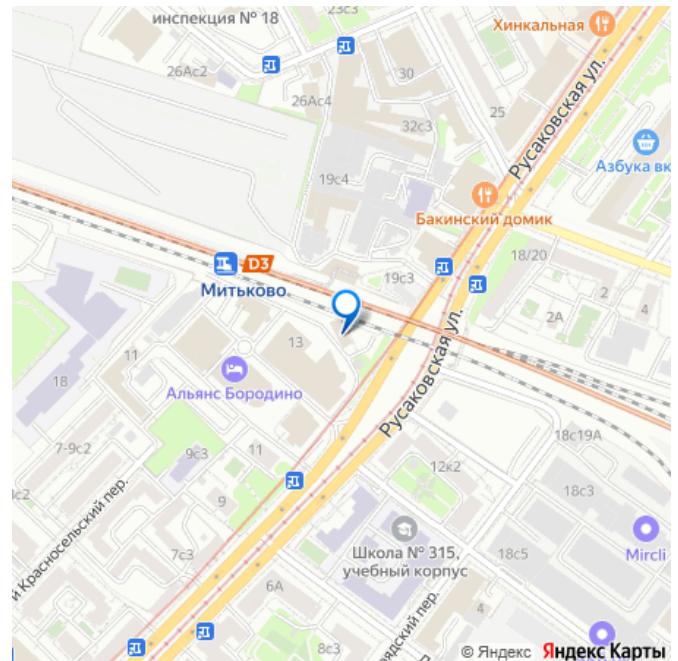
Современные коммуникации: Все необходимые коммуникации, включая электричество, отопление, вентиляцию и кондиционирование. Безопасность: Здание оборудовано системами охраны и контроля доступа. Парковка: Наземная парковка на 10 автомобилей. Технические характеристики: Общая площадь: площадь по егрн - 440 м2;

<https://move.ru/objects/9292995679>

Александр, Re nera Development

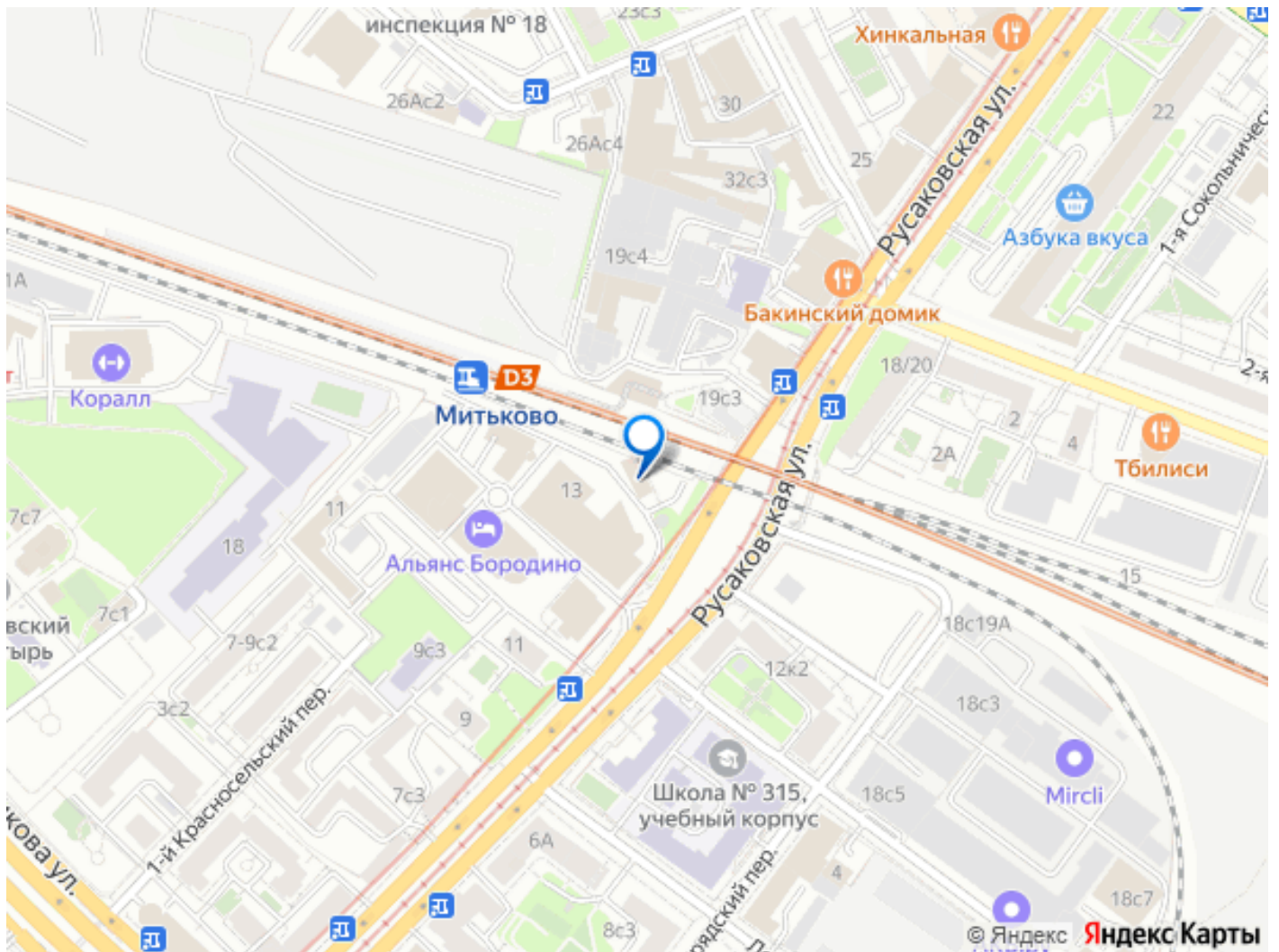
**89251234567**

для заметок



площадь фактическая - 660 м2 Этажность: 3  
этажа + цокольный этаж Мощность: 150 кВт  
Земельный участок: 16 соток (долгосрочная  
аренда)





Move.ru - вся недвижимость России