

Создано: 04.03.2026 в 01:10

Обновлено: 04.03.2026 в 01:10

<https://move.ru/objects/9290784704>

Ирина, InvestStore

89251234567

Москва, Высоковольтный пр, 7

125 000 000 ₽

Москва, Высоковольтный пр, 7

Улица

[проезд Высоковольтный](#)

для заметок

Нежилое здание

Общая площадь

661.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

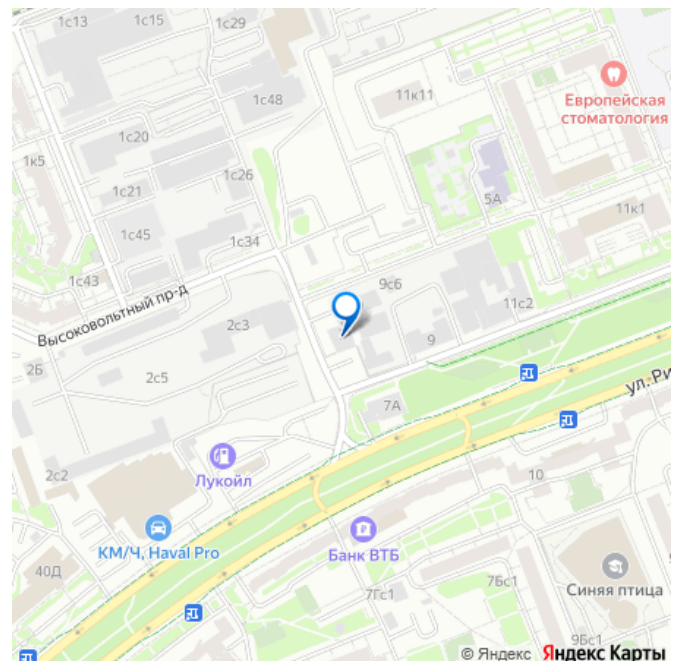
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

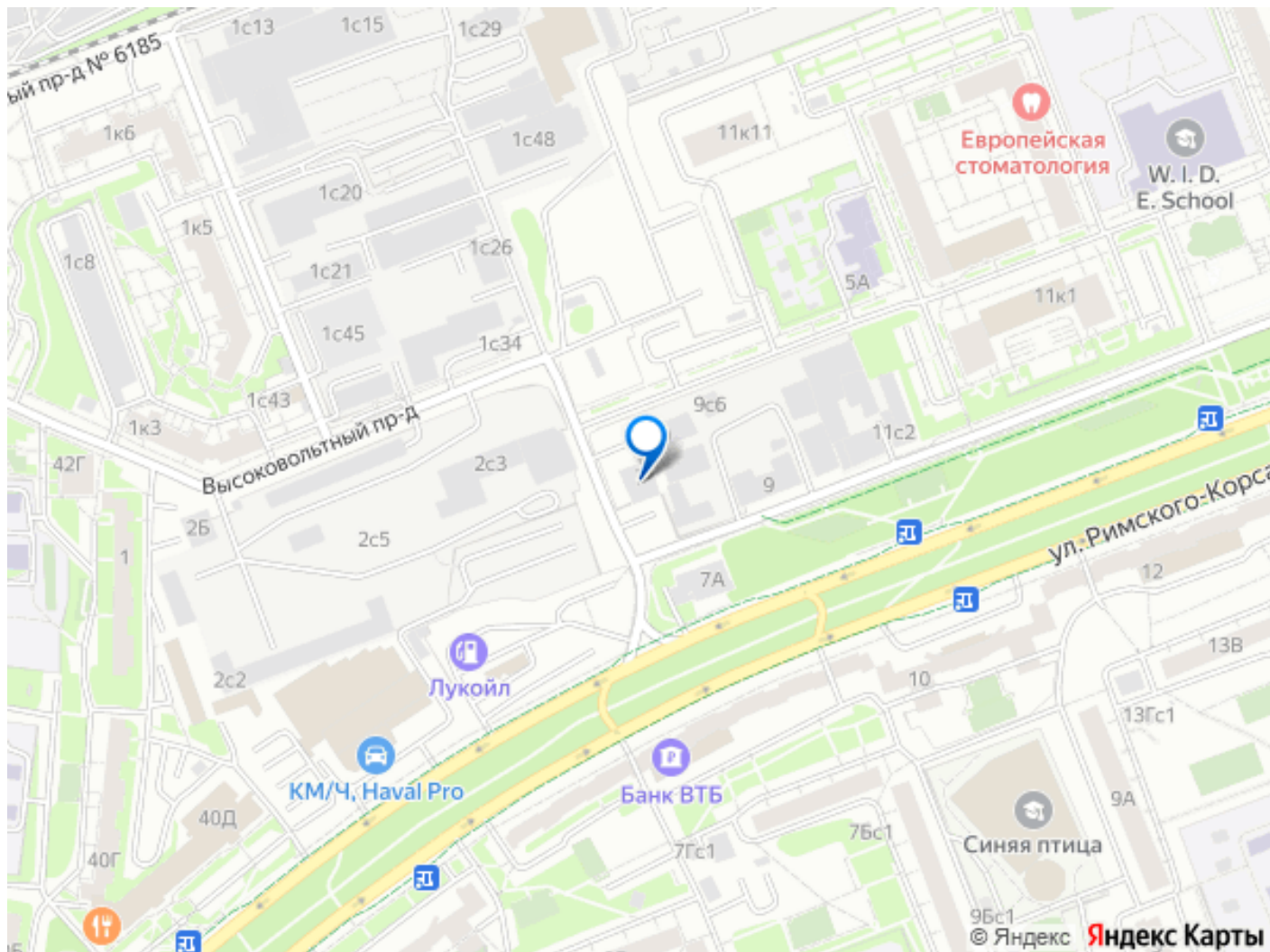
Описание

1063965 Продажа здания (не является объектом культурного наследия) по адресу г. Москва, СВАО, Высоковольтный пр-д, д. 7
Площадь, м? 661,2 1 эт. – 286,9 2 эт. – 282,7
Категория объекта • Офис • Торговое • Склад
Год постройки 1917 ЗУ (1 690 м?) Аренда до 2073 г. (77:02:0007001:15) ВРИ Эксплуатация административного здания Конструктив
Материал стен Кирпич Материал перекрытий Ж/б Высота потолков, м 3,3-4,5 (есть тех.возможность возведения антресоли-мансарды) Коммуникации • Электроэнергия (125 кВт) • Отопление эл.обогревателями • Канализация Описание Количество входных групп - 5 шт. Количество мокрых точек - 5шт.



Количество м/м - 10 шт. + городская
парковка (до 30 м/м) Отделка Заменены
стеклопакеты, сделан ремонт в стиле лофт
на 1 эт. Ведутся ремонтные работы на 2 эт. 1-
я линия ул. Римского-Корсакова Большая
территория для наземной парковки В 200 м
от здания расположен ЖК «Римского-
Корсакова 11». Кол-во квартир – 2 994





Move.ru - вся недвижимость России