

Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, Лобненская ул, 14

**183 000 000 ₺**

Москва, Лобненская ул, 14

Улица

[улица Лобненская](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

679 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

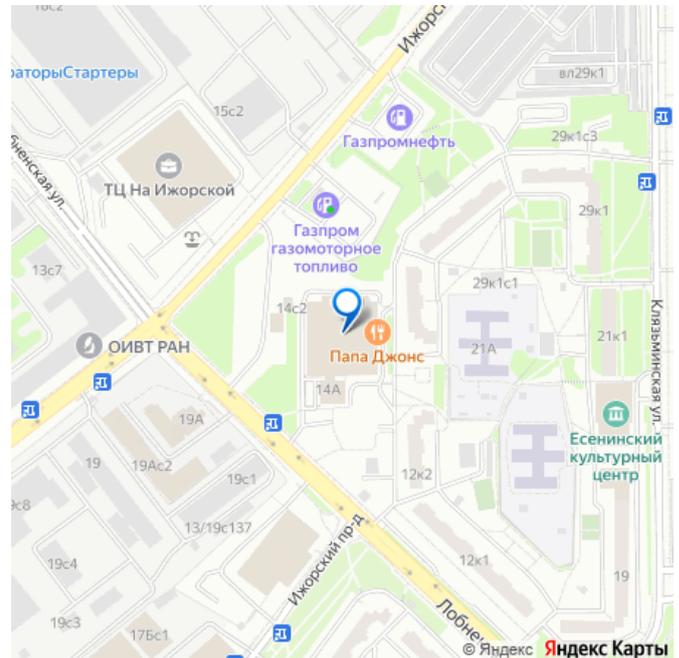
Арт. 131669642 Отдельный вход. 1 этаж, 1 этажного здания. Высота потолков - 6 м Все инженерные системы. Электрическая мощность - 200 Вт на м2 Парковка на 22 машины Ежемесячный арендный платеж = 1 906 800 руб, вкл. НДС КУ оплачивает арендатор Окупаемость = 8,5 лет Пятерочка открылась в апреле 2025 года. Помещение на отдельном кадастровом паспорте. Продажа по ДКП. Цена включает НДС

<https://move.ru/objects/9290751535>

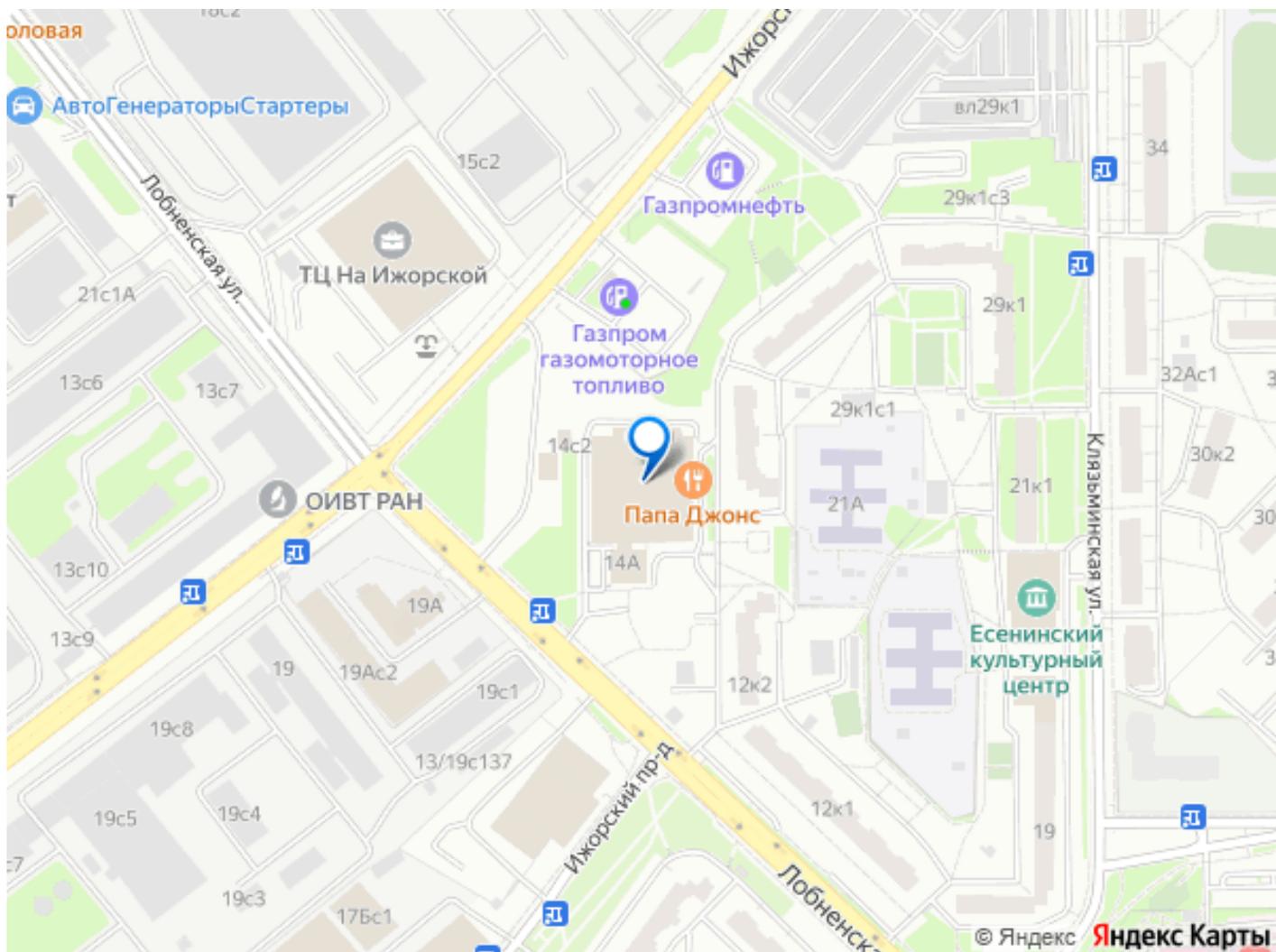
**Street77, STREET 77**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России