

🕒 Создано: 22.03.2026 в 06:50

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 07:00

Москва, ул. Цандера, 8
198 000 000 ₺

Москва, ул. Цандера, 8

Улица

[улица Цандера](#)

Нежилое здание

Общая площадь

772 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

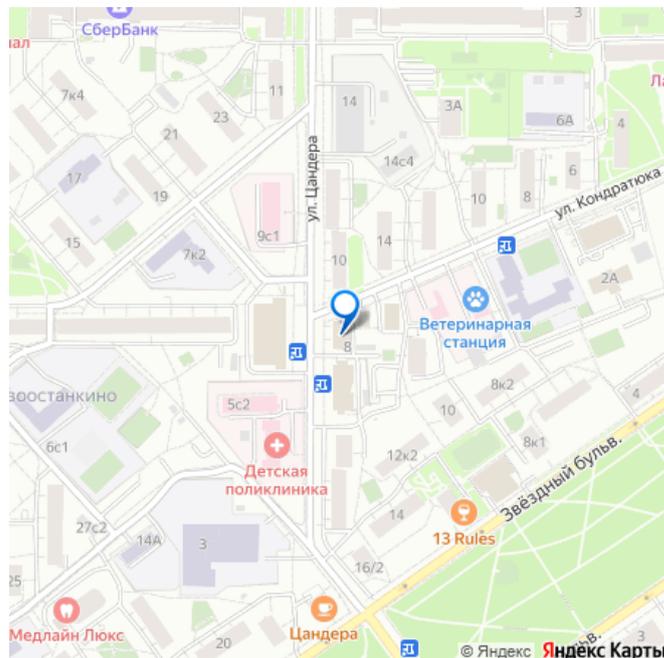
Описание

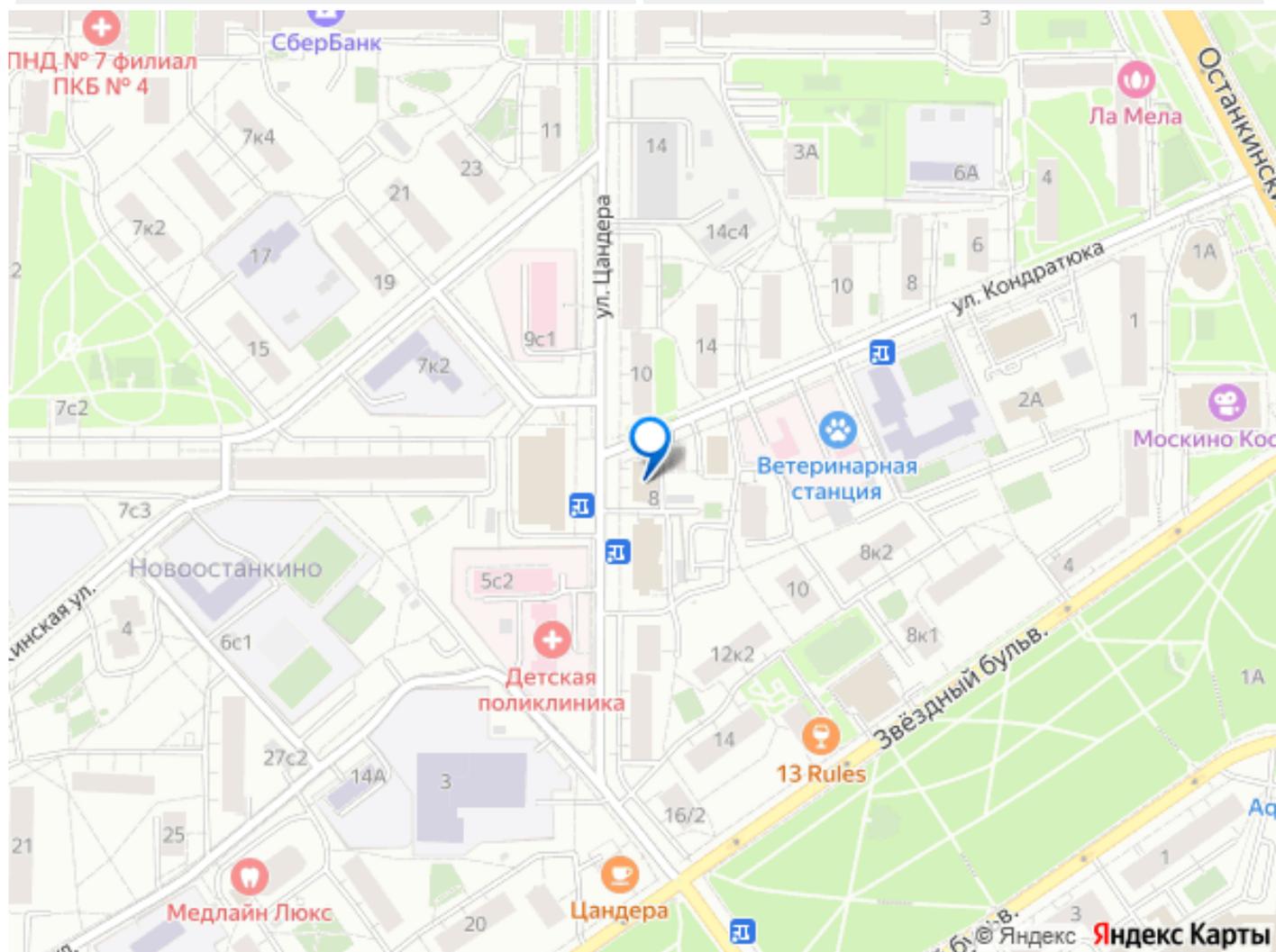
Продажа ГАБ - отдельно стоящего здания по адресу: г. Москва, ул. Цандера, 8 Общая площадь -772 м2. 1 этаж -270,7 м2, 2 этаж -244,3 м2. - минус первый этаж -241 м2 , Арендаторы: 1 этаж — вкусвилл , 2 этаж — офисы , Минус первый этаж — цех по приготовлению еды - Яндекс Лавка на крыше оборудование Пао «Мтс», Пао «Вымпелком», ООО «Т2 мобайл», они также платят аренду. Количество выделенной мощности — 125 квт, Окупаемость 11 лет без учета индексации. Номер объекта: #2/538012/23858

<https://move.ru/objects/9292380083>

Менеджер, АрендаМ
89251234567

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России