

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:30

Москва, Моховая ул, 11с13

450 000 000 ₺

Москва, Моховая ул, 11с13

Улица

[улица Моховая](#)

Нежилое здание

Общая площадь

789 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

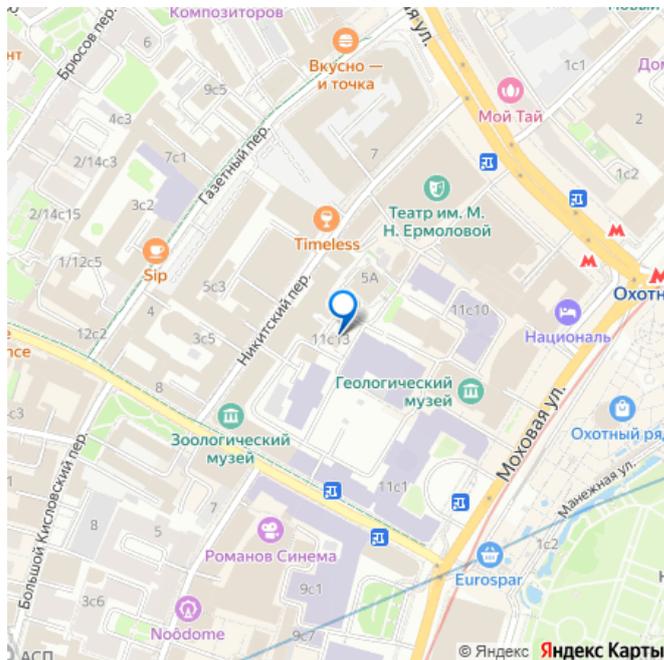
Продажа здания (ОСЗ) 789,3 м² м. Охотный Ряд. Продается отдельно стоящее административное здание с арендаторами, площадью 789,3 м². Высота потолка 3м. Кабинетная планировка. Выполнен офисный ремонт, на первом и подвальных этажах ранее располагался банк. Четыре отдельных входа. Кирпич, 2000 года постройки, 2 этажа+подвал+мансарда: — подвал (181.4 кв. м) — 1 (176.7 кв. м) — 2 этаж (174.7 кв. м) — мансарда (190.9 кв. м) Коммуникации: центральные, приточно-вытяжная вентиляция и система центрального кондиционирования, 150 квт эл-ва. Парковка: наземная парковка на 5м/м Земельный

<https://move.ru/objects/9290797582>

Елена, РЕД7

89251234567

для заметок



участок: договор на земельный участок
500м2 заключен сроком до 23 января 2073
года. ВРИ: эксплуатации прочих
административно-управленческих
учреждений и общественных организаций
Арендаторы: есть, КДА на 11 мес. Схема
сделки: продажа юр лица на УСН
Расположение: вторая линия, 4 минуты
пешком до станции метро Охотный Ряд.
Расположено на территории Московского
государственного университета, рядом с
Ректорским Домом и Институтом Европы, в
непосредственной близости от Кремля Адрес:
г.Москва, Моховая улица, 11с13 ЛОТ: 2748



