

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

<https://move.ru/objects/9290842139>

Маргарита, Метрополь Инвест

89251234567

Москва, ул. Дыбенко, 28с2

260 000 000 ₽

Москва, ул. Дыбенко, 28с2

Улица

[улица Дыбенко](#)

Нежилое здание

Общая площадь

833.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

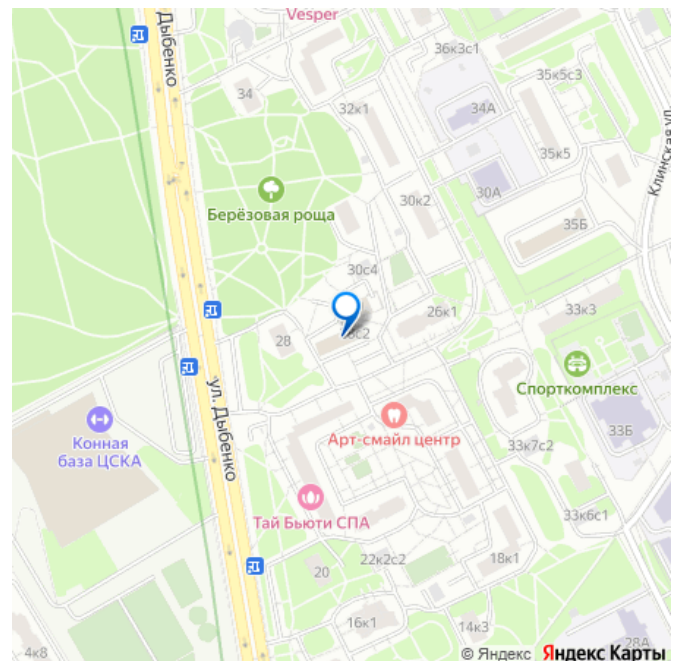
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

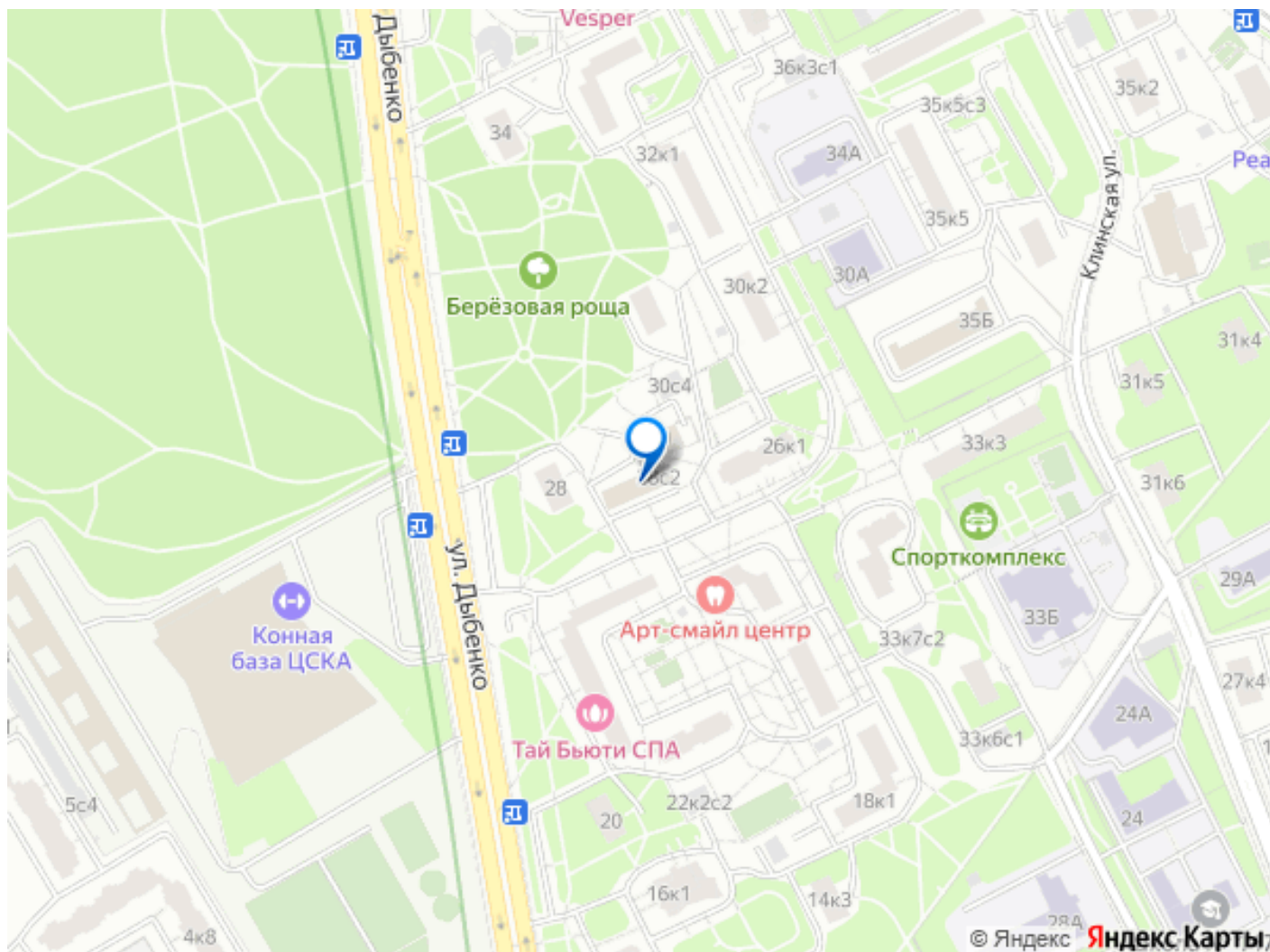
Описание

Продажа отдельно стоящего здания с арендаторами, расположенного по адресу улица Дыбенко, 28с2. Площадь объекта 850 м2. Высота потолков 2,6 - 4,05 м. Выделенная электрическая 120 кВт. Есть место для рекламной вывески. Присутствует зона разгрузки/погрузки. Станция метро в пешей доступности - Ховрино (500 м). Объект расположен в плотном жилом массиве. Интенсивный трафик рядом с помещением. Арендаторы: 1. Магнит + Магнит Косметик. МАП 1 500 000 рублей. ДА от 20.06.17 на 10 лет. 2. Аптека. МАП 450 000 рублей. ДА от 01.03.18 до 31.12.30 г. Номер объекта: #2/537324/18590

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России