

Создано: 05.03.2026 в 04:10

Обновлено: 05.03.2026 в 04:10

Москва, ул. Дружбы, 10а

650 000 000 ₽

Москва, ул. Дружбы, 10а

Улица

[улица Дружбы](#)

Нежилое здание

Общая площадь

837 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

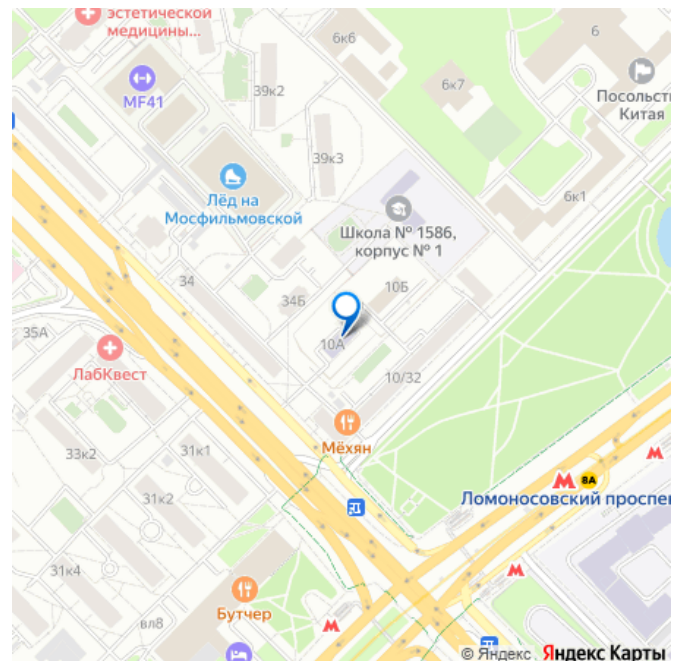
Продажа здания (ОСЗ) 837м²
м.Ломоносовский Проспект В продаже
отдельно стоящее кирпичное здание, общей
площадью 837м² 1960 года постройки. 2
этажа с подвалом, 3 м. потолок. Имеется
депозитарий и кассовый узел. Обременений
нет. С арендатором краткосрочный договор,
не позиционируем как ГАБ. идеально под
свой бизнес! Коммуникации: Электрическая
мощность: 16 кВт, все городские
коммуникации. Земельный участок: 2580м² в
аренде у города на 49 лет до 2066 г. ВРИ:
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
(3.4.1); Деловое управление (4.1) Схема
сделки: прямая продажа, в собственности с

<https://move.ru/objects/9290886480>

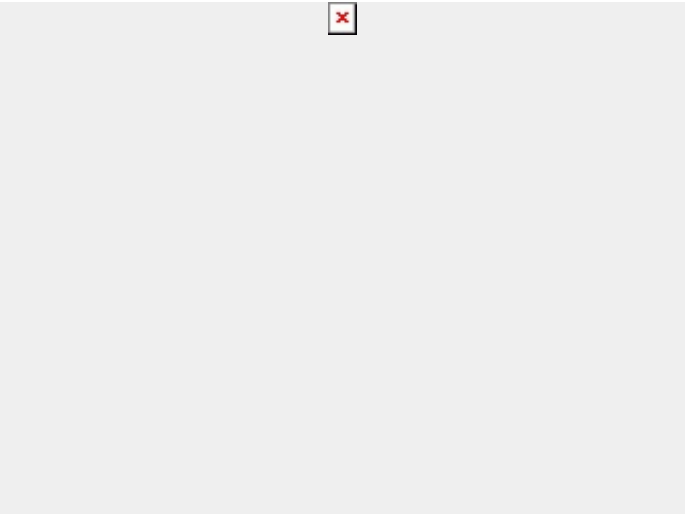
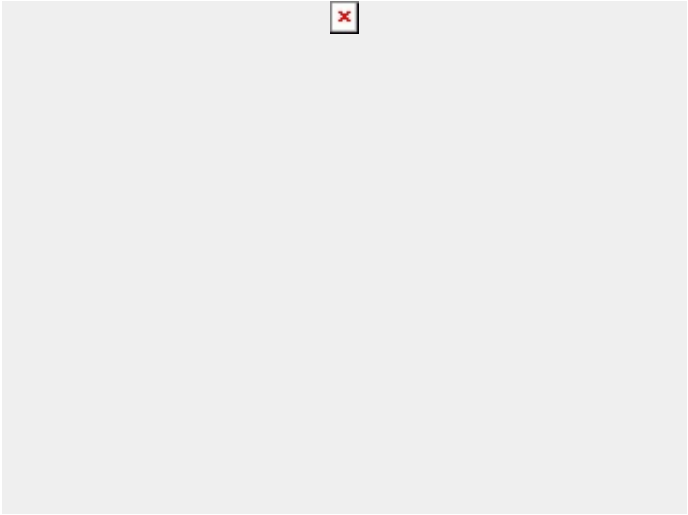
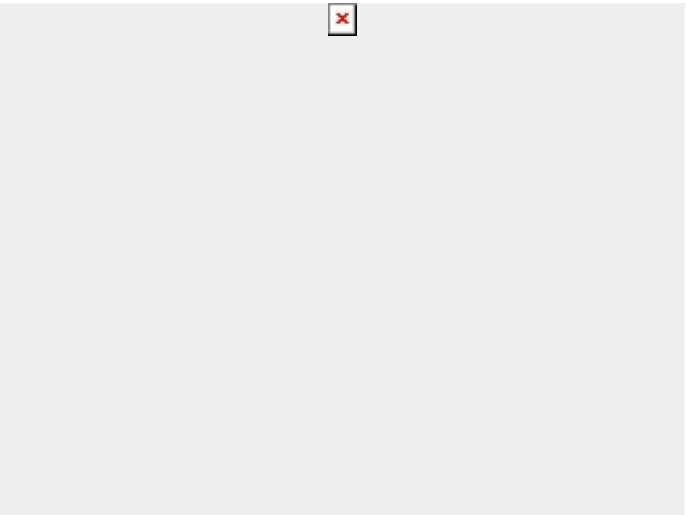
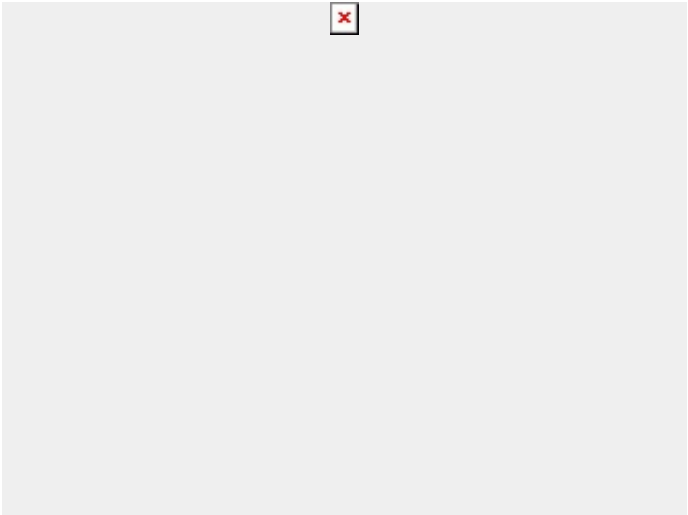
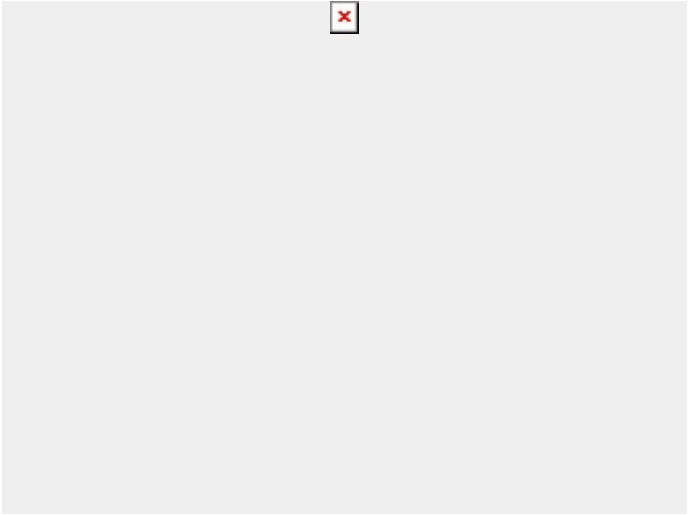
Елена, РЕД7

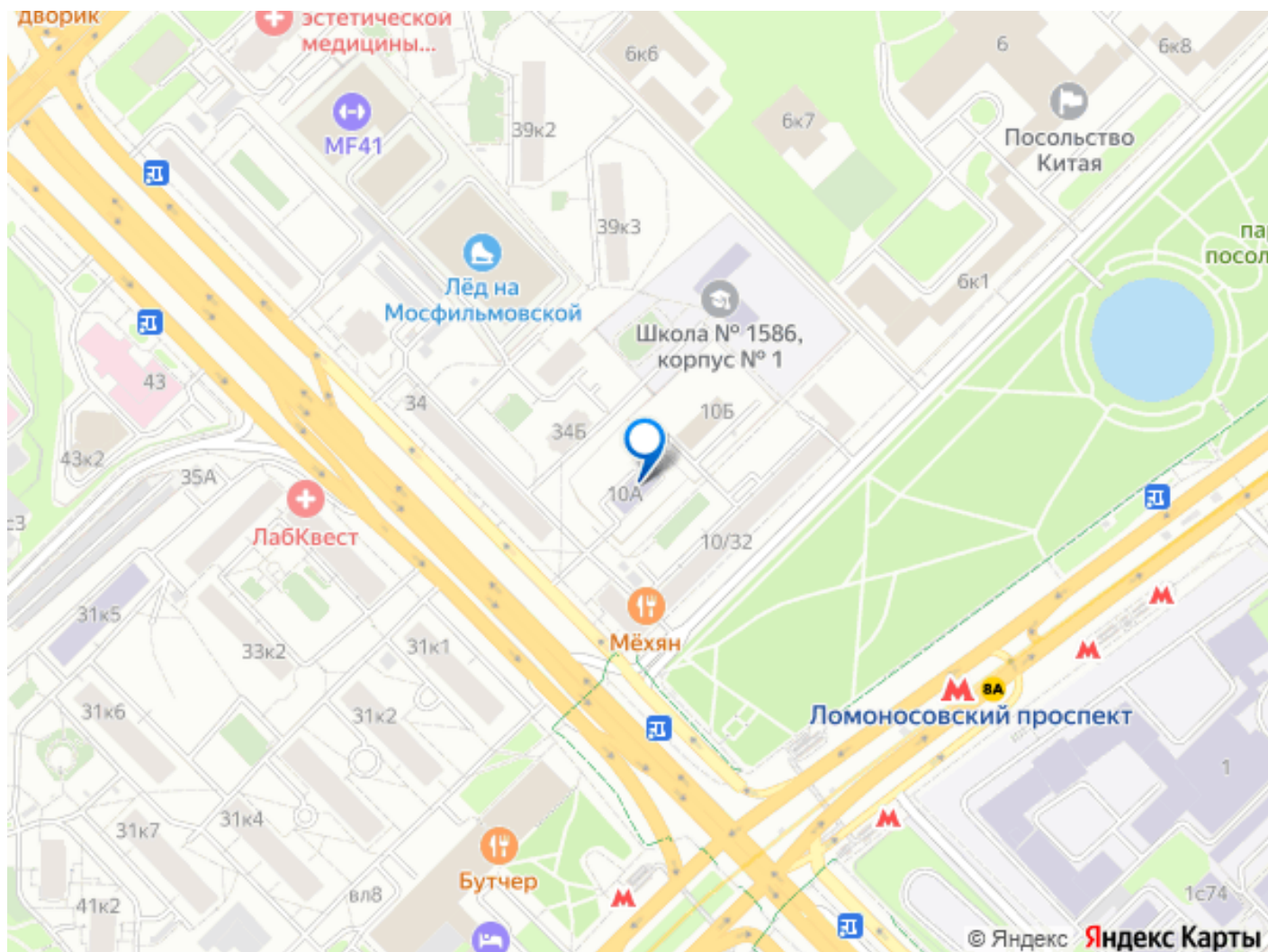
89251234567

для заметок



2024 года. Без НДС.УСН Расположение: 3 мин
пешком до метро Ломоносовский проспект
Адрес: г.Москва, Дружбы ул, 10А ТОРГ
обсуждается! ЛОТ 2835





Move.ru - вся недвижимость России