

🕒 Создано: 03.03.2026 в 19:00

Обновлено: 03.03.2026 в 19:00

Москва, Лужнецкая наб, 10Б

270 000 000 ₺

Москва, Лужнецкая наб, 10Б

Улица

[набережная Лужнецкая](#)

Нежилое здание

Общая площадь

869.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

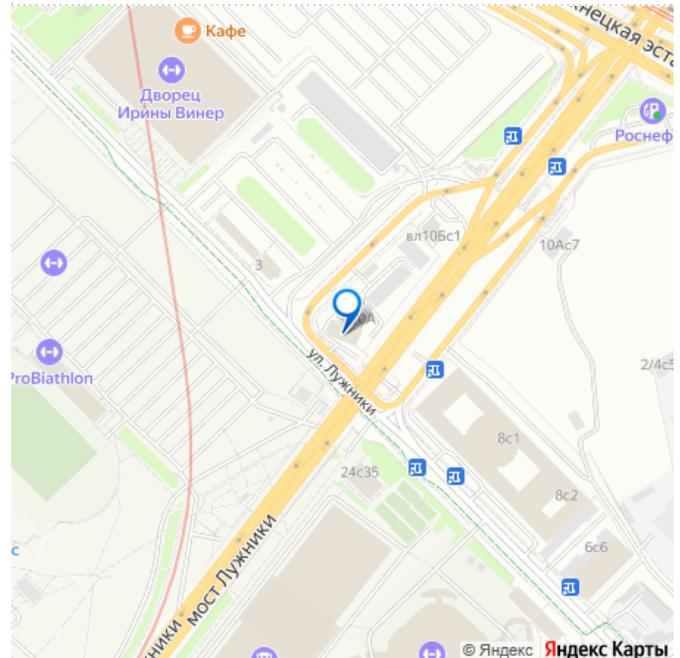
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

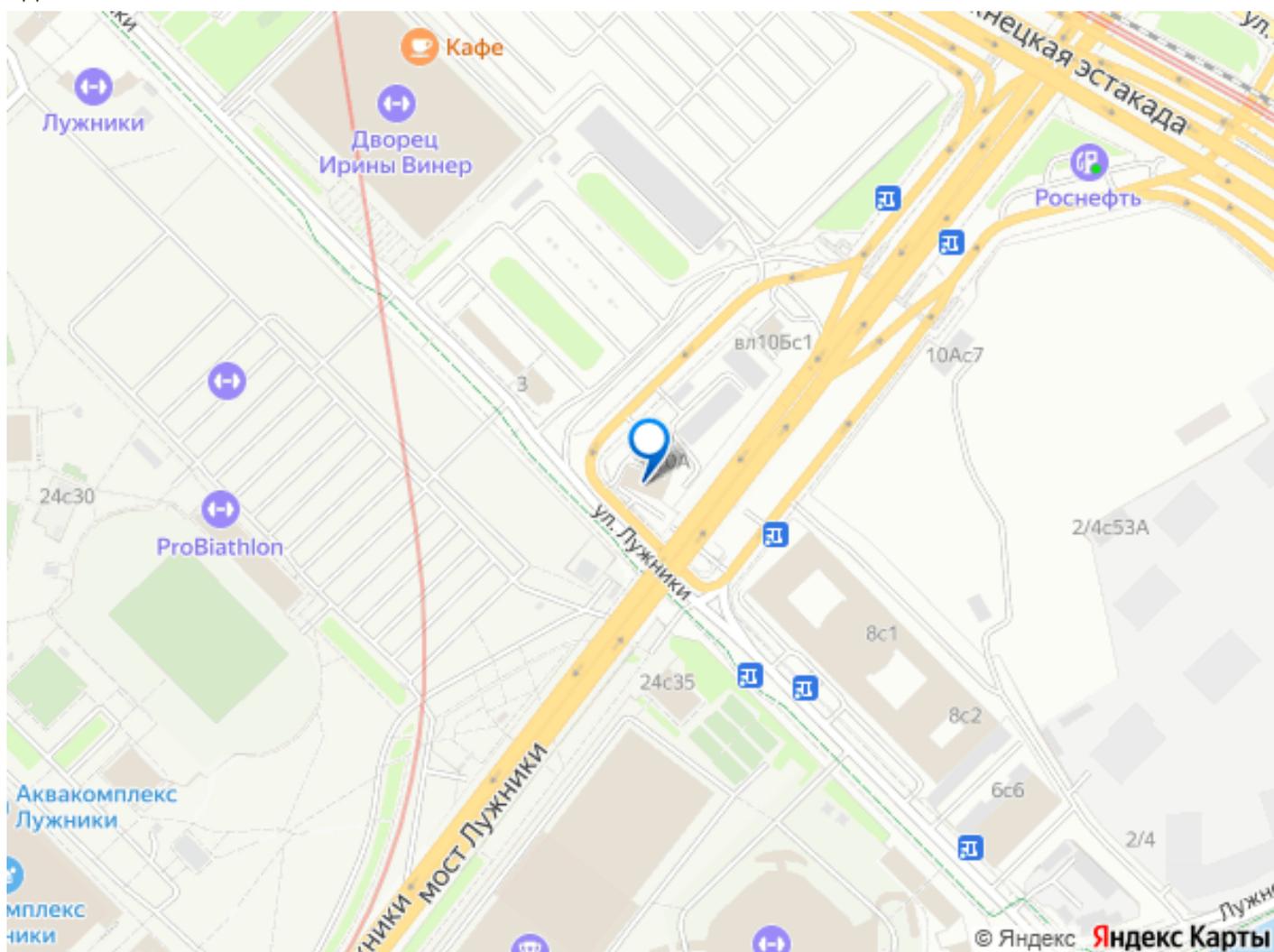
Описание

ID 1135778 Продажа офиса 869.2 м² в административном здании Лужнецкая набережная, 10Б Метро Воробьевы горы Лужники Спортивная Тип помещения Офис Этаж -1-3 Электрическая мощность 50 кВт С отделкой Планировка Смешанная Вход в помещение Отдельный с улицы Доступ в помещение Свободный Высота потолков в чистоте 3м С/у в блоке , Мокрая точка Продается здание целиком. В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, зонирование перегородками. На каждом этаже есть свой с/у. Здание, общей площадью 869,2 кв. м., на земельном участке общей площадью 362 кв. м. Электроэнергия -

для заметок



прямой договор Мосэнергосбыт; отопление -
центральное (МОЭК); холодное
водоснабжение - прямой договор
Мосводоканал; горячее водоснабжение -
накопительные бойлеры на каждом этаже в
санузлах. Наземный огороженный паркинг 15
машиномест. Условия продажи 869.2 м². Офис
Стоимость за 1 м² 310 630 р. Общая стоимость
270 000 000 р. Договор купли-продажи. Налоги
НДС включен 22%. По просмотру и условиям
сделки звоните.



Move.ru - вся недвижимость России