

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:00

Москва, Андреевская наб, 1

350 000 000 ₺

Москва, Андреевская наб, 1

Улица

[набережная Андреевская](#)

Нежилое здание

Общая площадь

877 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

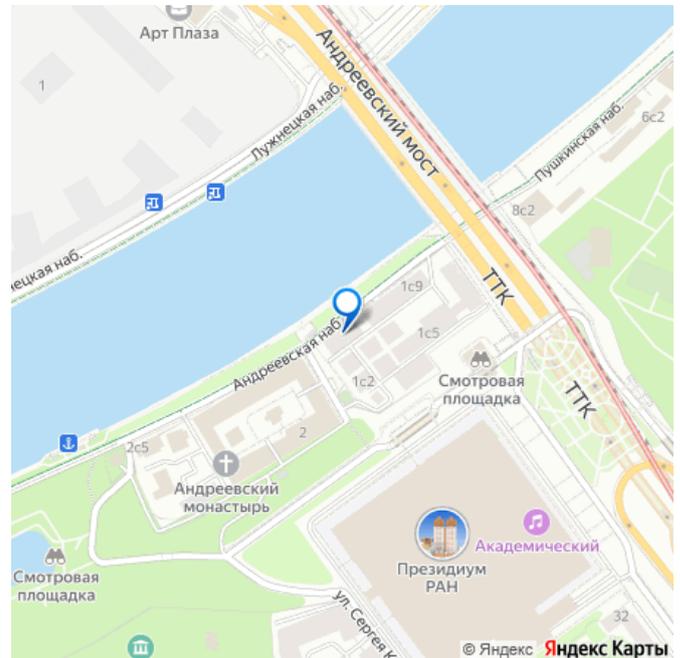
Продаём здание по адресу: Москва, Андреевская набережная, 1. Площадь: 877 м2. Планировка: open space. Состояние: под отделку. Цена за м2: 399 088 руб. Стоимость: 350 000 000 руб. Класс здания: А. Налог: НДС не возникает. Собственник: физ. лицо. Этажей: 5. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Воробьёвы горы в 8 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №36. Парковка подземная. Системы здания: Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 101023. Объявление актуально. Пришлём презентацию объекта и альтернатив (5-10

<https://move.ru/objects/9290777673>

OF RU, OF RU

89251234567

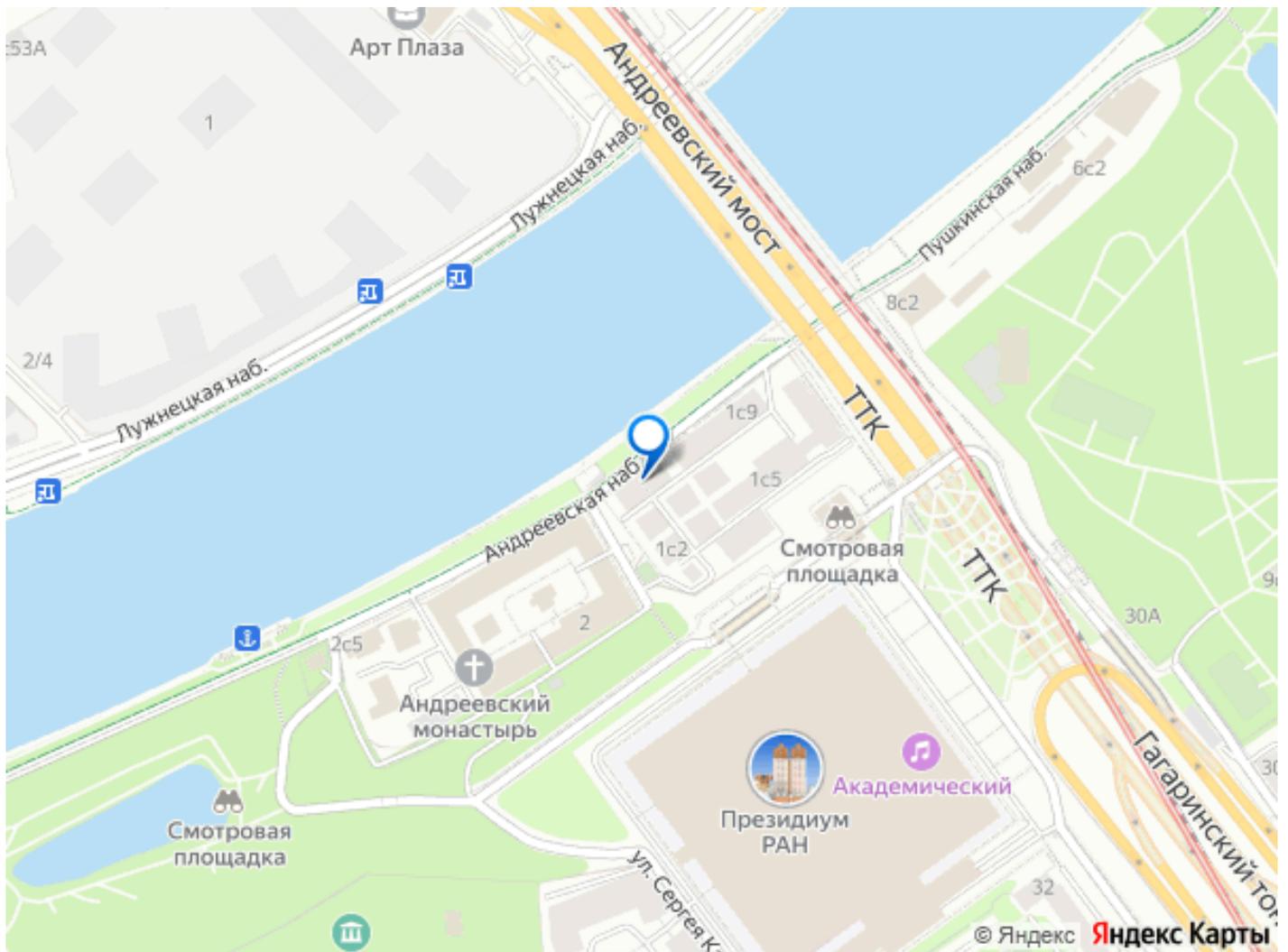
для заметок



шт.). *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





Move.ru - вся недвижимость России