

Создано: 31.01.2026 в 17:20

Обновлено: 31.01.2026 в 22:40

<https://move.ru/objects/9288573617>**Лилия, EMERALD ESTATE****89251234567****Москва****220 000 000 ₽**

Москва

Нежилое здание

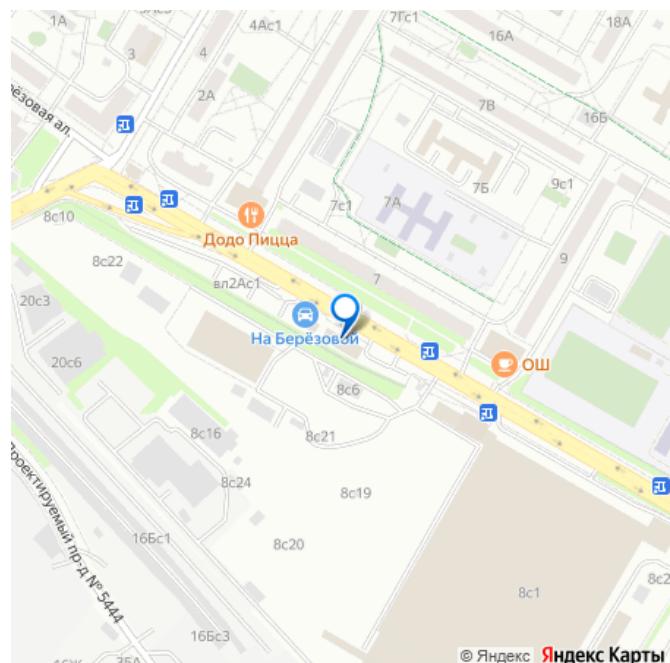
Общая площадь

929.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продажу предлагается ЗДАНИЕ (ГАБ с окупаемостью 7,5 лет) 1) Двухэтажное нежилое здание 2) Общая площадь: 929,4 кв.м. 3) ЗУ площадью 1000 кв.м. в аренде до 2053 г. 4) На территории 12 м/м 5) Арендатор 1-ый этаж: Сетевой автосервис «Большой Кореец» 6) Арендатор 2-ой этаж: Даркстор «OZON fresh» 7) Вакантных площадей нет

Характеристики: высокий автомобильный трафик и развитая инфраструктура локации

Арендатор 1-ый этаж: Автосервис Большой Кореец Арендатор 2-ой этаж: Даркстор OZON fresh EMERALD ESTATE является участником ассоциации агентств элитной недвижимости AREA, что гарантирует высокий уровень сервиса и профессионализма.

☒

☒

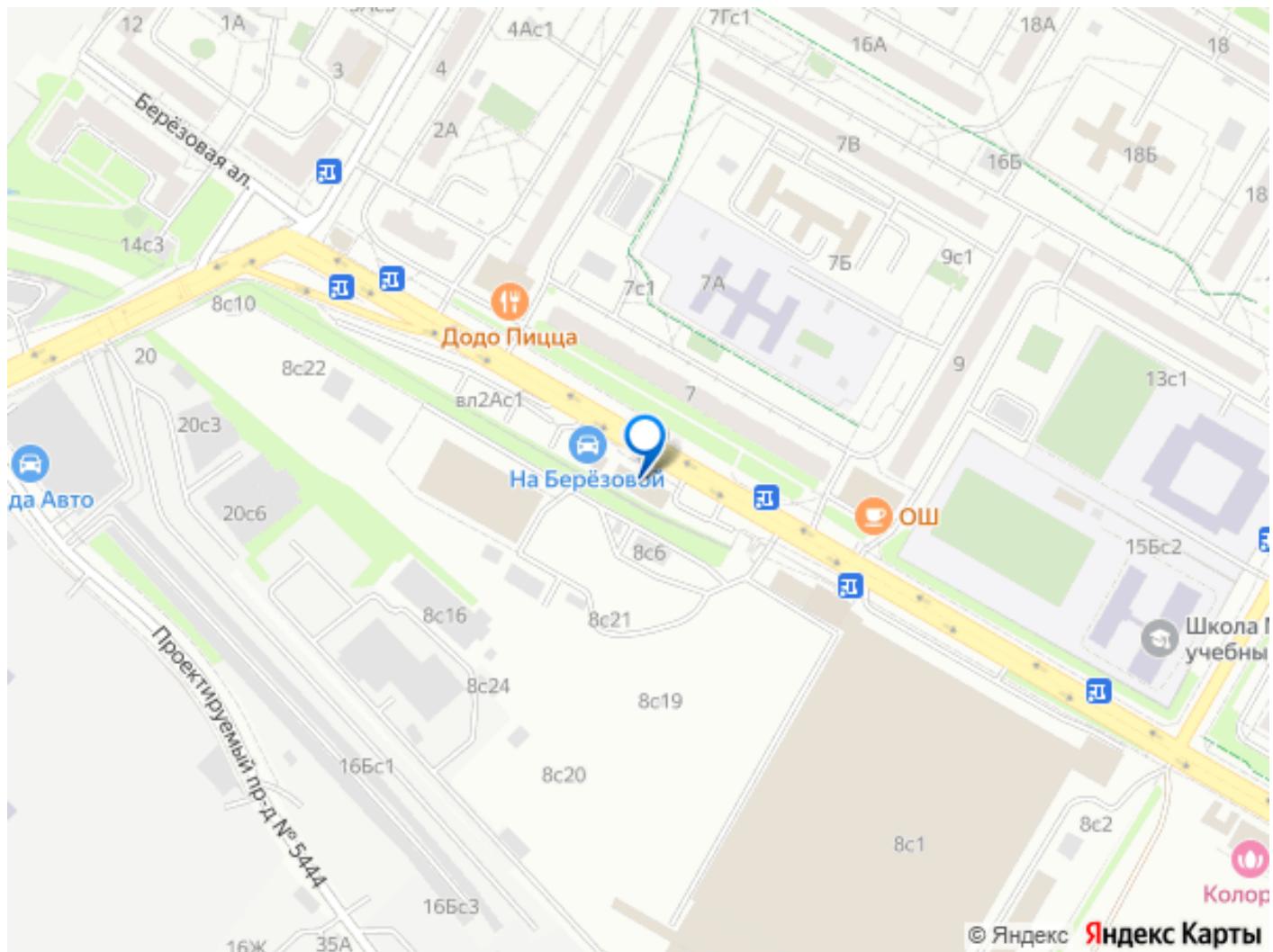
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России