

Создано: 10.03.2026 в 14:19

Обновлено: 11.03.2026 в 02:26

Москва, 2-я Брестская улица, 6

77 000 000 ₺

Москва, 2-я Брестская улица, 6

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

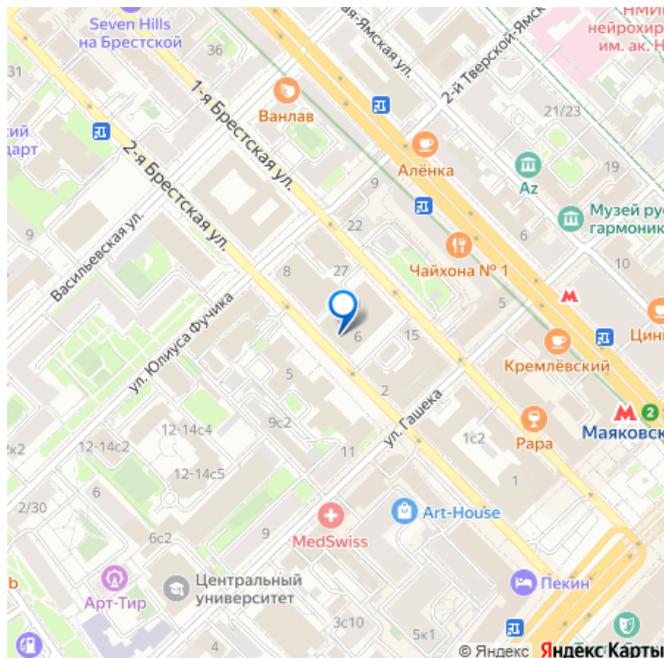
Продажа офиса 100 м² в многофункциональном комплексе Резиденция Тверская, 2-я Брестская ул., 6, в 5 минутах пешком от метро Маяковская. Помещение расположено в современном комплексе в центре Москвы с качественной инженерией, профессиональной эксплуатацией и механизированным подземным паркингом. Тверской район ЦАО, рядом Тверская улица и Садовое кольцо. Офис с отделкой, готов к эксплуатации без дополнительных вложений. Площадь 100 м² — удобный формат для размещения компании в центре Москвы и понятный по своей структуре объект для дальнейшего

<https://move.ru/objects/9291548952>

K-Estate, K-Estate

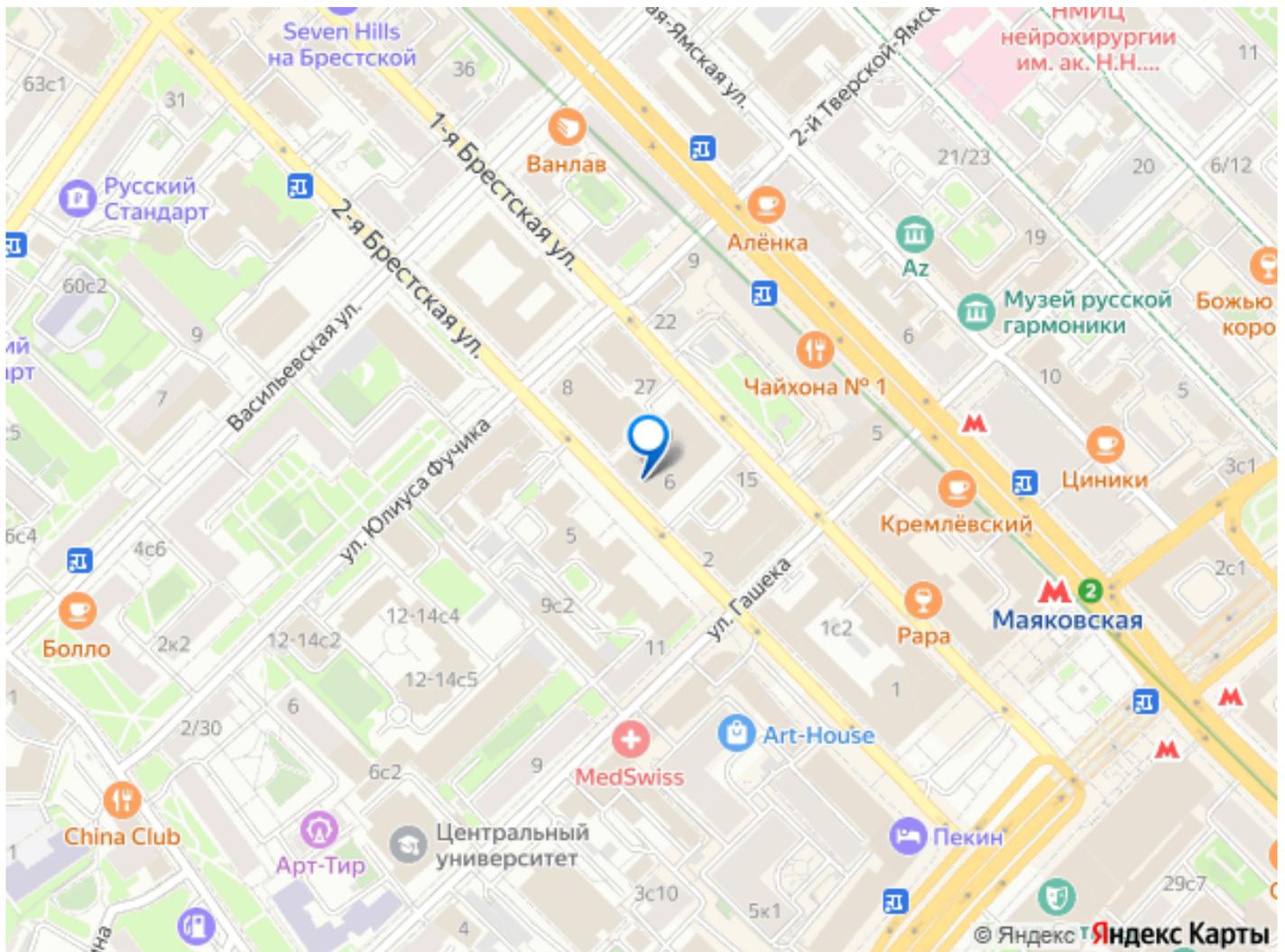
79856125316

для заметок



владения. Планировочное решение позволяет организовать кабинет руководителя, переговорную, рабочую зону, зону ожидания и служебные помещения. Пространство удобно для повседневной эксплуатации и не требует дополнительной подготовки перед началом работы. В помещении выполнена отделка, офис находится в рабочем состоянии и готов к использованию. Здание оснащено современными инженерными системами: приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, системы пожарной безопасности, интернет и телефония. Работают круглосуточная охрана, видеонаблюдение и контроль доступа. Установлены лифты Schindler. В комплексе предусмотрен механизированный подземный паркинг. Эксплуатация осуществляется профессиональной управляющей компанией. Стоимость обслуживания — 134 руб. за м² в месяц. Все цены указаны с НДС. В стоимость включены все составляющие сделки, без скрытых доплат и дополнительных платежей для покупателя. Со стороны продавца обеспечивается полная прозрачность расчётов: 100% суммы отражается в договоре купли-продажи. Все существенные условия сделки раскрываются в полном объёме и корректно фиксируются в договоре. Возможны лизинг и рассрочка на согласованных договорных условиях. Помещение может быть интересно покупателям, которые рассматривают покупку офиса у метро Маяковская, офис на 2-й Брестской улице, офис в многофункциональном комплексе Резиденция Тверская или офис 100 м² в центре Москвы для собственного бизнеса или аренды.





Move.ru - вся недвижимость России