

Создано: 11.12.2025 в 08:48

Обновлено: 13.12.2025 в 11:53

<https://move.ru/objects/9287332190>

Агент

79858341942

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С9

35 875 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

102.5 м²

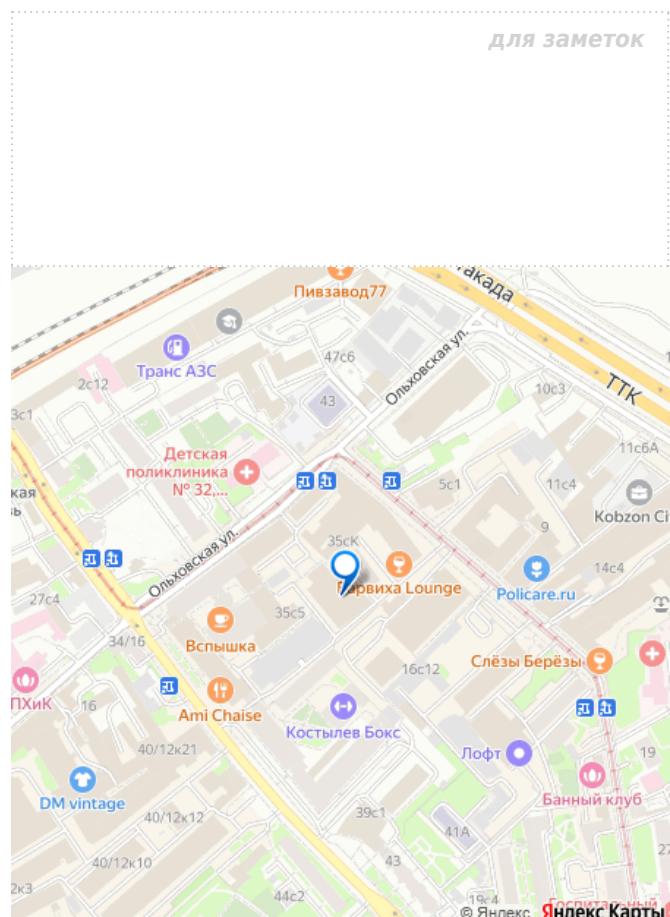
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лучшее предложение в Басманном районе!

Премиальный Бизнес-центр Класс А

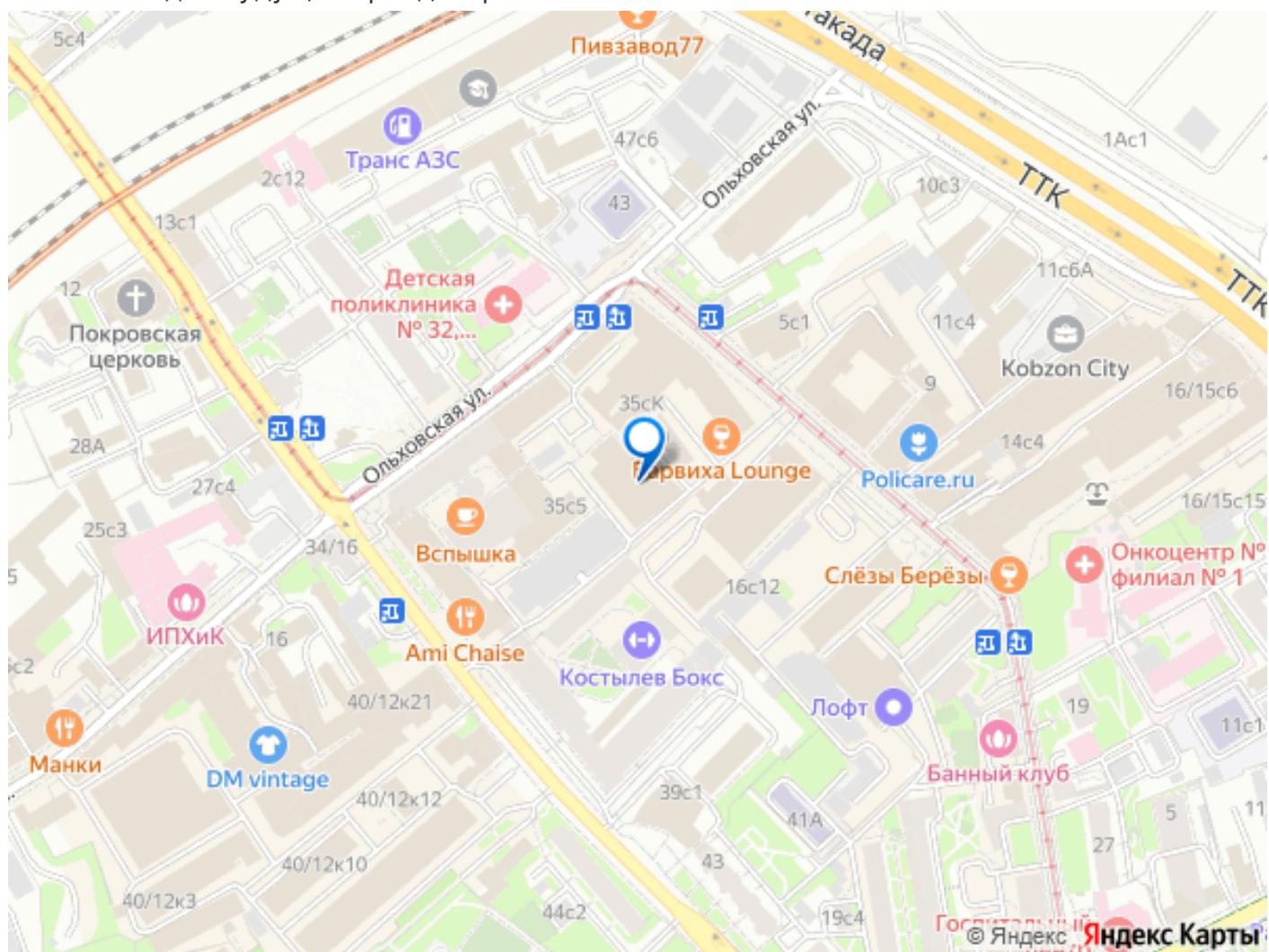
Максимально выгодное инвестиционное предложение! Назначение - размещение собственной компании или арендный бизнес - доходность от 30% - окупаемость 7- 9 лет
Офисный блок Помещение с качественной отделкой Планировка коридорно-кабинетная Потолок 3,2 м. Панорамное остекление Паркинг подземный Гостевой наземный паркинг Цифровые пропуска для гостей Круглосуточная охрана Видеонаблюдение внутри БЦ и по всему периметру Вентиляция приточно-вытяжная с рекуперацией

Центральное кондиционирование

Сплинкерная система пожаротушения

Оперативный показ помещания Наши услуги

бесплатны для будущих арендаторов



Move.ru - вся недвижимость России