

Создано: 03.02.2026 в 14:13

Обновлено: 07.02.2026 в 02:21

50 000 000 ₽

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Офис

Общая площадь

102.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 2024582. Купить офис в бизнес-центре класса A Stone Савеловская Адрес: Москва, м. Савеловская (7 минут пешком). -

Площадь: 102,6 м². - Этаж: 15-й. - Оконные фасады обеспечивают максимум света с возможностью естественного проветривания. - Высота потолков: 3,65 метра. - Шаг колонн: 8,5*8,5 м - Два входа - удобно делить офис на части. - Современная инженерия: 1.

Приточно-вытяжная вентиляция с охлаждением и подогревом. 2.

Многоступенчатая очистка воздуха. 3.

Центральное кондиционирование. 4.

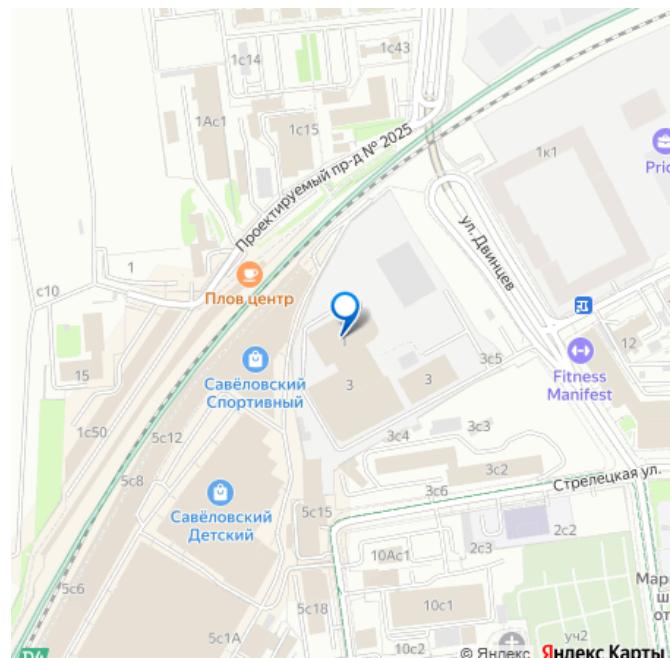
Автоматические противопожарные системы.

5. Круглосуточное видеонаблюдение. 6.

Бесшумные скоростные лифты Schindler с интеллектуальным управлением. -

<https://move.ru/objects/9288997031>**МИЭЛЬ Практика офис «На Соколе»,****МИЭЛЬ****79151639583**

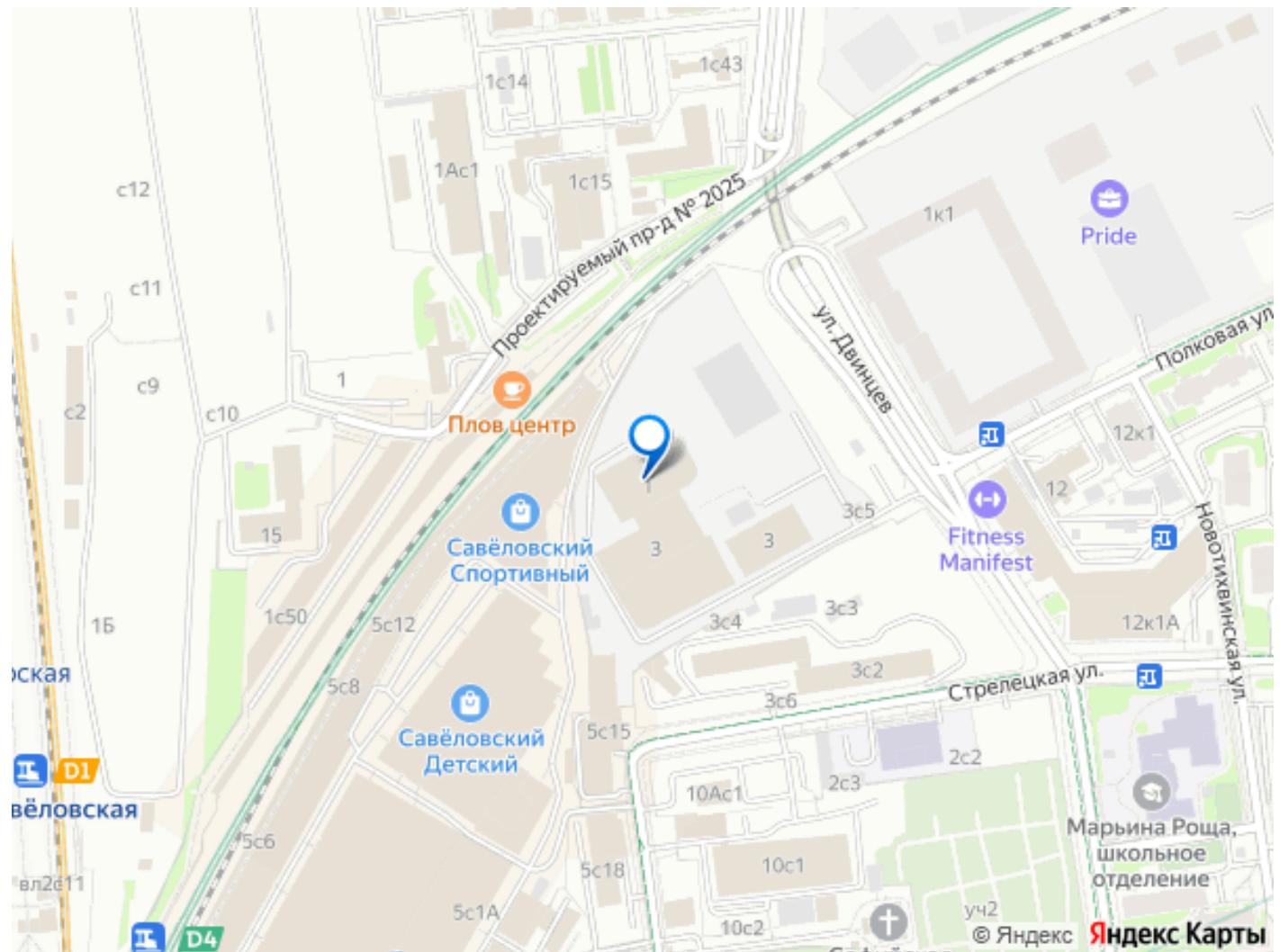
для заметок



Инфраструктура: столовые, кафе, спортзал, магазины, общественные пространства: 1. Для отдыха и прогулок. 2. Активная зона отдыха с workout-зоной и столами для пинг-понга. 3. Благоустроенный стилобат с местами для работы на свежем воздухе, Wi-Fi и зарядкой устройств. - Современный паркинг на 500 м/м: 1. Подземный и многоуровневый наземный паркинг. 2. Гостевые парковки и стоянка для каршеринга. 3. Зарядные устройства для электромобилей. 4. Зона посадки/высадки пассажиров такси и личного транспорта. 5. Крытые велопарковки и паркинги для самокатов. - Отличная транспортная доступность: рядом метро и МЦД. - Всего 15 минут до Москва-Сити. На сегодняшний день в данном бизнес-центре, в открытых источниках нет аналогичных предложений по площади и цене! Девелопер Stone: лидер рынка коммерческих площадей Москвы, владеет крупнейшим портфелем офисов класса А. Владеет более 2,5 миллиона квадратных метров проектов. Признан лучшим разработчиком по версии РБК и FResearch Forbes. Идеальное пространство для успешного бизнеса!







Move.ru - вся недвижимость России