

Создано: 22.01.2026 в 19:21

Обновлено: 23.01.2026 в 17:08

<https://move.ru/objects/9288280855>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**59 586 528 ₽**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Офис

Общая площадь

102.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

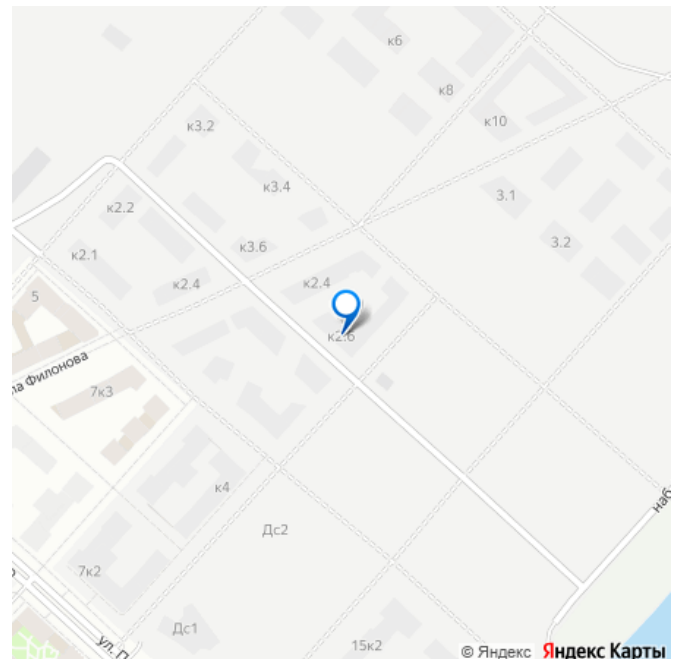
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 159150. Продажа торгового помещения в новом ЖК Shagal, крупнейший градостроительный проект Европы на полуострове Нагатинская пойма, по адресу: г. Москва, Набережная Марка Шагала, очередь 3, 5 этап, ЮАО, р-н Даниловский в 15 мин. пешком от м.Технопарк. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов. Дом введен в эксплуатацию, идет выдача ключей. Технические характеристики: Помещение площадью 102,7 кв.м на 1-м этаже 28-ми этажного жилого дома, отдельный вход, витринное остекление в пол, высота потолков - 5.5 м, электрическая мощность - 200Вт на 1 кв.м. Современные

для заметок



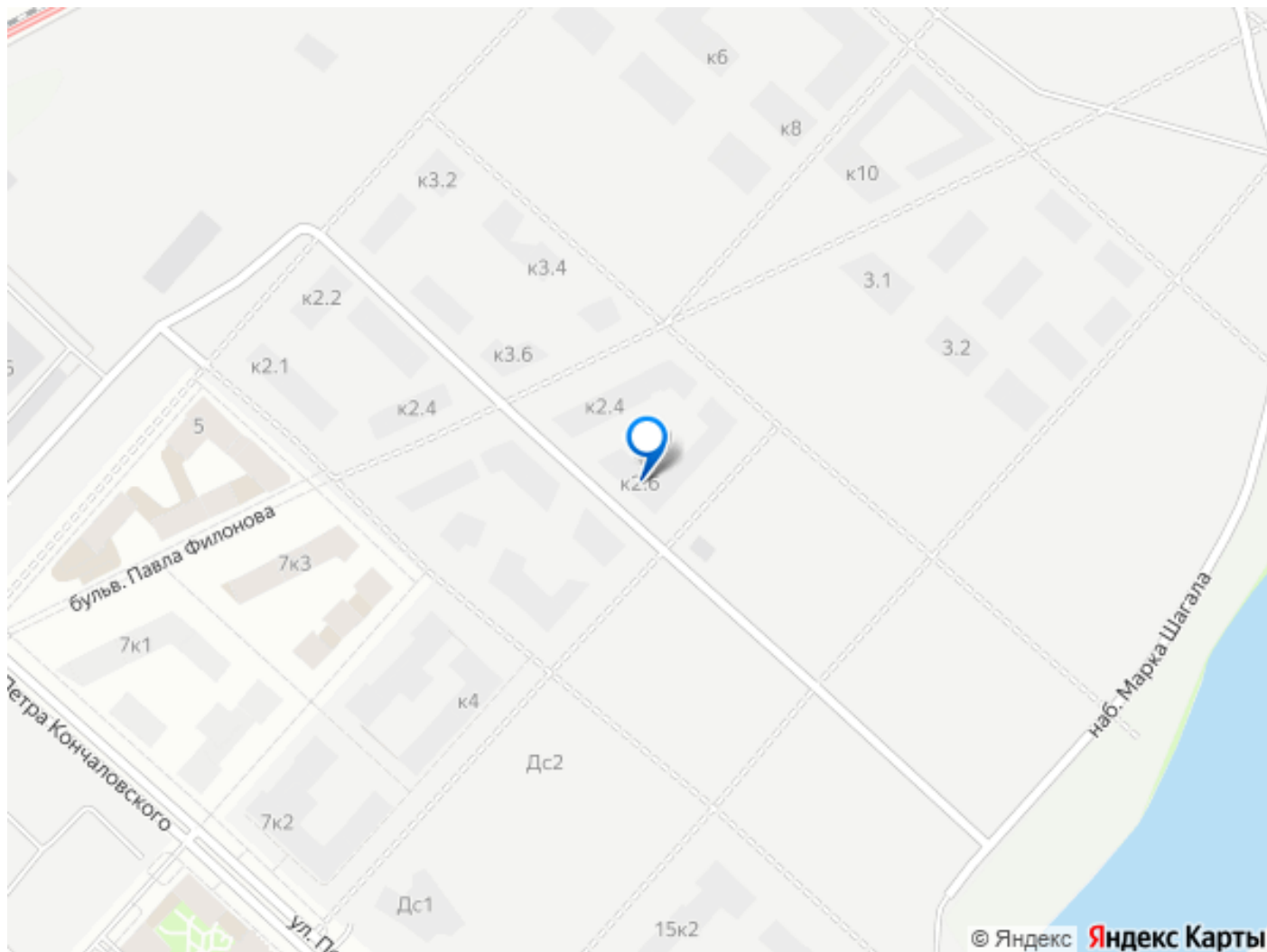
инженерные системы. Выводы ХВС/ГВС,  
канализация. Помещение в бетоне.

Подземный паркинг. Коммерческие условия:

Стоимость объекта - 59 586 528 рублей

Стоимость за кв.м - 580 200 рублей





Move.ru - вся недвижимость России