

Создано: 17.12.2025 в 12:39

Обновлено: 10.02.2026 в 02:59

Москва, Холодильный переулок, 3к1с2

57 904 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1с2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

103.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1000664 Предложение от Собственника!
Помещение на продажу 103.2 м2 на 1-м этаже с отдельным входом в ЛОФТ-квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры
Бизнес -парк располагается в 5 минах неспешной прогулки от метро Тульская, удобные выезды на ТТК. Это масштабный проект редевелопмента дореволюционных текстильных фабрик в Москве, превращенный в современный лофт-квартал с офисами, коворкингами, ресторанами и креативными пространствами, сохранивший историческую аутентичность старинных

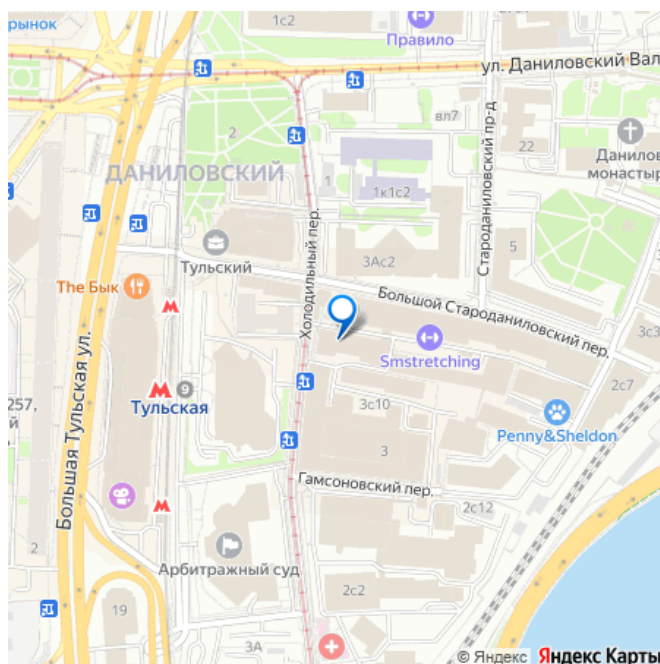
<https://move.ru/objects/9287478658>

Евгений Филатов, Апекс-

Недвижимость

79862742715

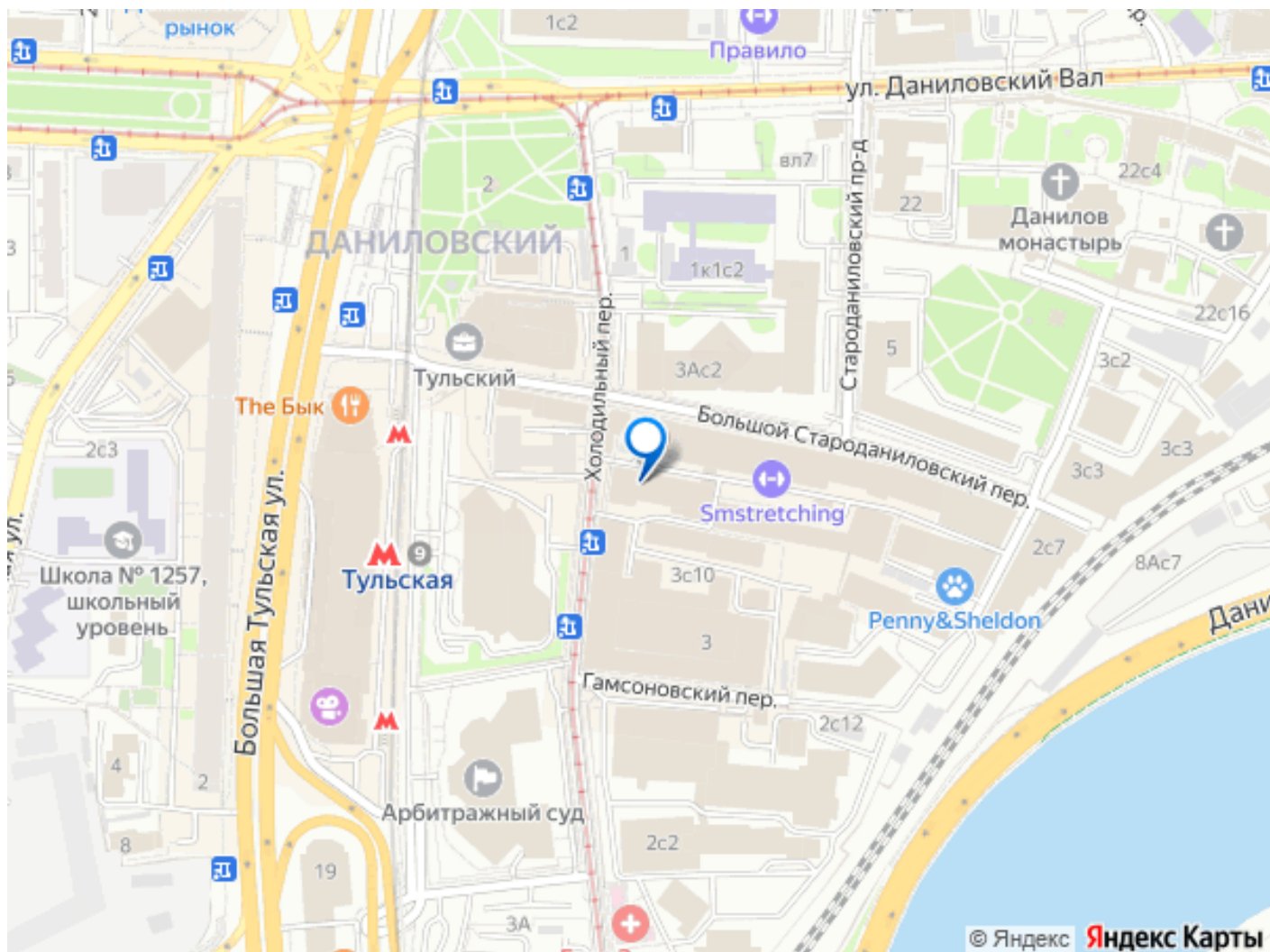
для заметок



зданий и использованию материалов вроде исторического кирпича и кортеновской стали, предлагающий уникальную рабочую среду в стиле лофт в шаговой доступности от метро «Тульская». Инфраструктура: Рестораны, кафе, лаундж-зоны, спортивные студии, эксплуатируемая кровля, парковка, события и фестивали. Арендаторы: IT-компании, креативные агентства, образовательные проекты, шоурумы. Преимущества: Уникальная атмосфера, баланс между работой и отдыхом (work-life balance), современный сервис. - Площадь 103,4 м2. - Высота потолка 5м2 - Есть антресоль - Своя мокрая точка - Выполнена отделка в стиле loft - Стильная, благоустроенная территория - Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы) - Собственная парковка на 600 м/мест Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 1000664







Move.ru - вся недвижимость России