

Создано: 03.03.2026 в 13:00

Обновлено: 03.03.2026 в 13:00

Москва, Пресненская наб, 12

**725 200 000 ₺**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

1036 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

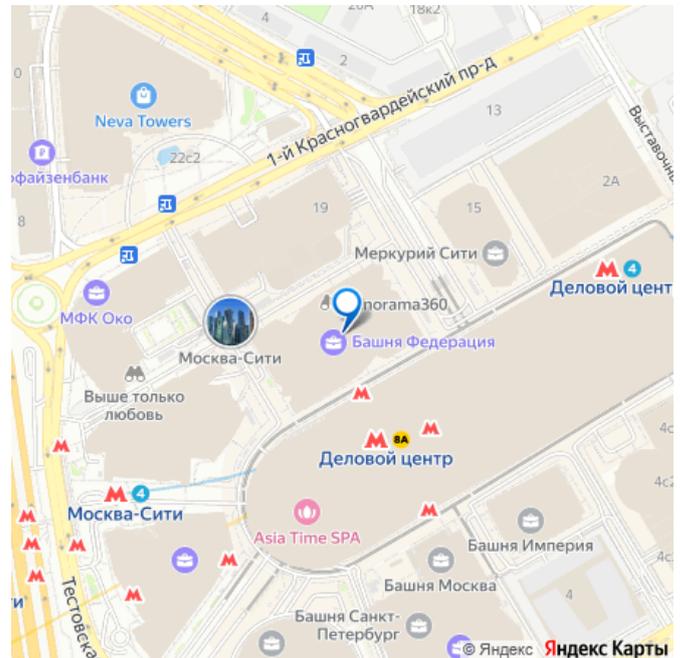
Номер лота А332542. В продаже офис в Башне Федерация Восток расположенный в развивающемся деловом центре « Москва - Сити» по адресу: Пресненская набережная д.12. Хорошая пешеходная и транспортная доступность: вблизи ст.м. Деловой центр, ст.м. Выставочная, ст. м. Международная, МЦК, МЦД, ТТК. Технические характеристики: Этаж 46. Общая площадь: 1036 кв.м Офис без отделки, имеет свободную планировку, open space, мини кухня, гардеробная, мокрая зона, резервные лифты. Панорамное остекление, вид на центр Москвы м Сити. Высота потолков: 3, 8 м Система вентиляции: приточно-вытяжная с функцией обогрева и

<https://move.ru/objects/9290753862>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

**89251234567**

для заметок



охлаждения Система кондиционирования  
центральная система (VRV) Коммерческие  
условия: УСН Стоимость за 1 м2 - 700 000  
рублей Стоимость площади -725 200 000  
рублей Эксплуатационные расходы в здании  
по запросу. Условия сделки обсуждаются на  
переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России