

Создано: 29.01.2026 в 13:08

Обновлено: 29.01.2026 в 12:18

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

25 725 000 ₽

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

<https://move.ru/objects/9288564296>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662,7939017
2235**

для заметок

Офис

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

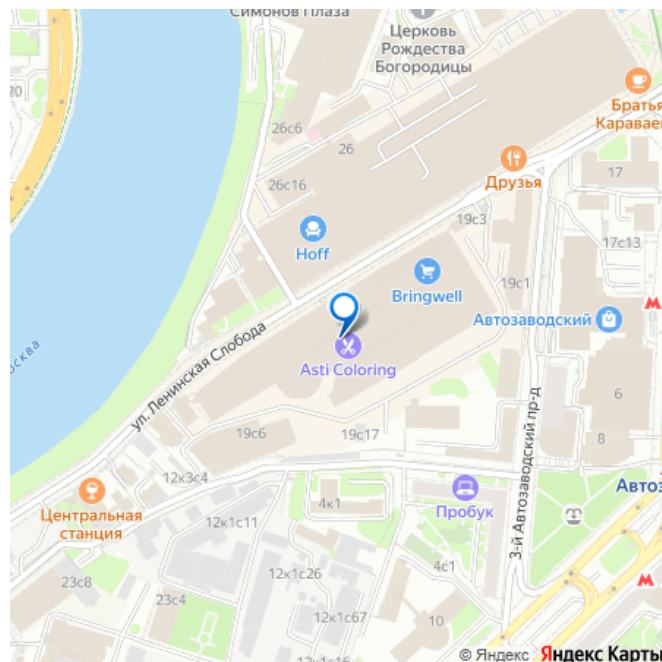
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 210406 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Продаю отличный офис, который расположен в корпусе А на 4 этаже в прямой близи к лифтам. Выполнен ремонт современном стиле. Имеются дополнительные точки подключения рабочих мест и оконечные блоки МЗК. МАП- 200 000 руб/ мес. Коммунальные и эксплуатационные расходы несёт арендатор. Метро Автозаводская- 5 минут пешком. В семистах метрах располагается выезд на Третье транспортное кольцо, в 4 км — на Садовое кольцо, в 1,4 км — на Проспект Андропова. В



бизнес-центре хорошо развита инфраструктура: здесь работает конференц-зал, кафе, ресторан и столовая, салон красоты и круглосуточный фитнес-центр с бассейном, отделения банков, а также минимаркет, аптека, бюро путешествий, магазины спорта, одежды и косметики. Установлены банкоматы. В клиентской зоне расположена библиотека с изданиями на нескольких языках. Для автомобилей арендаторов предназначена охраняемая наземная парковка, рассчитанная на 438 машиномест. Собственник- физ. лицо, УСН.



