

Создано: 03.03.2026 в 23:20

Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

58 938 000 ₺

Москва, Холодильный пер, 3к1с2

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

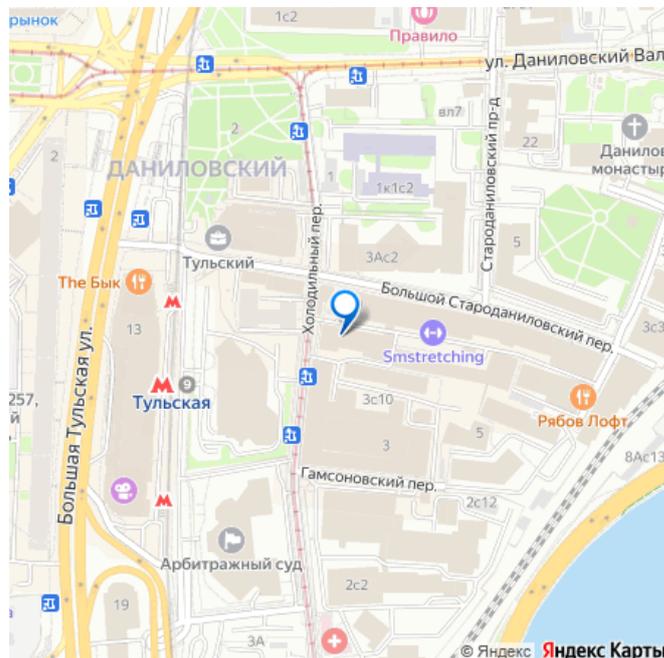
Лот №1000664 Предложение от Собственника! Продажа помещения пл. 103.4 м2 под офис, м. Тульская в ЮАО в бизнес-центре класса В. Помещение на продажу 103.2 м2 на 1-м этаже с отдельным входом в ЛОФТ-квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры Бизнес -парк располагается в 5 минах неспешной прогулки от метро Тульская, удобные выезды на ТТК. Это масштабный проект редевелопмента дореволюционных текстильных фабрик в Москве, превращенный в современный лофт-квартал с офисами, коворкингами, ресторанами и креативными пространствами, сохранивший историческую аутентичность

<https://move.ru/objects/9290774951>

Ринат, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



старинных зданий и использованию материалов вроде исторического кирпича и кортеновской стали, предлагающий уникальную рабочую среду в стиле лофт в шаговой доступности от метро «Тульская».

Инфраструктура: Рестораны, кафе, лаундж-зоны, спортивные студии, эксплуатируемая кровля, парковка, события и фестивали.

Арендаторы: IT-компании, креативные агентства, образовательные проекты, шоурумы.

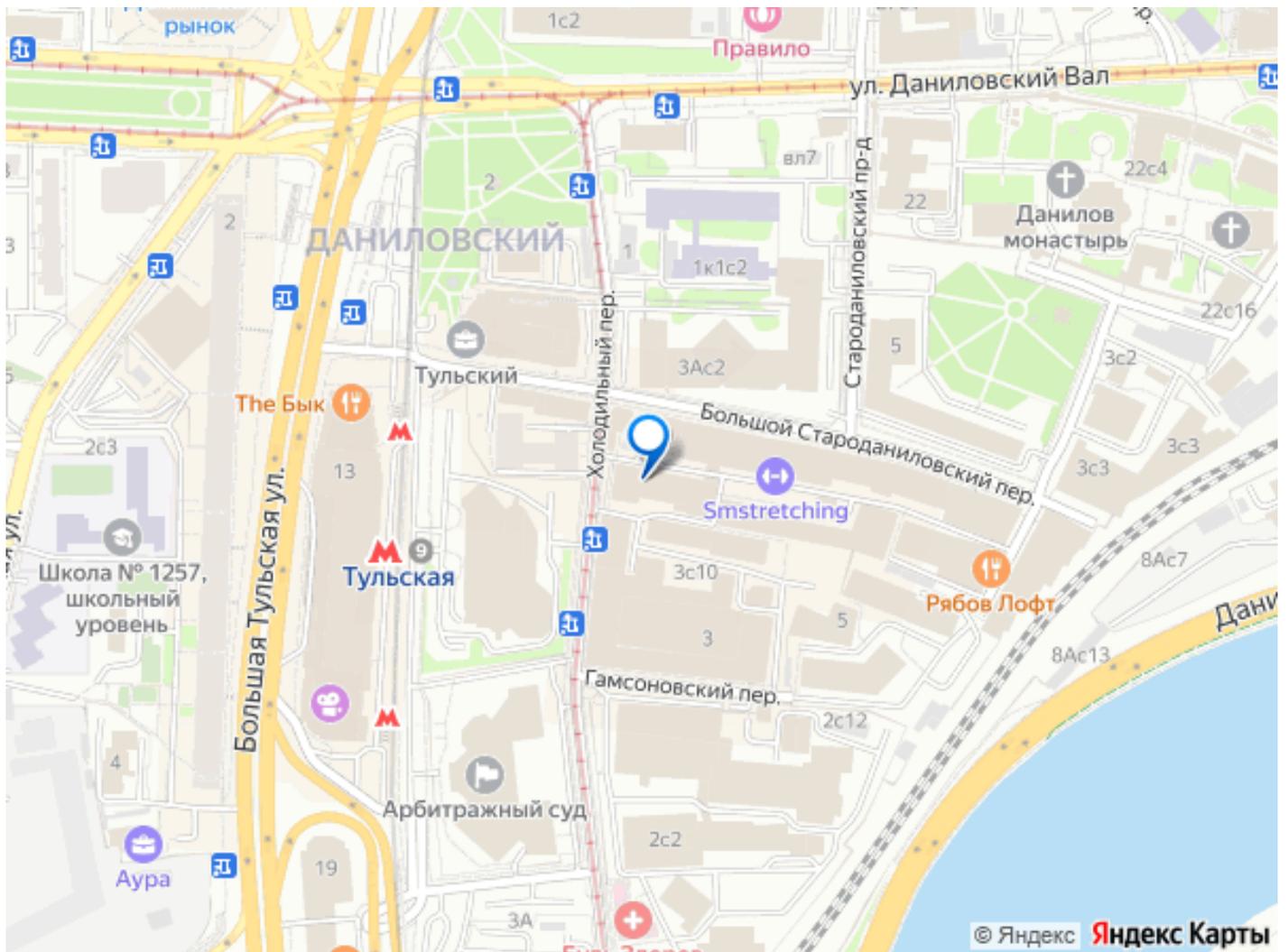
Преимущества: Уникальная атмосфера, баланс между работой и отдыхом (work-life balance), современный сервис. -
Площадь 103,4 м2. - Высота потолка 5м2 -
Есть антресоль - Своя мокрая точка -
Выполнена отделка в стиле loft - Стильная, благоустроенная территория - Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы) -
Собственная парковка на 600 м/мест

Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ №1000664







Move.ru - вся недвижимость России