

Москва, Каширское ш, 3к2с9

239 430 000 ₺

Москва, Каширское ш, 3к2с9

Улица

[шоссе Каширское](#)

Офис

Общая площадь

1041 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа от собственника! В ЮАО в бизнес-квартале Сириус Парк продается офис общей площадью 1041 кв.м. Класс В+. Деловой квартал состоит из 6 корпусов. Здание в стиле хай-тек. 3 этаж. Офисы с ремонтом и видом в атриум. Имеется возможность деления площади на 479 и 561 кв.м. Панорамное остекление. Высокие потолки. Офисы с мокрой точкой, а также оборудованной серверная с независимой системой охлаждения. Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа - Скоростные панорамные лифты - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное

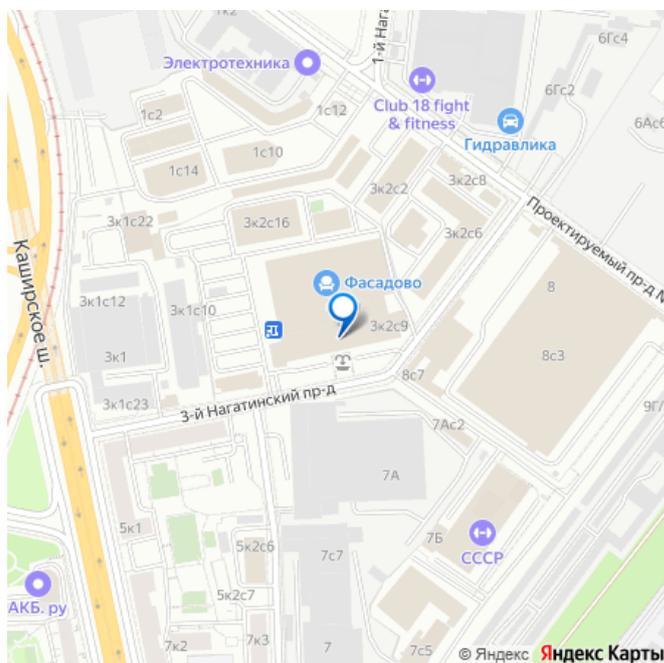
<https://move.ru/objects/9290787502>

Александр, Агентство недвижимости

АБ Риэлти

89251234567

для заметок



кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система - Наземный охраняемый паркинг - 12300 руб. за 1 м/м. Локация, р-н Нагатино-Садовники: 7-10 мин. пешком от м. Нагатинская, м. Коломенская. От м. Нагатинская до комплекса организованы бесплатные шаттлы. Близость главных кольцевых автодорог: 5 км. до ТТК, до МКАД - 12 км, до Садового кольца - 8 км. Прямая дорога по скоростной Каширской трассе позволит добраться за 40-50 мин. до аэропорта Домодедово. Стоимость продажи офиса 1041 кв.м 230 000 руб. за кв.м с НДС. Стоимость продажи офиса 479 или 561 кв.м 250 000 руб. за кв.м с НДС. Звоните и записывайтесь на просмотр!



