

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

**Москва, Огородный пр, 16/1с1**

**58 900 000 ₺**

Москва, Огородный пр, 16/1с1

Улица

[проезд Огородный](#)

## Офис

Общая площадь

104.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

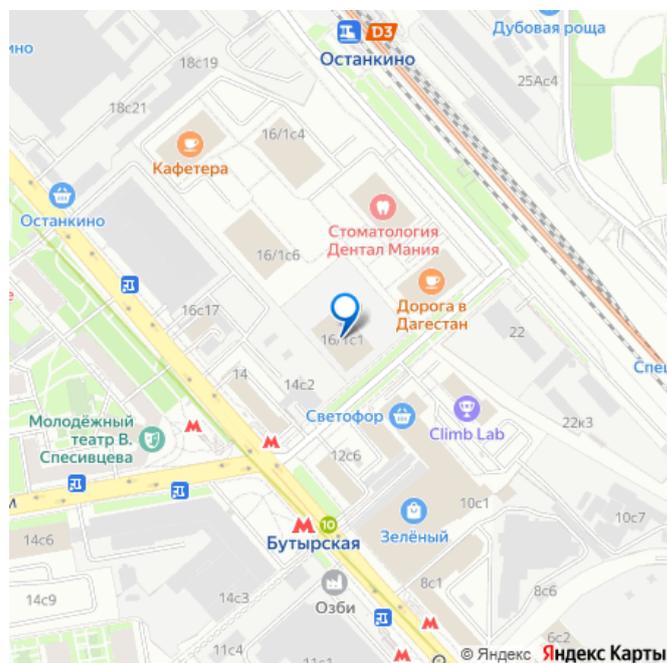
Офисное помещение 104,5 м<sup>2</sup> в Ostankino Business Park Ваш бизнес заслуживает идеального расположения и безупречных условий. Продается офисное помещение свободной планировки на 12-м этаже современного бизнес-центра Ostankino Business Park. Это готовое решение для роста и создания эффективного рабочего пространства вашей компании. Ключевые преимущества помещения: Свободная планировка: Реализуйте любую концепцию workspace — от open-space до кабинетной системы. Пространство полностью адаптируется под задачи и корпоративную культуру вашей команды. Панорамные окна и

<https://move.ru/objects/9290785619>

**Леон Пого Эстебан Николас, АН «На Петровке»**

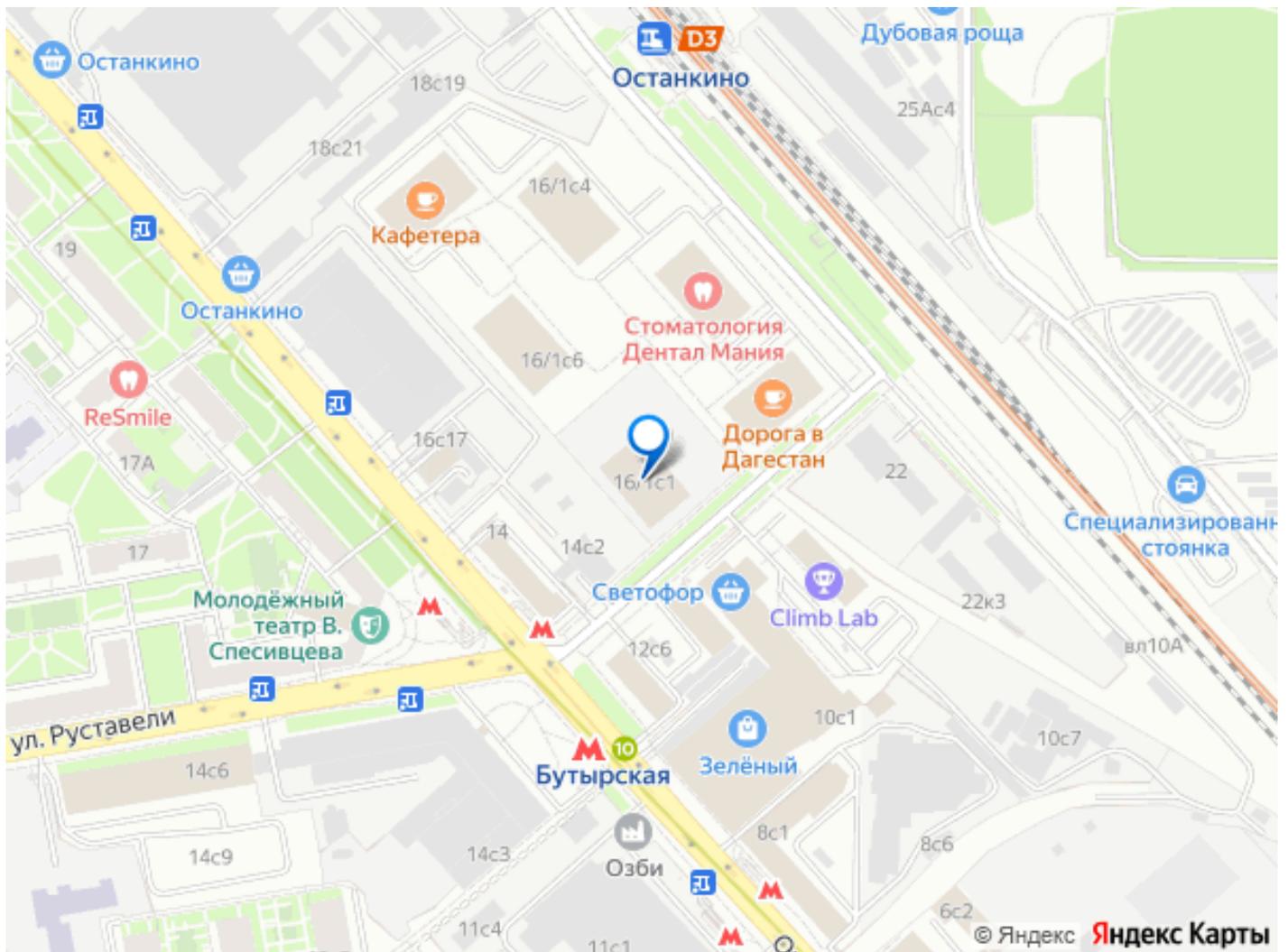
**89251234567**

для заметок



вид: Рабочая атмосфера, наполненная естественным светом, и вдохновляющий панорамный вид создают комфортную среду для продуктивной работы. Готовность к работе: Все современные инженерные системы (отопление, вентиляция, кондиционирование) уже установлены. Вам останется только выполнить отделку по вашему вкусу. Максимальная доступность: Круглосуточный доступ в здание и развитая инфраструктура позволяют работать в любом режиме. Комфортная парковка: Для сотрудников и гостей доступны удобные подземные и наземные парковочные места. Выгодное расположение — стратегическое преимущество: Бизнес-центр расположен по адресу: Огородный проезд, 16/1, корп. 1 (Бутырский район). На автомобиле: Всего 5 минут до Третьего транспортного кольца (ТТК) и около 15 минут до Садового кольца. Легкий выезд на Дмитровское шоссе. Общественный транспорт: Станция метро «Бутырская» и платформа МЦД-3 «Останкино» находятся в шаговой доступности, что обеспечивает легкую логистику для сотрудников из любого района города. Сделайте Ostankino Business Park новым адресом вашего успеха. Это помещение — не просто квадратные метры, а инвестиция в развитие и имидж вашего бизнеса. Арендная ставка от 31 267 до 92 637 ? за м? в год Звоните прямо сейчас! Язык для общения: - Испанский - Русский - Английский Напишите мне, Николас Леон, ваш международный агент по недвижимости (русский, английский, испанский), и я: Организую просмотр в удобное время. Расскажу, как выгодно оформить сделку Звоните сейчас! Арт. 123513203





Move.ru - вся недвижимость России