

Создано: 03.01.2026 в 17:25

Обновлено: 12.01.2026 в 12:04

<https://move.ru/objects/9287910933>

**Продаж Отдел, Товарищество
Рябовской Мануфактуры**
79154486082

Москва, Холодильный переулок, Зк1с1

440 000 ₽

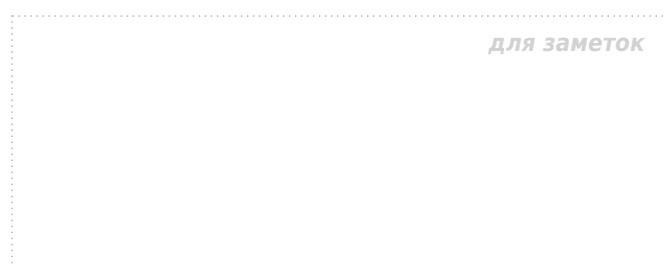
Москва, Холодильный переулок, Зк1с1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)



Офис

Общая площадь

1051.5 м²

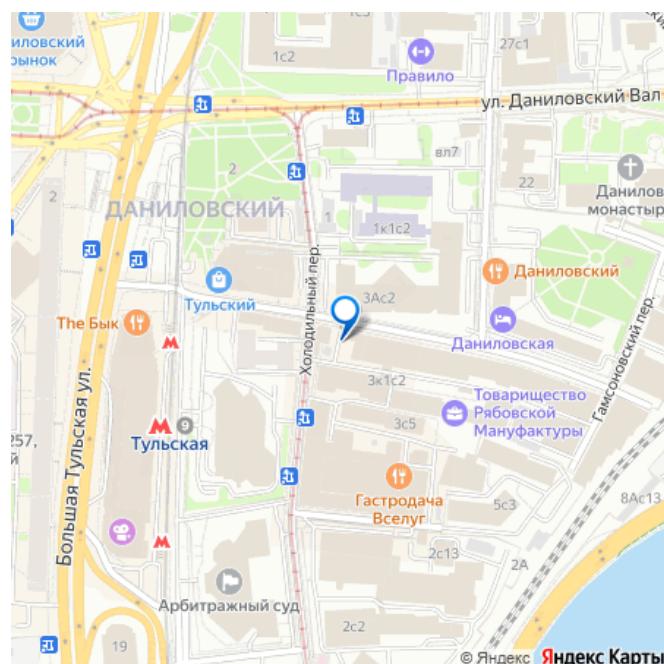
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Старт продаж в премиальном бизнес-центре класса А «Башня Рябов» Ключевые характеристики помещения: Класс здания: А Адрес: г. Москва, Холодильный переулок, дом 3, к. 1 строение 1. Помещение: этаж целиком Общая площадь: 1051,5 м² Высота потолков: 3,7 м Паркинг: подземный, три уровня Планировка: гибкая Скоростные лифты Отделка Shell&Core Панорамное остекление обеспечивает высокий уровень естественного освещения Наличие мокрой зоны с выведенными коммуникациями для обустройства кухни Красивая и

благоустроенная территория Товарищества
Рябовской Мануфактуры Предложение
напрямую от девелопера Инвестиционное
предложение подходит для размещения
штаб-квартиры собственной компании,
 дальнейшей перепродажи по более высокой
стоимости или сдачи в аренду. Преимущества
вложений: — Доступная цена в период
строительства — Рост цен к завершению
строительства до 50%. — Строительная
готовность в 2027 году Транспортная
доступность: — 2 мин. пешком от метро
«Тульская» — 10 мин. от Кремля — Удобный
выезд на ТТК и Садовое кольцо



