

Создано: 12.02.2026 в 07:30

Обновлено: 14.02.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9289784223>

Агент

**79852313899**

Москва, 1-я Брестская улица, 64

**68 315 000 ₽**

Москва, 1-я Брестская улица, 64

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

105.1 м<sup>2</sup>

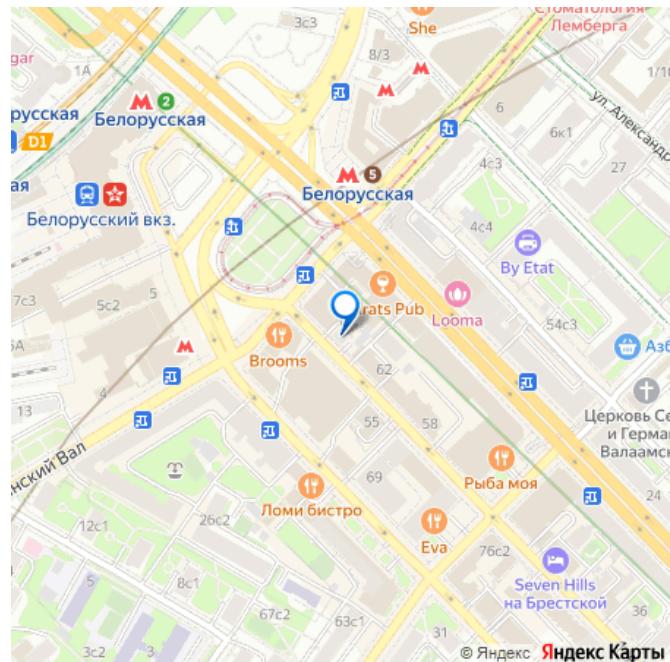
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

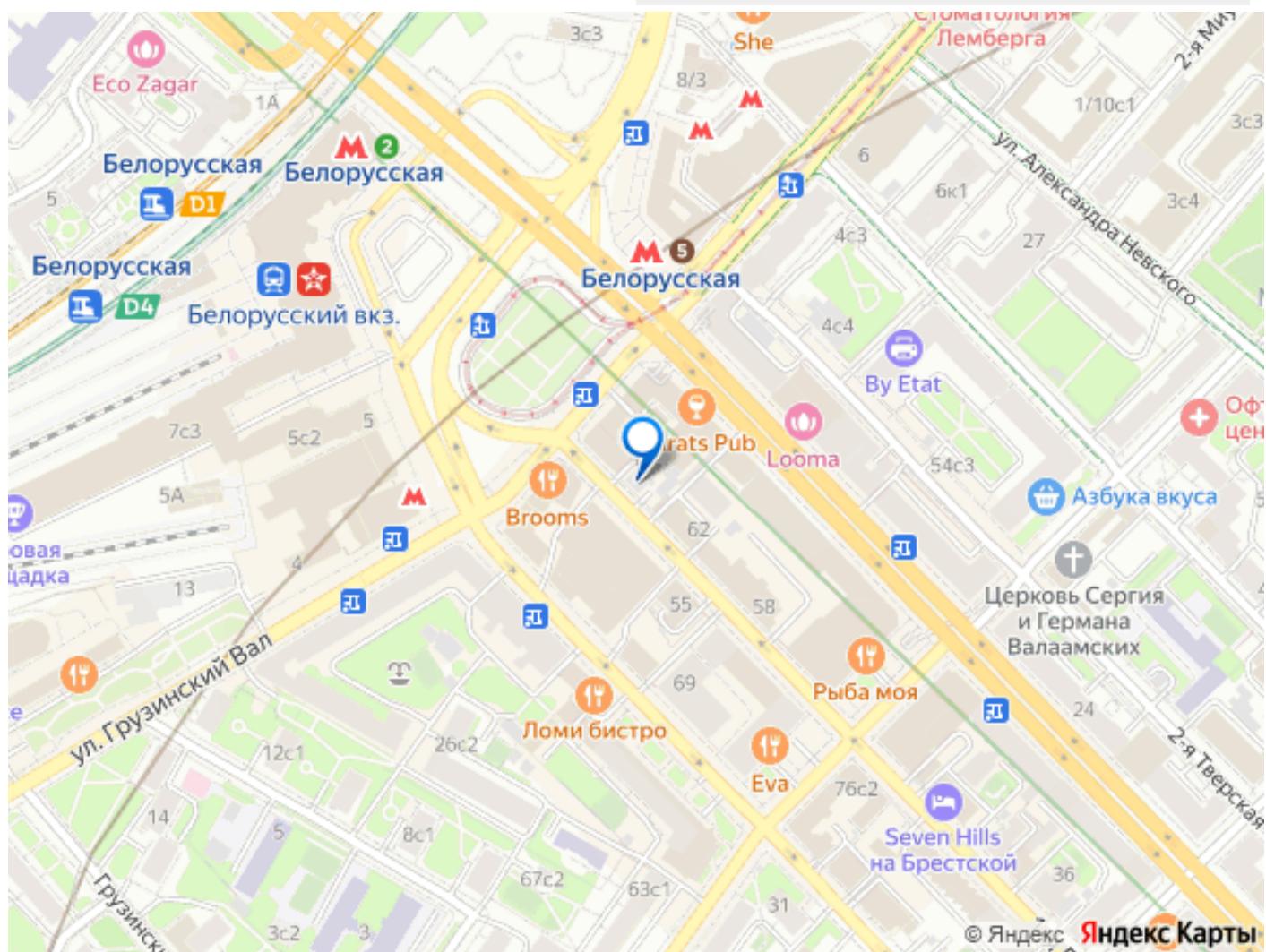
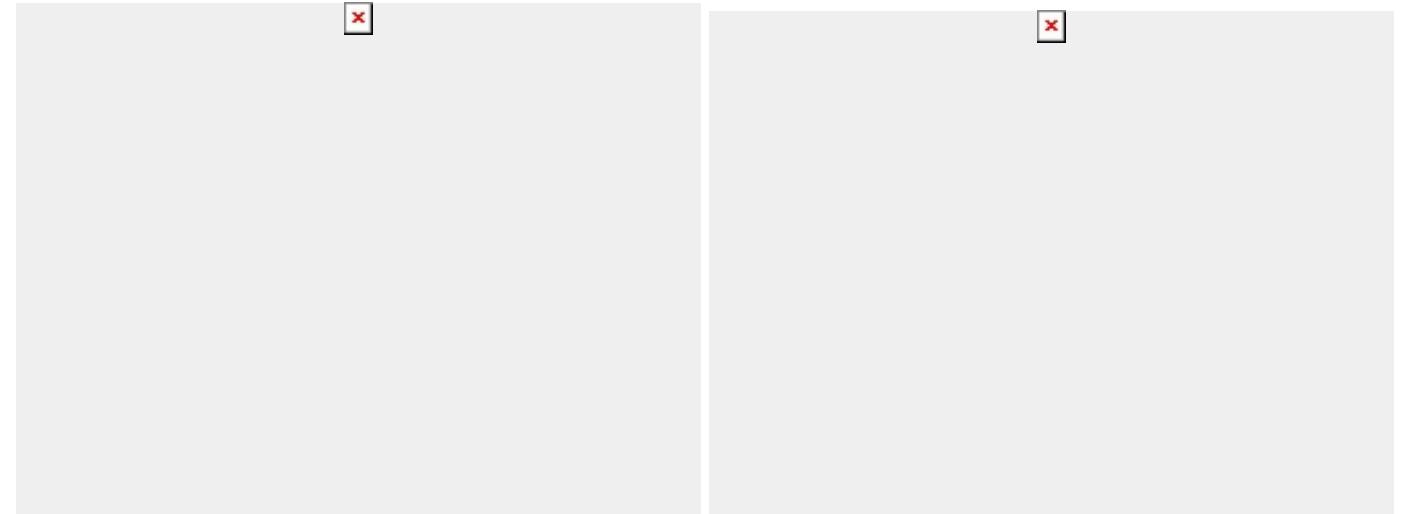
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Новый бизнес-центр класса PRIME на Белорусской Комфортные условия сделки - беспроцентная рассрочка - скидка на акции Окупаемость - 8-10 лет Доходность - от 18% Офисный блок - панорамное остекление - потолок 3.5 м - открытая планировка - вентиляция с рекуперацией - центральное кондиционирование - подземный паркинг Бизнес центр — 12-этажный офисный центр класса PRIME. На 1 этаже размещены помещения под ритейл с отдельным входом, а на остальных этажах офисы с панорамным остеклением, откуда открываются виды на центр Москвы. Представлены как помещения с небольшой площадью, так и варианты для

крупных компаний.



Move.ru - вся недвижимость России