

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Научный пр, 19

211 400 000 ₽

Москва, Научный пр, 19

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

1057 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

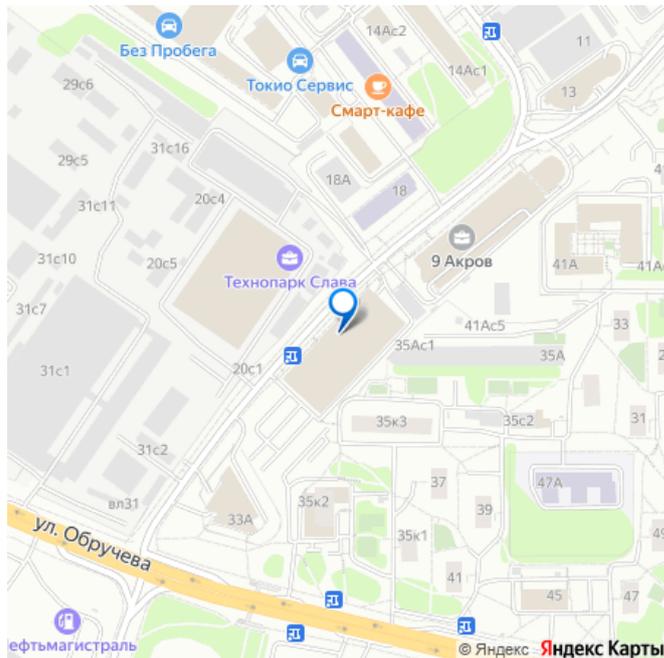
Объект №287217 Бизнес-центр класса «А» в районе Черемушки ЮЗАО. Бизнес-центр находится по адресу: Научный пр-д, д. 17, в 15 мин. пешком от метро «Калужская». Главное преимущество расположения для автомобилистов – равноудаленность от МКАД и ТТК (7,5 км), что позволяет быстро выехать в пригород или в соседние и центральные районы города. Расстояние до Садового кольца – 11 км, проезд возможен как по Профсоюзной улице, так и по Севастопольскому проспекту. Удобное и привлекательное место для офиса, в экологически благоприятном и благополучном районе, не перегруженном

<https://move.ru/objects/9290806366>

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость

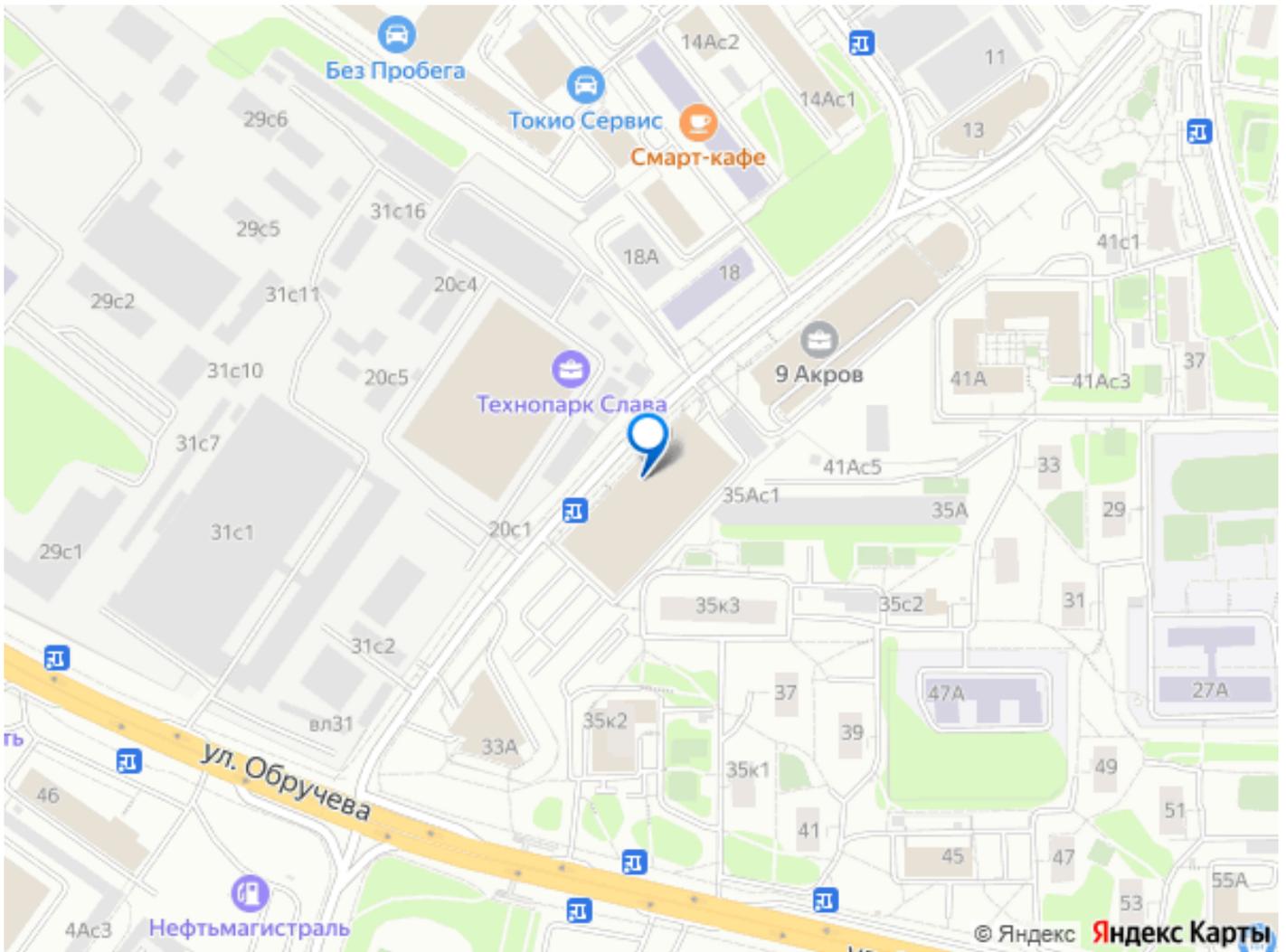
89251234567

для заметок



транспортом, где ранее располагались институты и небольшие предприятия. В 500 м находится небоскреб главного офиса Газпрома. Продается офис в престижном ДЦ. 4 этаж - Два блока 597 м2 и 539 м2. 3 этаж - 564 м2. В каждом блоке есть зона ресепшн, кухня и собственные санузлы.





Move.ru - вся недвижимость России