

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Научный пр, 19

211 400 000 ₽

Москва, Научный пр, 19

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

1057 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаём офис в бизнес-центре «9 Акров» по адресу: Москва, Научный проезд, 19. Рабочих мест: от 133 до 234*. Площадь: 1057 м².

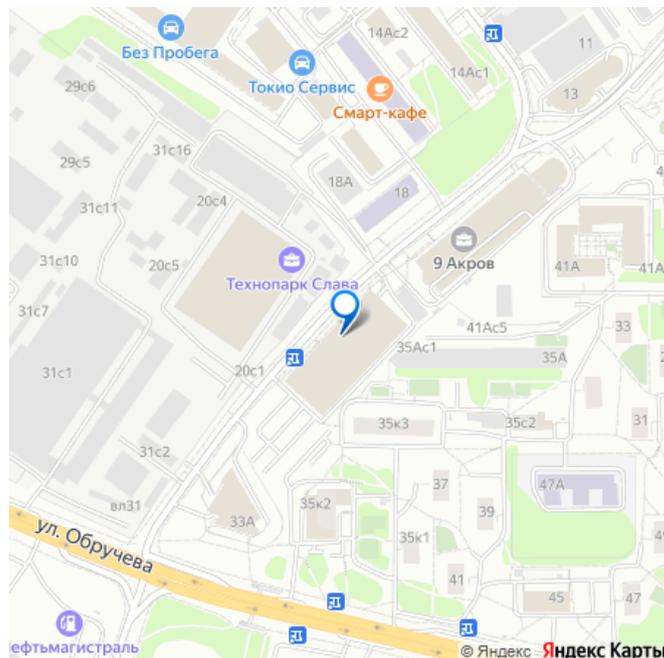
Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Цена за м²: 200 000 руб. Стоимость: 211 400 000 руб. Класс здания: В+. Налог: включая НДС. Этаж: 9 из 9. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Калужская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №28. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 37072. Объявление актуально. Пришлём презентацию объекта и

<https://move.ru/objects/9290841172>

OF RU, OF RU

89251234567

для заметок



альтернатив (5-10 шт.). *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



