

Создано: 03.02.2026 в 17:32

Обновлено: 04.02.2026 в 02:06

<https://move.ru/objects/9288997185>**MR Office, MR Office****79230726539****Москва, улица Серегина, 5К2****59 923 682 ₽**

Москва, улица Серегина, 5К2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Серегина](#)**Офис**

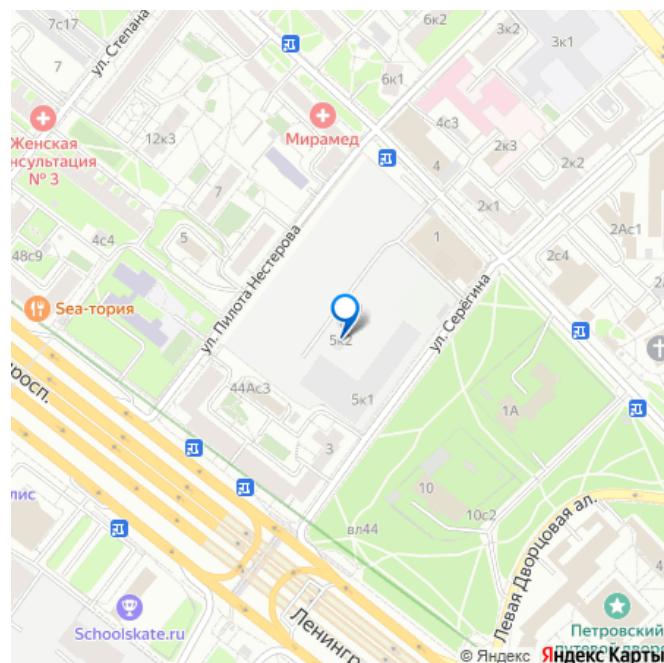
Общая площадь

106.21 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся офисное помещение 106.21 м² на 2 этаже в новом бизнес-центре MIND — проекте класса А от девелопера MR. Здание расположено на первой линии Ленинградского проспекта, всего в 6 минутах пешком от метро «Динамо» и в 10 минутах от Третьего транспортного кольца. Площадь офиса — 106.21 м². Этаж — 2. Особые условия приобретения: — Рассрочка 0% с ПВ 10% до ввода — Возврат НДС 22% MIND — это 17-этажная офисное здание с современной архитектурой, панорамным остеклением и технологичной инженерией. Помещения

предполагают возможность индивидуального зонирования пространства под задачи вашей команды. Преимущества объекта: — класс А, современный облик и авторский дизайн входной группы — высокие потолки 3,7м? и естественное освещение — цифровая система управления зданием и AI-консьерж — развитая инфраструктура квартала: ресторан, ритейл, фитнес — подземный паркинг на 128 машиномест — круглосуточная охрана, контроль доступа, система видеонаблюдения. Удобное расположение обеспечивает быстрый доступ в центр города, к Белой Площади, Москва-Сити и аэропорту Шереметьево. В окружении — деловая и жилая застройка, Петровский парк, стадион «Динамо», торгово-развлекательные кластеры.. Продажа от застройщика. Без комиссии.



