

Создано: 04.06.2025 в 17:14

Обновлено: 13.01.2026 в 05:31

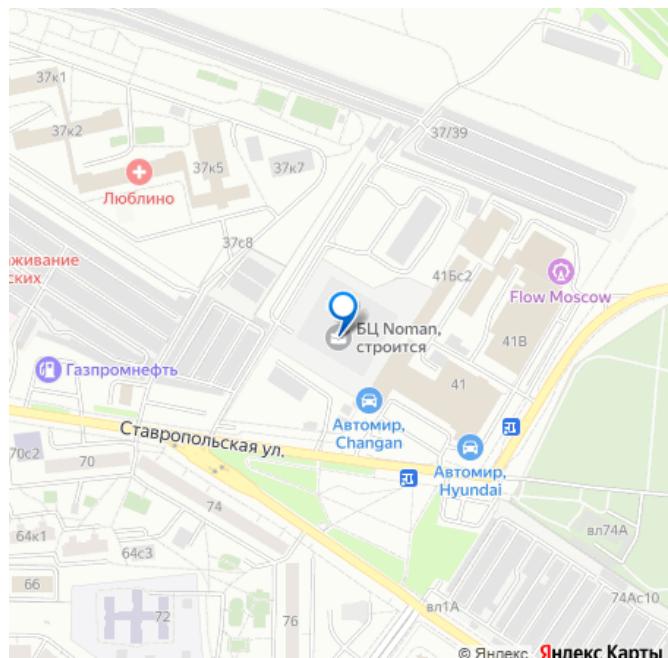
<https://move.ru/objects/9280730250>**HUTTON Development, HUTTON Development****79802894956****Москва, Ставропольская улица, вл37-41****26 595 000 ₽**

Москва, Ставропольская улица, вл37-41

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

Офис

Общая площадь

106.38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисы в ЮВАО. Старт продаж! Рассрочка 0% на 12 месяцев. Продается офис 410 площадью 106 м² в новом проекте NOMAN в 15 минутах ходьбы от м. Люблино. Проект представляет собой 4х этажное здание, где на первых двух этажах будет размещено легкое производство, а на 3-4 этажах здания офисы со своей входной группой и лифтовым холлом. Офис можно приобрести в рассрочку. Рассрочка 0% предоставляется застройщиком до 2 квартала 2026 г. Основные характеристики: - Высота потолков: 3.75 м - Нагрузка на перекрытия: 220 кг/м² -

Инфраструктура окружения: магазины, кафе, парковая зона - Отделка: Shell&Core - Ввод в эксплуатацию: 2 кв.2026 года - Лифтовое оборудование: 1 пассажирских / 1 грузовой Транспортная доступность: - Адресный ориентир: г. Москва, Ставропольская улица, вл37-41 - м. Люблино: 15 мин пешком. - МКАД: 6.0 км - ТТК: 10.0 км Команда проекта: - Девелопер: HUTTON - Генеральный подрядчик: КВАДРО - МОСПРОМ - Проект реализуем при поддержке Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы. Координирует реализацию проектов по созданию индустриальных парков, а также взаимодействует с Министерством промышленности и торговли Российской Федерации.



