

Создано: 30.07.2025 в 17:51

Обновлено: 07.02.2026 в 02:31

<https://move.ru/objects/9283807304>

Артем Ченцов, Артем Ченцов

79852667698

Москва, Электродный проезд, 16

22 500 000 ₽

Москва, Электродный проезд, 16

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

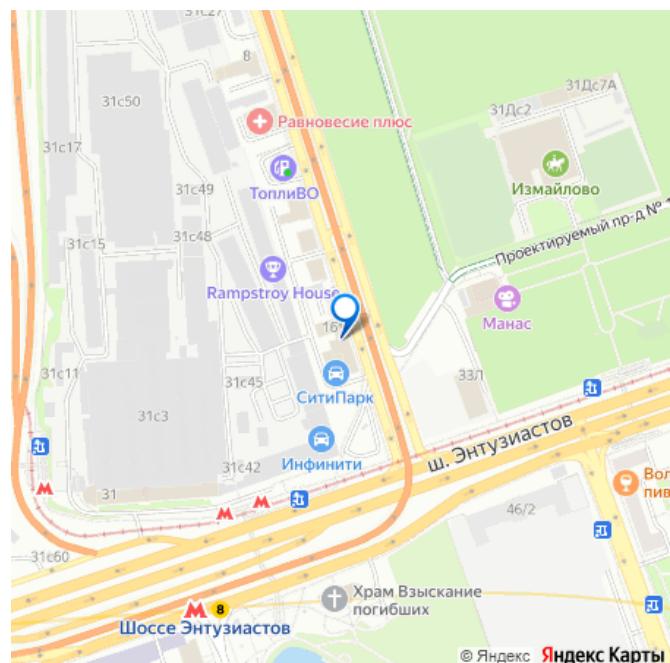
Улица

[Электродный переулок](#)

Офис

Общая площадь

106.3 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

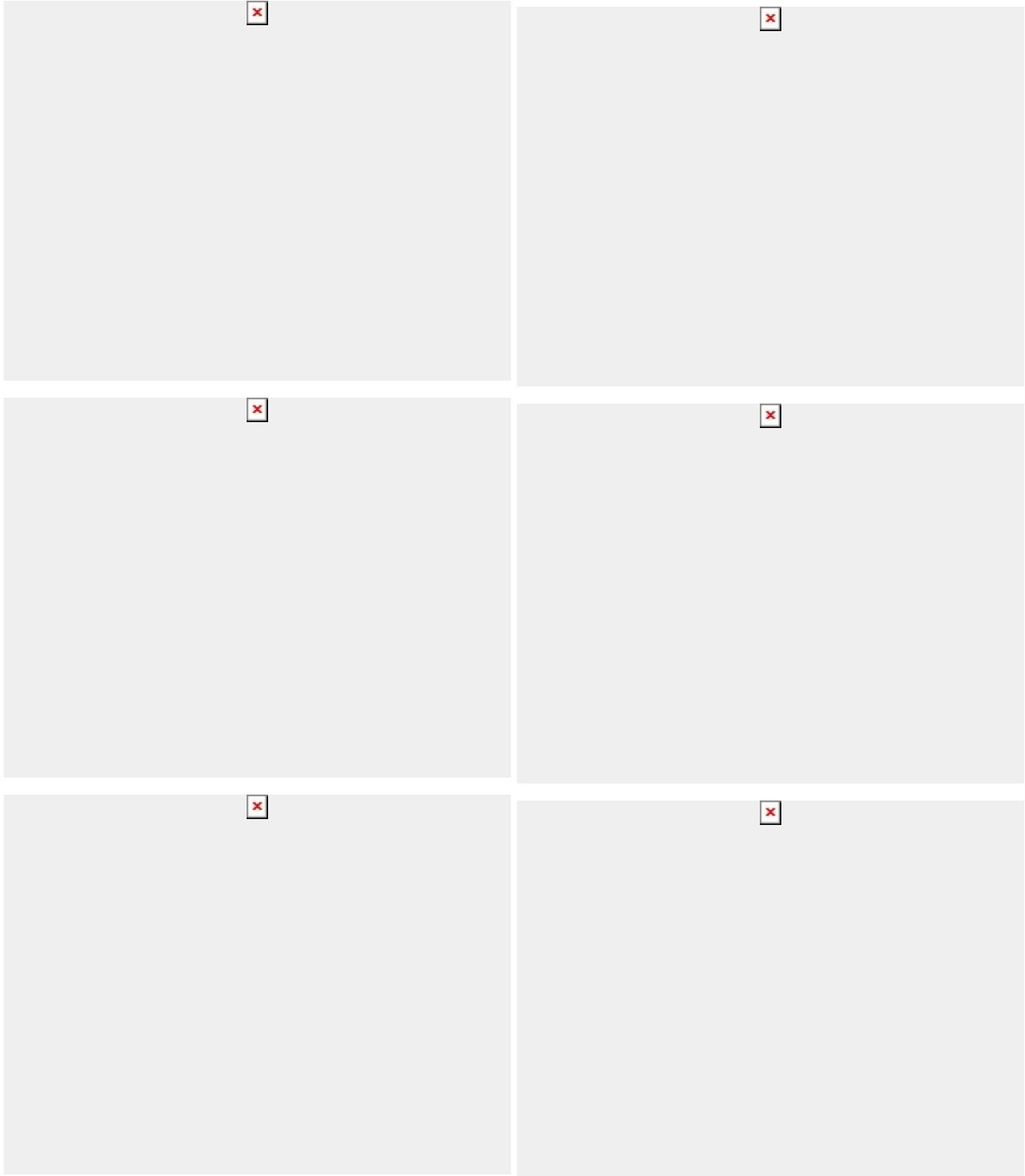
[Коммерческая недвижимость](#)

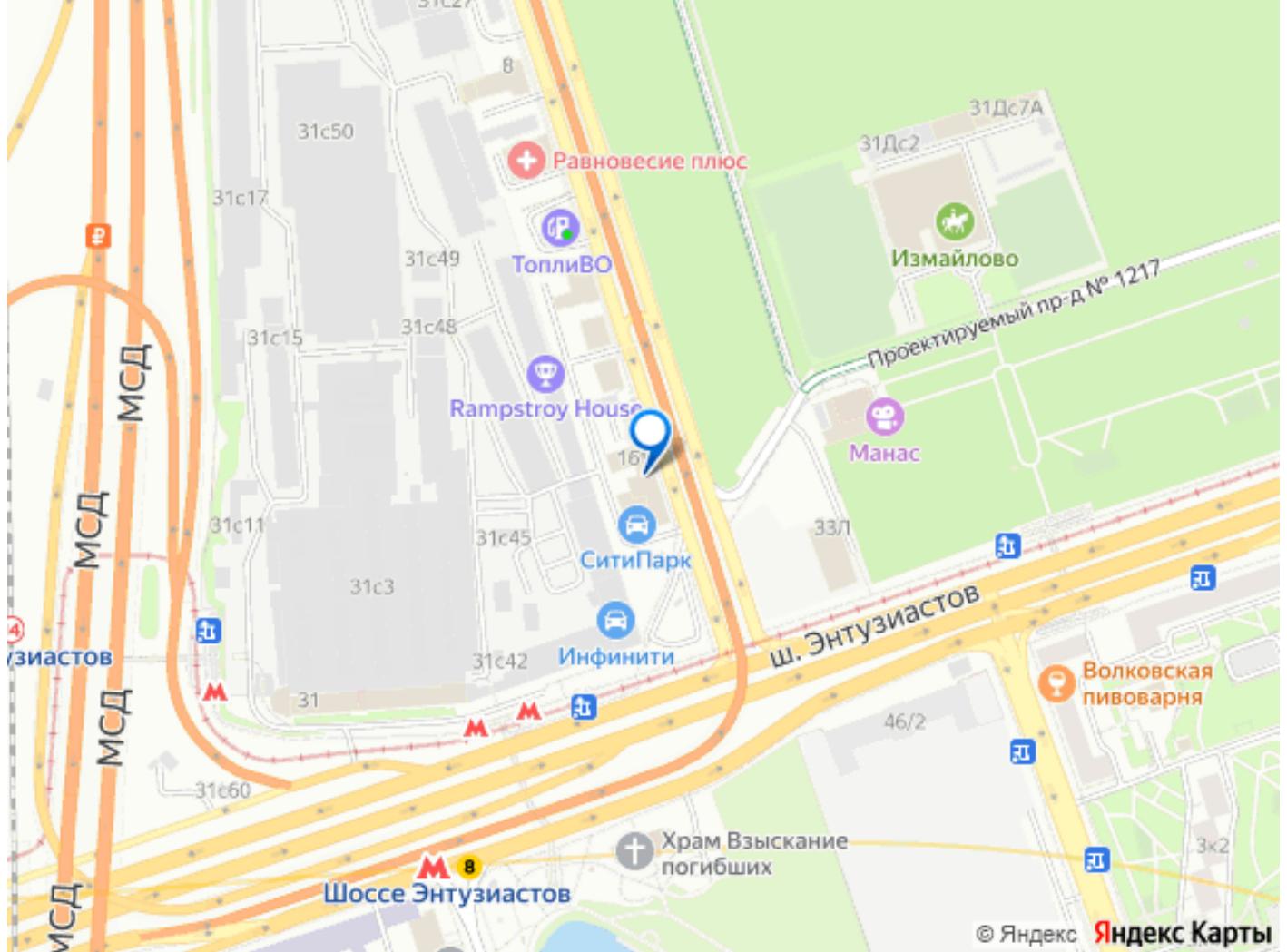
Описание

СОБСТВЕННИКИ! Предлагается к продаже
офисное помещение площадью 106,3 м²,
расположенное на 4 этаже
административного здания. Объект
расположен в 200 метрах от выхода из метро
Шоссе Энтузиастов! 1 линия Электродного
проезда и шоссе Энтузиастов.

Характеристики помещения: - отдельный
вход в блок; - единственный блок на этаже! -
отдельный кадастровый кадастровый участок;
- кабинетная планировка (возможна перепланировка согласно
расположению несущих колонн); - с
ремонтом; - собственный санузел; - высота

потолков 2,65 м; - заменены стеклопакеты; -
центральные коммуникации; - работает
собственная УК. Выполнен полностью ремонт
входных групп и фасадов всего здания.
Удобная транспортная доступность, заезды
по Ш. Энтузиастов и с СВХ. Номер объекта:
#1/537031/21663





Move.ru - вся недвижимость России