

Создано: 19.03.2026 в 03:26

Обновлено: 20.03.2026 в 03:42

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Электродный проезд, 16

22 500 000 ₺

Москва, Электродный проезд, 16

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[Электродный переулок](#)

Офис

Общая площадь

106.3 м²

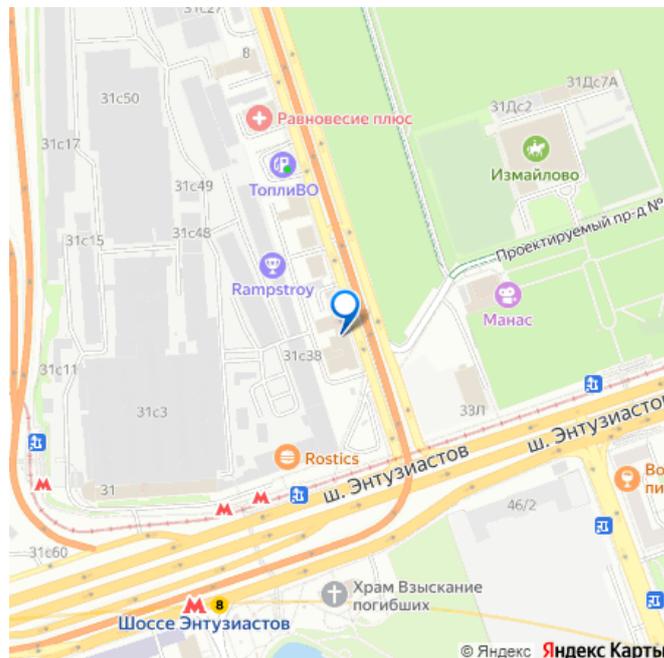
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

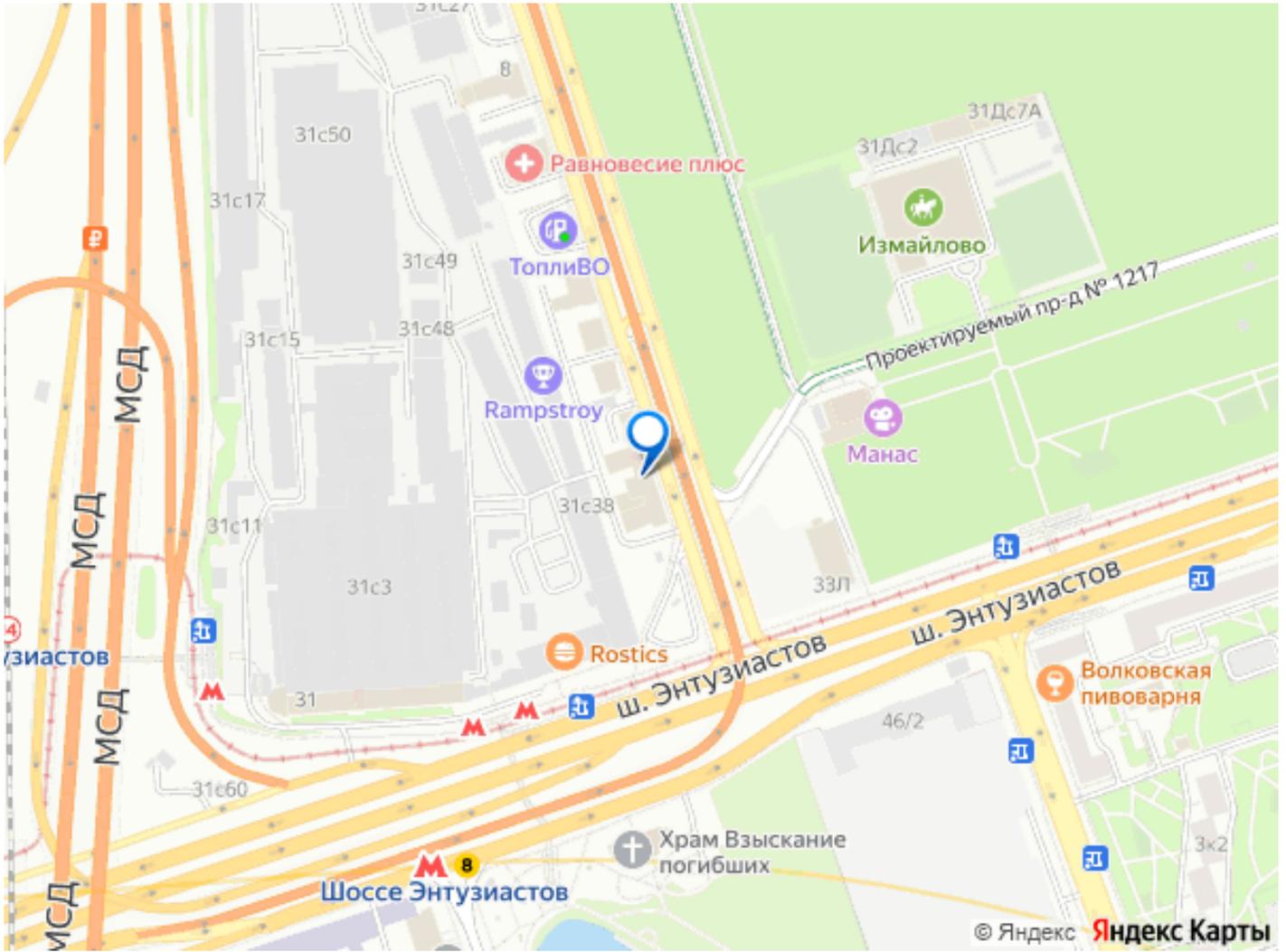


Описание

Офисно-гостиничный центр «Электродный, 16» класса В Площадь: 106,3 м2 Стоимость за 1 м2: 211 665,1 р. включая НДС Стоимость площади: 22 499 999,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 2.70м Характеристики здания Адрес: Электродный пр., 16, Москва Округ: ВАО Класс: В Площадь здания: 3 556,8 м2 Полезная площадь: 3 556,8 м2 Этажность: 4 Налоговая: 20 Год постройки: 1933 Безопасность: Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 30м/м,
Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории Много окон по
фасаду Возможна перепланировка согласно
расположению несущих колонн
Единственный блок на этаже! Отдельный
кадастр





Move.ru - вся недвижимость России