

Создано: 15.10.2025 в 01:09

Обновлено: 18.12.2025 в 18:22

## Москва, Бумажный проезд, 19С3

# 56 500 000 ₽

Москва, Бумажный проезд, 19С3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

## Офис

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

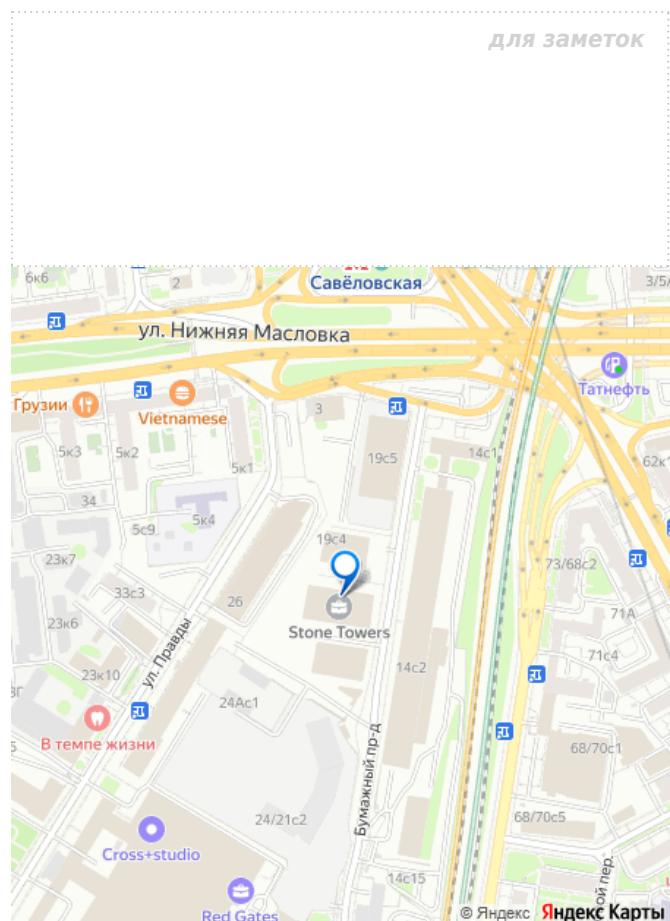
[Продам](#)

Раздел

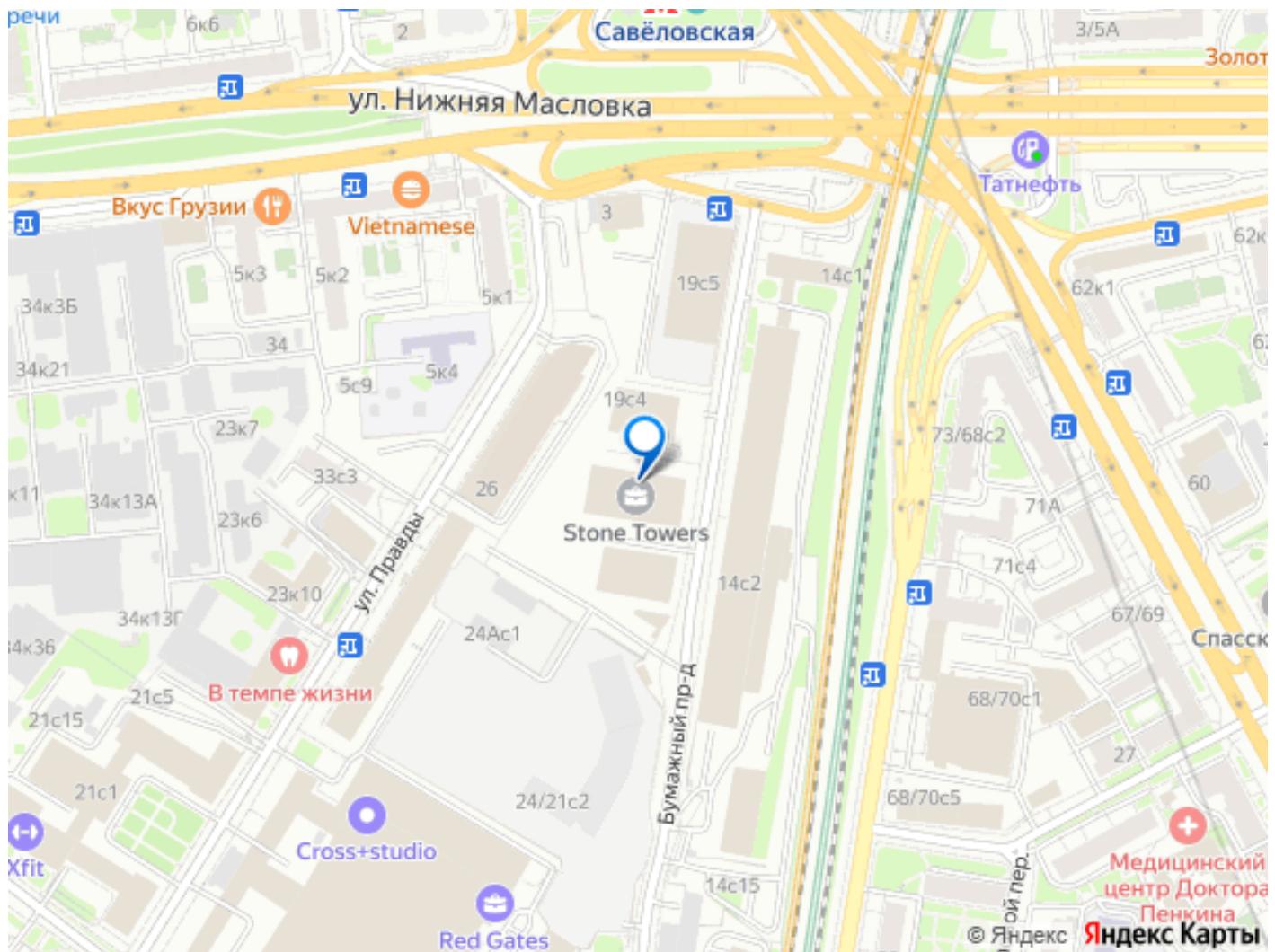
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Продается  
офисное помещение с панорамным видом в  
башне В премиального бизнес квартала  
класса А STONE TOWERS в Белорусском  
деловом кластере. Прекрасное  
перспективное предложение как для  
собственного офиса, так и в качестве  
инвестиции! Характеристики объекта: Этаж -  
6 Площадь - 106 кв.м. Отделка - Shell&Core  
Планировка - свободная Электромощность -  
18,6 кВт Высота потолка - 3.65 Мокрая точка -  
ДА Остекление - панорамное с возможностью  
проветривания Кондиционирование



центральное Вентиляция приточно-вытяжная  
центральная Доступ 24/7, система пропусков  
Безопасность круглосуточная охрана  
Характеристики башни В: Общая площадь -  
40 500 кв.м. Этажей - 23 Высота здания - 100  
м Лифты - 10 шт. Парковка - наземная  
гостевая, двухэтажный подземный паркинг  
на 237 мест с возможностью зарядки  
электромобилей. Преимущества бизнес  
квартала STONE TOWERS. \*Расположение: - 4  
мин. пешком до Савеловской площади (2  
ветки метро и 2 ветки МЦД) - 12 мин. до м.  
Белорусская - 15 мин. до Москва-Сити без  
пересадок - Удобный выезд на ТТК и  
Ленинградский проспект - 15 мин. на  
автомобиле до Кремля - 45 мин. Аэроэкспресс  
до Шереметьево \*Концепция Healthy Building:  
здоровый микроклимат, панорамное  
остекление, комфортная глубина помещений,  
современные инженерные системы.  
\*Современный премиальный дизайн: лобби и  
лаунж-зоны от архитектурного бюро Цимайло  
Ляшенко и Партнеры. Богатая внутренняя  
инфраструктура: столовая, конференц-зал,  
лаунж-зона, коворкинг, рестораны, кафе,  
торговая галерея, парк 5000 м<sup>2</sup> в составе  
бизнес квартала.



Move.ru - вся недвижимость России