

Создано: 15.10.2025 в 01:09

Обновлено: 18.12.2025 в 18:22

Москва, Бумажный проезд, 19С3

56 500 000 ₽

Москва, Бумажный проезд, 19С3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

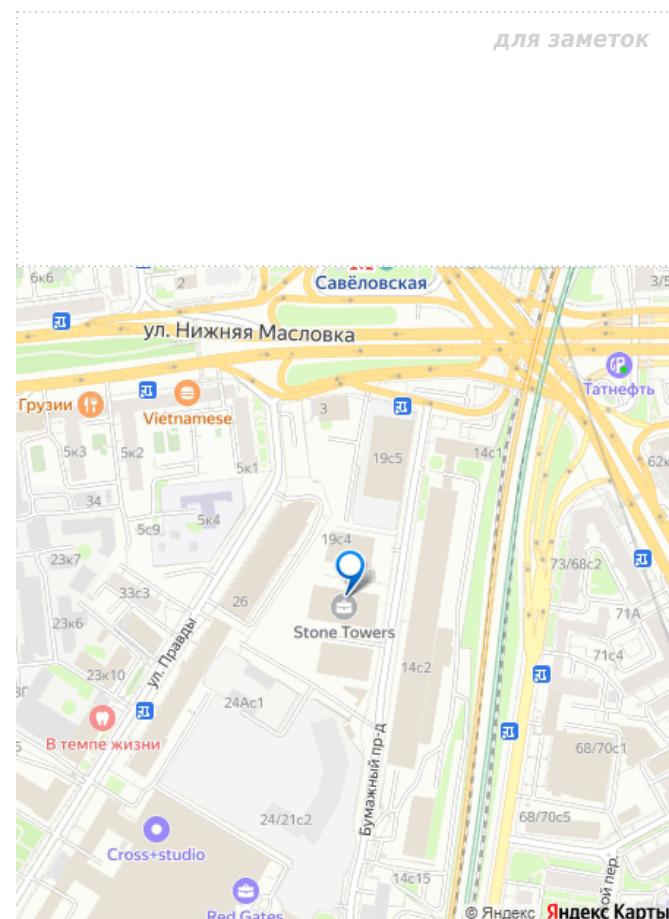
Продам

Раздел

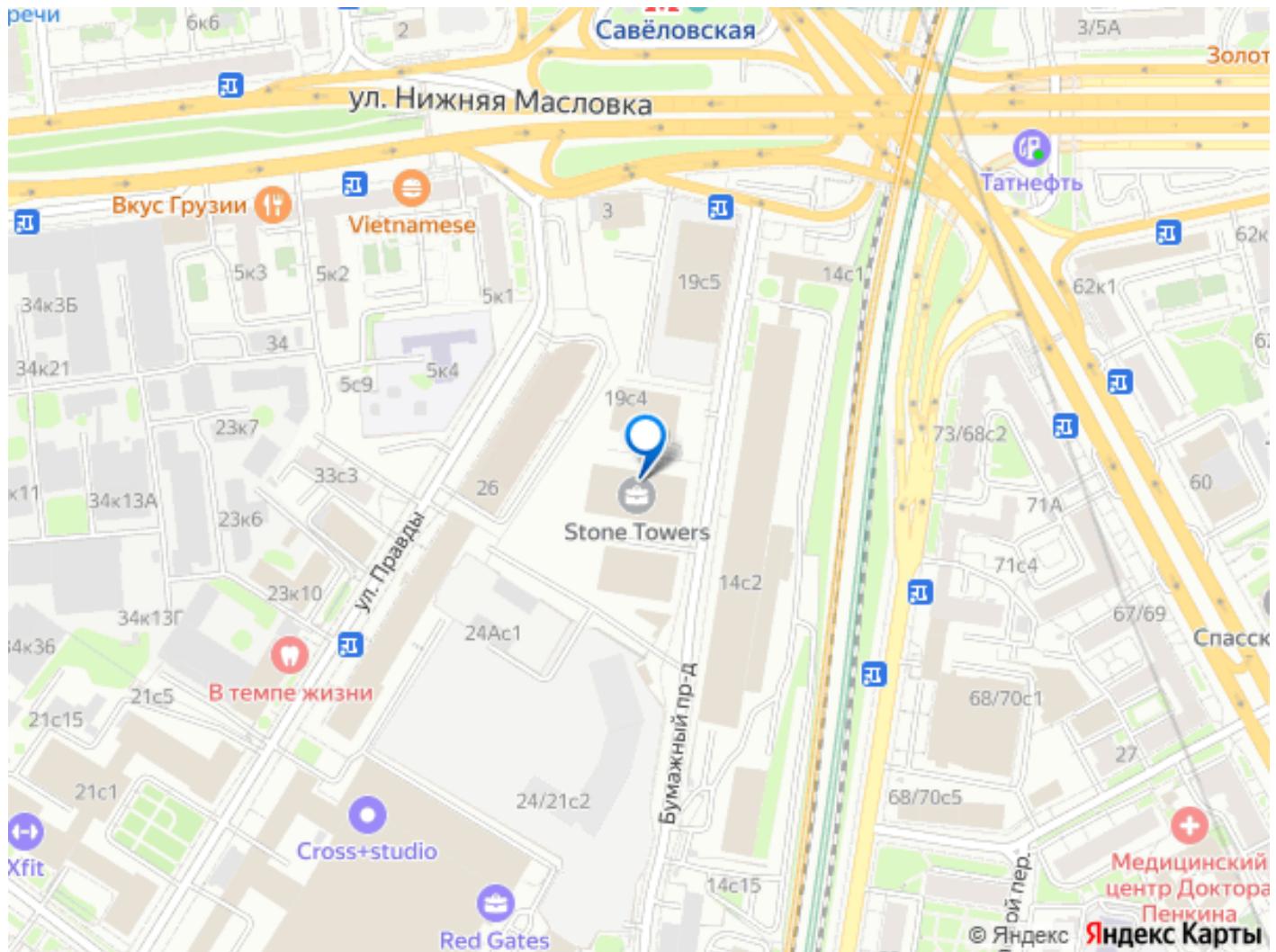
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Продается
офисное помещение с панорамным видом в
башне В премиального бизнес квартала
класса А STONE TOWERS в Белорусском
деловом кластере. Прекрасное
перспективное предложение как для
собственного офиса, так и в качестве
инвестиции! Характеристики объекта: Этаж -
6 Площадь - 106 кв.м. Отделка - Shell&Core
Планировка - свободная Электромощность -
18,6 кВт Высота потолка - 3.65 Мокрая точка -
ДА Остекление - панорамное с возможностью
проветривания Кондиционирование



центральное Вентиляция приточно-вытяжная
центральная Доступ 247, система пропусков
Безопасность круглосуточная охрана
Характеристики башни В: Общая площадь -
40 500 кв.м. Этажей - 23 Высота здания - 100
м Лифты - 10 шт. Парковка - наземная
гостевая, двухэтажный подземный паркинг
на 237 мест с возможностью зарядки
электромобилей. Преимущества бизнес
квартала STONE TOWERS. *Расположение: - 4
мин. пешком до Савеловской площади (2
ветки метро и 2 ветки МЦД) - 12 мин. до м.
Белорусская - 15 мин. до Москва-Сити без
пересадок - Удобный выезд на ТТК и
Ленинградский проспект - 15 мин. на
автомобиле до Кремля - 45 мин. Аэроэкспресс
до Шереметьево *Концепция Healthy Building:
здоровый микроклимат, панорамное
остекление, комфортная глубина помещений,
современные инженерные системы.
*Современный премиальный дизайн: лобби и
лаунж-зоны от архитектурного бюро Цимайло
Ляшенко и Партнеры. Богатая внутренняя
инфраструктура: столовая, конференц-зал,
лаунж-зона, коворкинг, рестораны, кафе,
торговая галерея, парк 5000 м² в составе
бизнес квартала.



Move.ru - вся недвижимость России