

Создано: 16.12.2025 в 18:23

Обновлено: 07.02.2026 в 14:09

<https://move.ru/objects/9287551074>

Наталья Леманн, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

Москва, Тверская улица, 12С7

**67 000 000 ₽**

Москва, Тверская улица, 12С7

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

107.3 м<sup>2</sup>

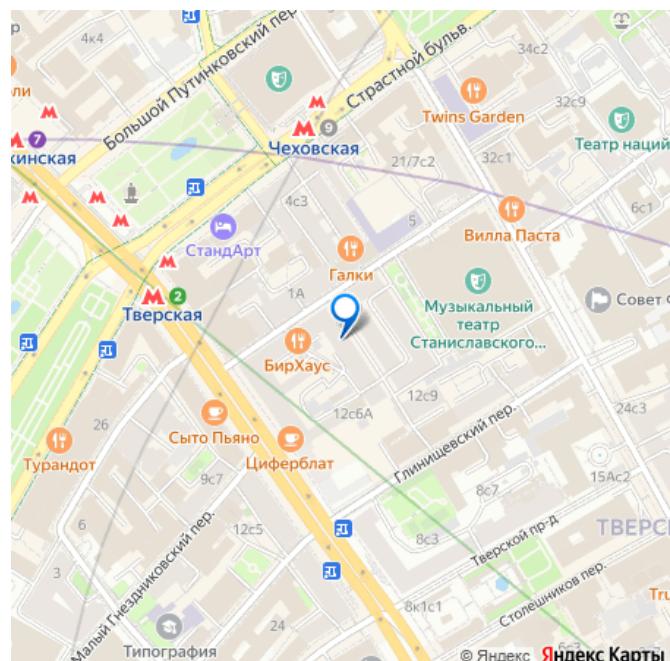
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 1000363 Предложение от Собственника!

Предлагаем помещение 107.3 кв.м. на высоком первом этаже в жилом доме (вход через жилой подъезд) внутри Садового кольца, в престижном и безопасном районе, в окружении значимых культурных объектов в шаговой доступности от м. Пушкинская, м. Чеховская, м. Тверская. Доступ 24/7.

Идеально подойдет для клиентского офиса, юридической компании, шоурума, студии красоты, массажного салона и т.д. Не является памятником, объектом культурного наследия. В окружении значимых культурных

объектов. Рядом: Московский театр мюзикла,  
Московский государственный театр,  
Московский музей современного искусства.

Парковые пешеходные зоны: Пушкинский сквер,  
сад «Эрмитаж», Тверской бульвар. Удобный  
выезд и заезд. Быстрый выход на сделку.

ДКПН. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ  
ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И  
ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой  
email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна,  
добр. 227, ЛОТ 1000363



