

Создано: 03.03.2026 в 13:30

Обновлено: 03.03.2026 в 13:30

Москва, 2-й Казачий пер, 3с1

613 000 000 ₺

Москва, 2-й Казачий пер, 3с1

Офис

Общая площадь

1074 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1044564 Предложение от Собственника! Продажа здания м. Полянка в ЦАО в особняке. Продается особняк с обособленной территорией в ЦАО. Общая площадь здания составляет 1074 кв.м.

Помещения имеют качественную отделку и преимущественно кабинетную планировку.

Территория огорожена и оборудована парковочными местами. Земельный участок предоставлен в долгосрочную аренду от города. Объект в настоящее время сдан в аренду целиком под офис компании, что обеспечивает стабильный доход.

Расположение особняка отличается высокой транспортной доступностью: близость к станции метро «Полянка» и удобный выезд на Садовое кольцо. В районе развита инфраструктура, включая многочисленные

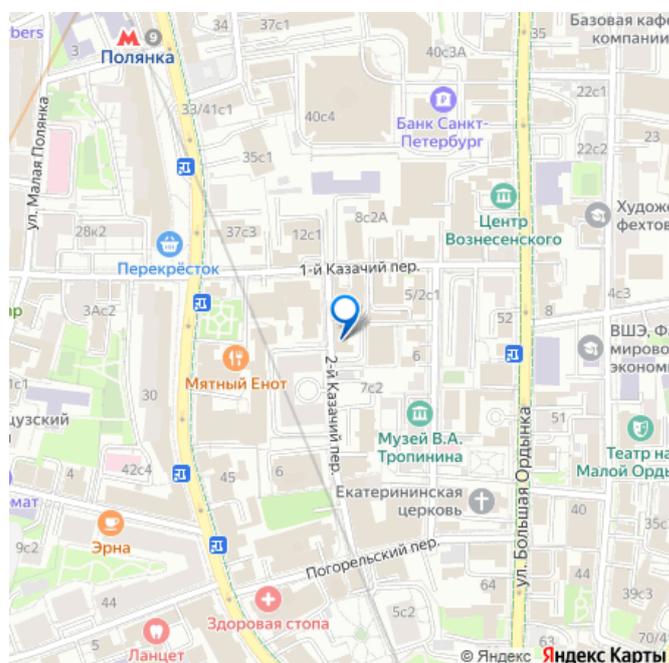
<https://move.ru/objects/9290754919>

Евгений Викторович, Алекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



кафе, рестораны, салоны красоты и банковские отделения. Цена продажи составляет 8 000 000 долларов США по курсу на день совершения сделки. Форма проведения сделки — продажа долей в компании-владельце. Помещение можно использовать под: Офис, Арендный бизнес
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ №1044564



