

Создано: 07.03.2026 в 11:40

Обновлено: 07.03.2026 в 11:40

Москва, Гранатный пер, 6

1 328 000 000 ₺

Москва, Гранатный пер, 6

Улица

[Гранатный переулок](#)

Офис

Общая площадь

1086 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

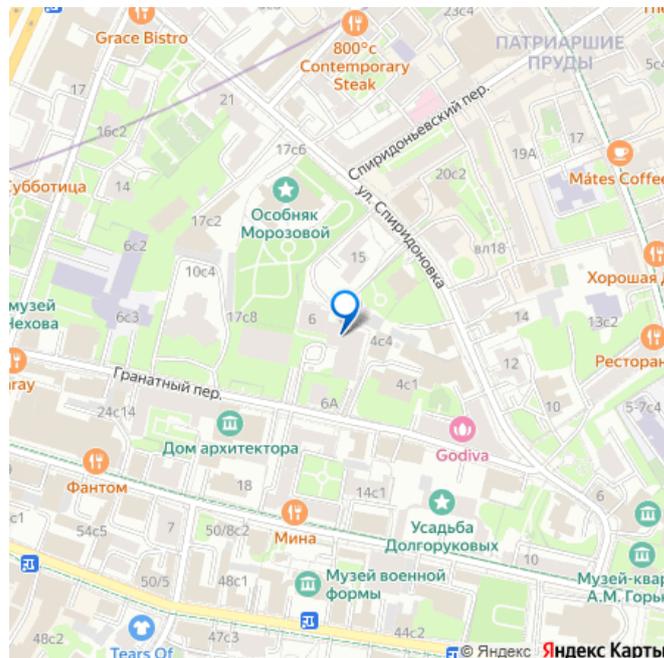
ID 19780 Цена упала на 10 процентов! Здание расположено рядом с Патриаршими прудами, театром на Малой Бронной, Московским Академическим театром имени Маяковского, государственным музеем Востока, домом-музеем имени Чехова, Московским планетарием и Московским зоопарком. Удобный выезд на Большую Никитскую, Садовое и Бульварное кольцо. До ближайшей станций метро и «Баррикадная». можно пройти за 10 минут. Помещения без отделки. Смешанные перекрытия. Планировка Залы и кабинеты. Класс А. Отдельный вход. Административное здание. Всего этажей: 2. Общая площадь здания 1086 кв. м.

<https://move.ru/objects/9291124212>

Наталья, RAYS ARMA

89251234567

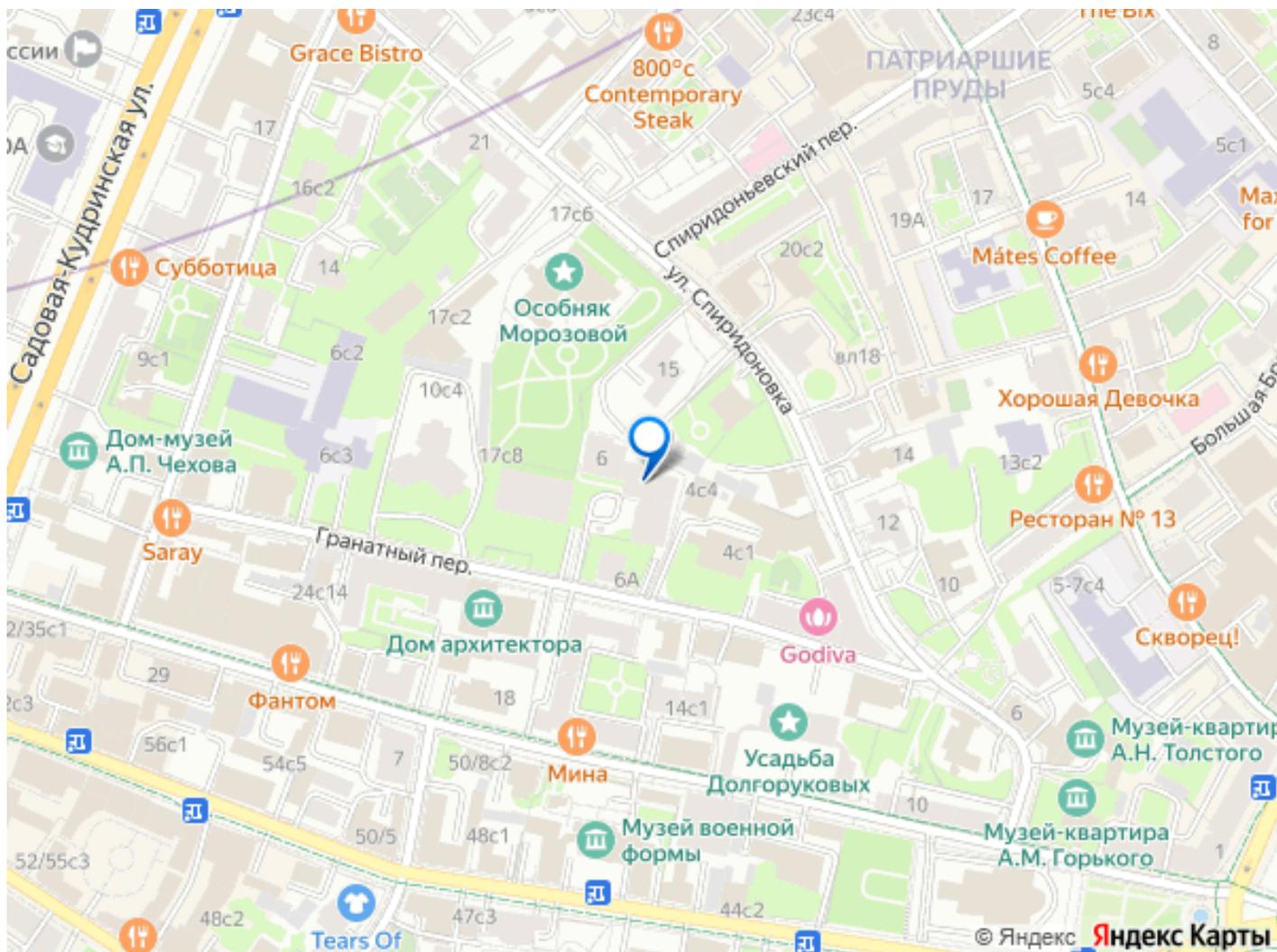
для заметок



Двухэтажный особняк с 2 подземными уровнями в Гранатном переулке в Пресненском районе. Построен на месте бывшего дома Майкова XIX века, исторические архитектурные элементы фасада бережно восстановлены. Здание оборудовано современной инженерией — центральным кондиционированием и вентиляцией, противопожарной сигнализацией и системой пожаротушения. Внутри свободная планировка, можно спланировать пространство под любой вид деятельности. Установлены дубовые окна и двери, в зонах общего пользования выполнен ремонт, остальные помещения без отделки. Первый этаж подойдет под размещение коммерческих помещений, второй и третий — под апартаменты, а два подземных уровня использовать под автостоянку и технические помещения. Особняк подходит для представительства, размещения апартаментов или для жизни.







Move.ru - вся недвижимость России