

Создано: 17.10.2025 в 18:29

Обновлено: 21.01.2026 в 04:05

<https://move.ru/objects/9285828840>

Алексей Юрьевич, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Вольная улица, 35С4

16 395 000 ₽

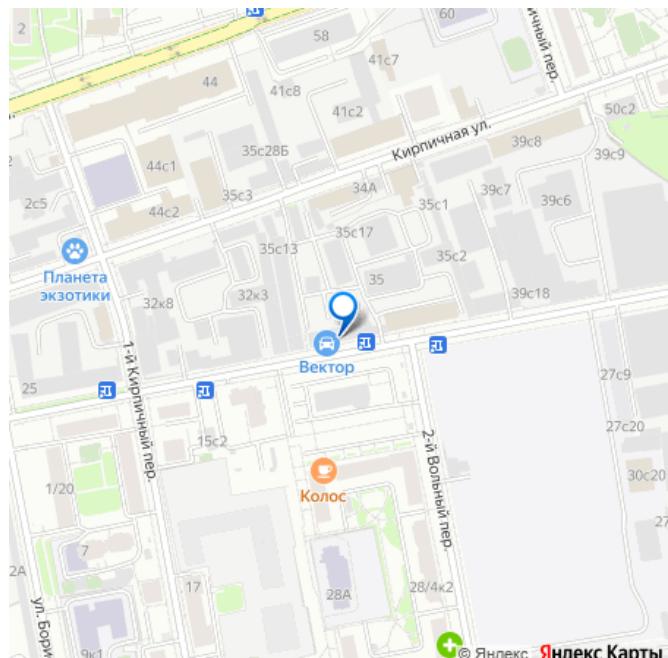
Москва, Вольная улица, 35С4

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Вольная](#)



Офис

Общая площадь

109.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 960953 Предложение от Собственника!

Продаётся офисное помещение площадью

109.3 м², расположенное на четвертом этаже

(блок 1 на плане) в нежилом здании на

первой линии улицы Вольная. Объект

находится на территории производственно-

складского комплекса. Земельный участок

под зданием оформлен в долгосрочную

аренду до 2061 года. Помещение имеет

отдельный вход в блок и выполнено со

свободной планировкой, что позволяет

адаптировать пространство под конкретные

задачи. Высота потолков составляет 3 метра.

В блоке выполнен качественный ремонт, имеется собственный санузел и центральные коммуникации. Для арендаторов и собственников доступна наземная парковка на территории комплекса. Расположение характеризуется отличной транспортной доступностью. Непосредственно перед зданием находится остановка общественного транспорта. Обеспечена удобная транспортная развязка и шаговая доступность от станции МЦК Соколиная гора и метро Семёновская. Для здания завершены ремонтные работы по фасаду. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 960953

