

Создано: 26.01.2026 в 14:20

Обновлено: 26.01.2026 в 15:30

<https://move.ru/objects/9288355967>

Собственник, TPI COMPANY

89251234567

Москва, Переведеновский пер, 13с18

37 366 000 ₽

Москва, Переведеновский пер, 13с18

Улица

для заметок

[Переведеновский переулок](#)



Офис

Общая площадь

109.9 м²

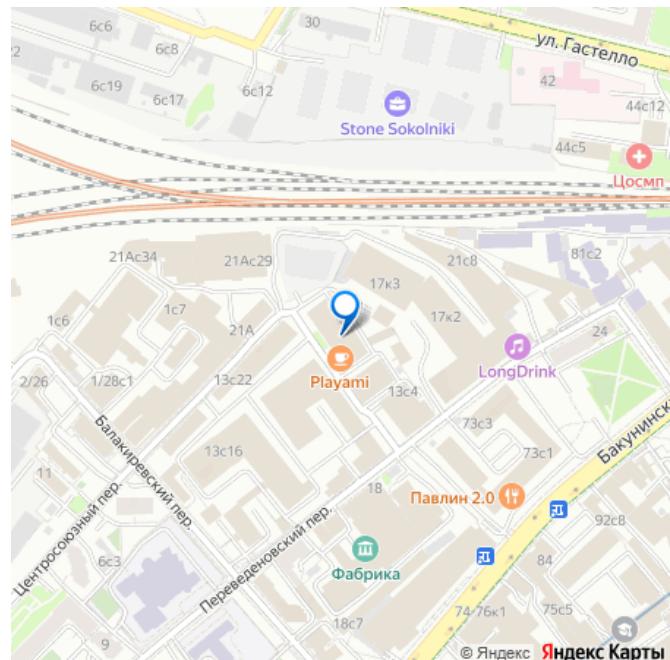
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается арендный бизнес площадью 109,9 м² в многофункциональном комплексе СОЮЗ. Седьмой этаж. Прекрасные видовые характеристики, дизайнерская отделка мест общего пользования. Арендатор - компания, занимающаяся розничной торговлей. Доход от аренды составляет 400 000 рублей в месяц. Свежий современный ремонт. Наличие мокрой точки.? Высокие потолки — 4,5 метра. Антресоль 18,9 кв.м. МФК СОЮЗ это новый проект современного многофункционального комплекса в ЦАО, в котором сочетаются офисные, торговые и складские помещения. Семиэтажное здание общей площадью 8 479,7 кв.м. В пешей

доступности две станции метро Бауманская и Электрозаводская. Хорошую транспортную доступность так же обеспечивают близость ТТК, Рубцовской набережной железнодорожных вокзалов. На эксплуатируемой кровле зона отдыха. Презентабельное лобби, премиум-офисы расположены на верхних этажах, и имеют отдельную входную группу. На цокольном этаже расположены удобные складские помещения. Бесплатная парковка на территории МФК Звоните, чтобы узнать подробности у наших менеджеров!



