

Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, Вольная ул, 35с4

16 395 000 ₽

Москва, Вольная ул, 35с4

Улица

[улица Вольная](#)

Офис

Общая площадь

109 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №960953 Предложение от Собственника!
Продажа помещения пл. 109.3 м2 под офис,
м. Соколиная гора в ВАО в административном
здании. Продаётся офисное помещение
площадью 109.3 м2, расположенное на
четвертом этаже (блок №1 на плане) в
нежилом здании на первой линии улицы
Вольная. Объект находится на территории
производственно-складского комплекса.
Земельный участок под зданием оформлен в
долгосрочную аренду до 2061 года.
Помещение имеет отдельный вход в блок и
выполнено со свободной планировкой, что
позволяет адаптировать пространство под
конкретные задачи. Высота потолков

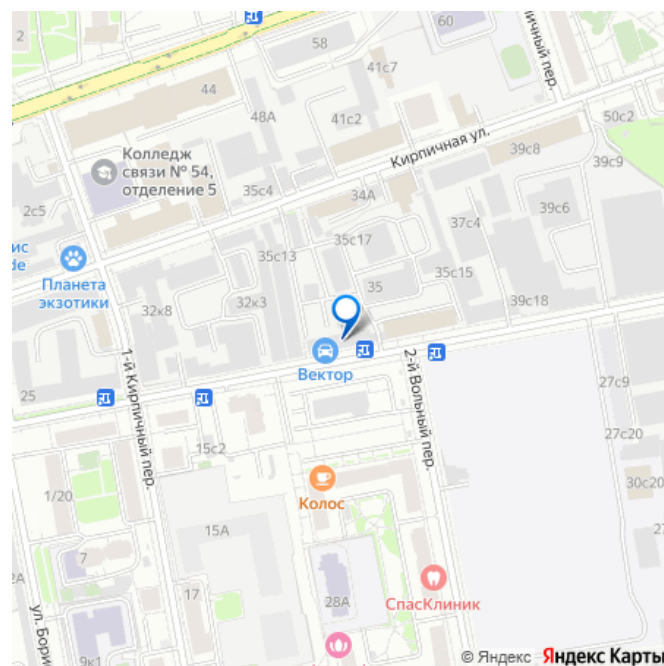
<https://move.ru/objects/9290786249>

Алексей Юрьевич, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



составляет 3 метра. В блоке выполнен качественный ремонт, имеется собственный санузел и центральные коммуникации. Для арендаторов и собственников доступна наземная парковка на территории комплекса. Расположение характеризуется отличной транспортной доступностью.

Непосредственно перед зданием находится остановка общественного транспорта.

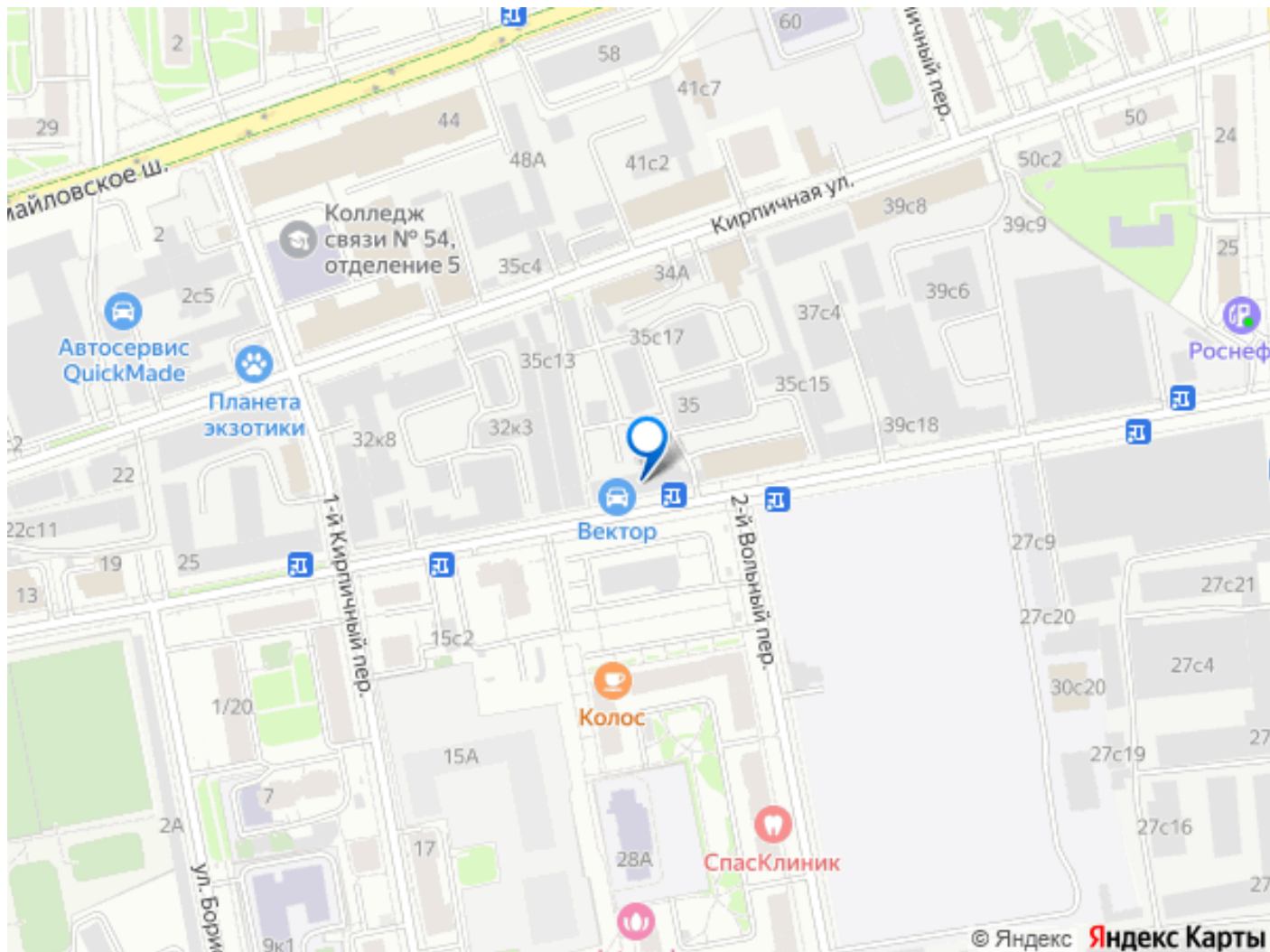
Обеспечена удобная транспортная развязка и шаговая доступность от станции МЦК

Соколиная гора и метро Семеновская. Для здания завершены ремонтные работы по фасаду. Помещение можно использовать под:

Офис, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ №960953







Move.ru - вся недвижимость России