

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:51

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, Народная ул, 8

204 000 000 ₽

Москва, Народная ул, 8

Улица

[улица Народная](#)

Офис

Общая площадь

1106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

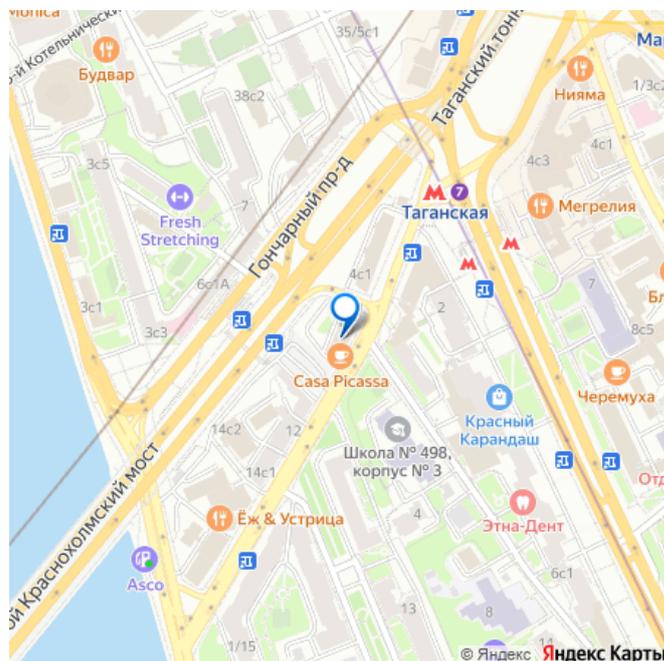
Продажа офиса 1106м2 м.Таганская В
продаже целый подъезд - 5 этажей
кирпичного административного здания 1905
года постройки. Крайний подъезд - около
парковки! Дополнительно есть цокольный
этаж. Можно сделать апартаменты, офисы.
Перегородки из гипсокартона. Перекрытия
деревянные, кроме последнего этажа (ж/б) С
арендаторами КДА. 100% заполняемость.
МАП: 1 680 000 р. УСН Коммуникации:
центральное отопление, ХВС, ГВС,
канализация, 48 квт эл-ва, можно увеличить
до 75 квт. В подъезде стоят свои отдельные
счетчики. Парковка: стихийная бесплатная
около подъезда, порядка 50 м/м Схема

<https://move.ru/objects/9290835993>

Елена, РЕД7

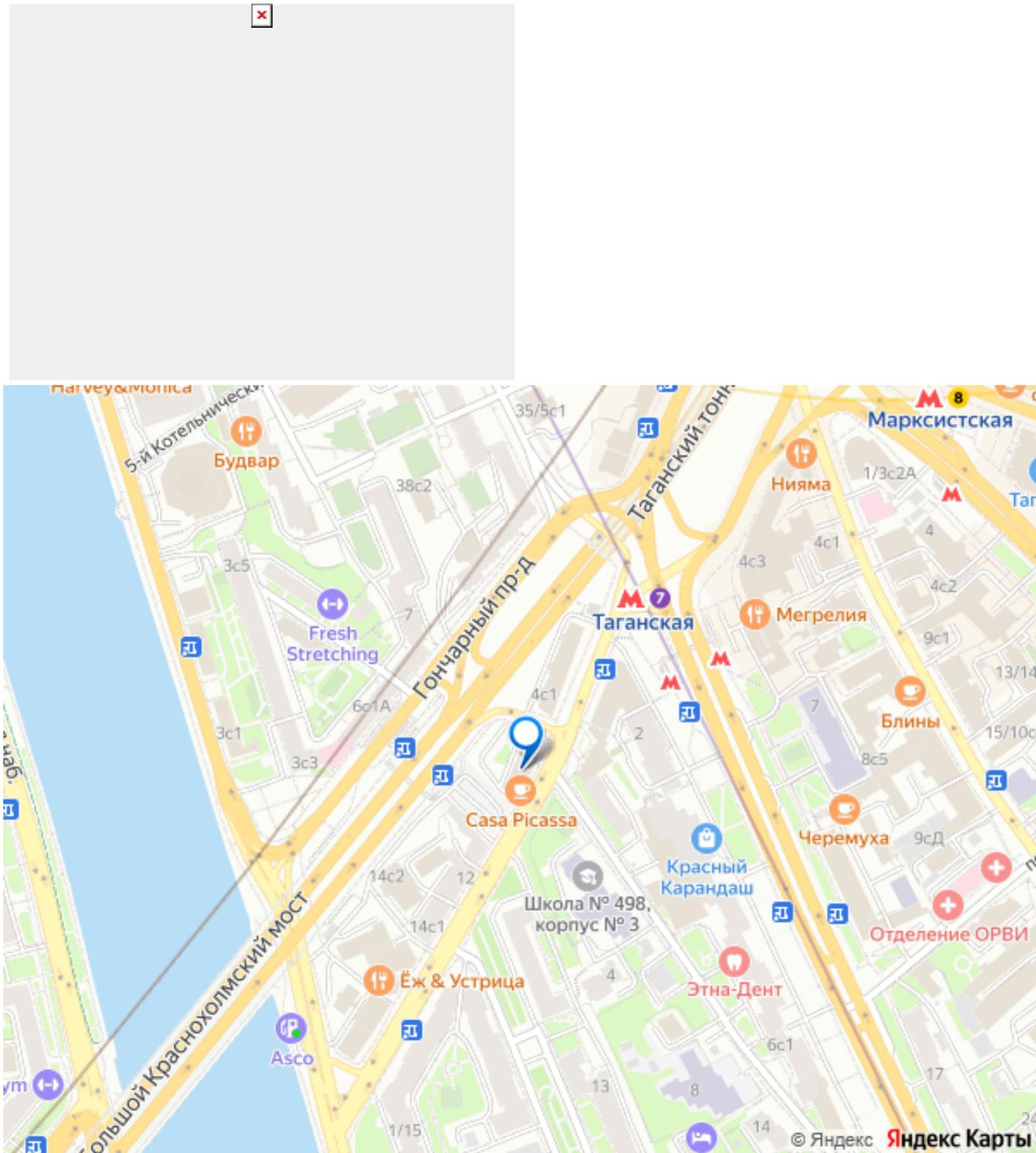
89251234567

для заметок



сделки: продажа юр лица, другие схемы
даже не обсуждаются! Рассрочки нет.
Расположение: метро Таганская 1 мин
пешком Адрес: Москва, ул Народная дом 8
ЛОТ: 2226





Move.ru - вся недвижимость России