

Создано: 12.03.2026 в 16:00

Обновлено: 20.03.2026 в 01:26

Олег, TerraСити

**89251234567**

**Москва, ул. Александра Солженицына,  
27**

**50 315 353 ₺**

Москва, ул. Александра Солженицына, 27

Улица

[улица Александра Солженицына](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

111.07 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

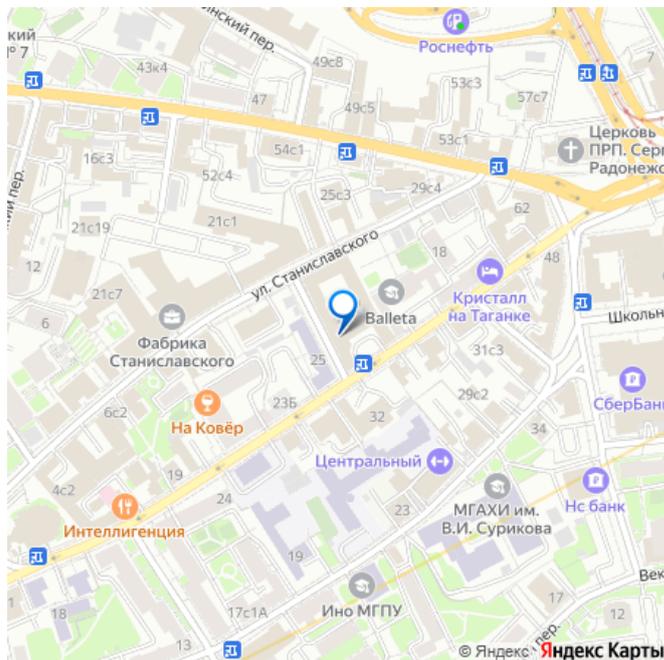
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

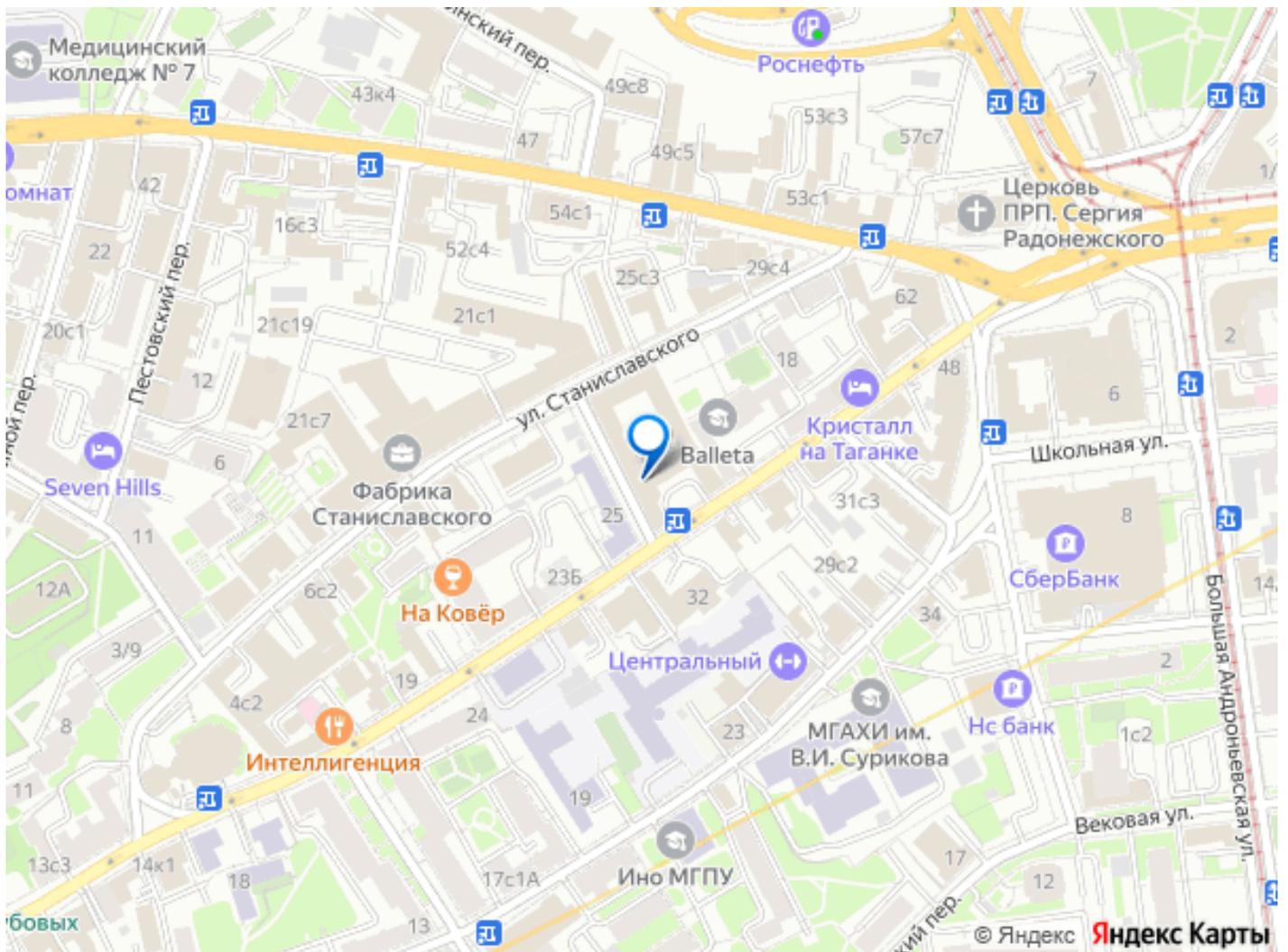
ПРОДАЖА ОФИСА - 111.07 м<sup>2</sup> с НДС В  
Клубном бизнес-центре премиального класса,  
расположенный в ЦАО Москвы. Без  
процентная рассрочка. Характеристики  
Помещения: Четвертый этаж Высота потолка  
- 3.5 м Бесконтактный доступ в здание  
Система видеонаблюдения Охраняемая  
территория Собственный паркинг Зарядные  
станции для электромобилей Центральные  
системы кондиционирования и вентиляции 5  
бесшумных скоростных лифтов  
Автоматическая система пожарной  
сигнализации и пожаротушения  
Интеллектуальная центральная система



управления зданием 12 900 м2 общая  
площадь Бизнес Центра 5 этажей  
Современные инженерные коммуникации  
Профессиональная управляющая компания  
Налоговая - 09 Срок сдачи: IV кв 2027г.  
РАСПОЛОЖЕНИЕ: Таганский район — тишина  
центра и абсолютная доступность ул.  
Александра Солженицына, 27 — 10 мин.  
пешком до м. Таганская / Марксистская — 8  
мин. до Садового кольца — 3 мин. на авто до  
Яузы — 5 мин. до Третьего транспортного  
кольца Рядом расположены : — Театр на  
Таганке, парк Зарядье, Кремль,  
Третьяковская галерея Клубный бизнес-центр  
премиального класса : расположенный в ЦАО  
Москвы. В архитектурный ансамбль входит  
историческая усадьба Морозовых, создающая  
особую атмосферу связи с историей. —  
Архитектурное обрамление усадьбы с трёх  
сторон — Натуральный камень в отделке  
фасадов и МОП — Интерьеры: бежево-  
антрацитовая палитра, био-камин, золото и  
hi-tech детали — Стиль: сдержанная  
элегантность с премиальной отделкой  
Неоклассическое решение фасадов,  
натуральные материалы и современные  
инженерные системы задают высокий  
уровень недвижимости. Звоните ! Будем  
рады Вам Помочь ! № 4.10







Move.ru - вся недвижимость России