

Создано: 03.03.2026 в 14:21

Обновлено: 03.03.2026 в 18:34

ZIP Realty, ZIP Realty

79230739722

Москва, Ленинский проспект, 158

31 400 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 158

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

111.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

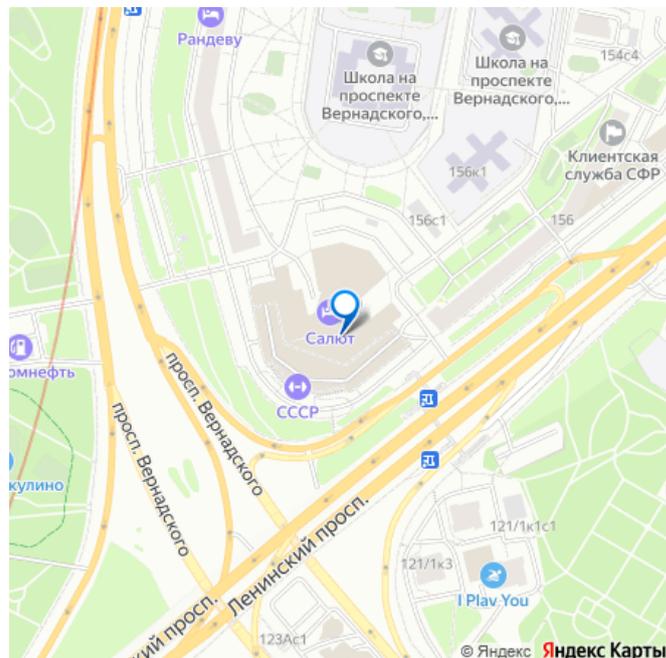
Описание

Продается офис с чистой отделкой в бизнес-центре «Салют». Комплекс удачно расположен на пересечении Ленинского и Вернадского проспектов. В пешей доступности три станции метро: «Юго-Западная», «Тропарево» и «Университет дружбы народов». Всего 20 минут до центра Москвы. Автобусная остановка прямо напротив комплекса. Возможна РАССРОЧКА, а также СКИДКИ по согласованию.

Подробности уточняйте у менеджера.

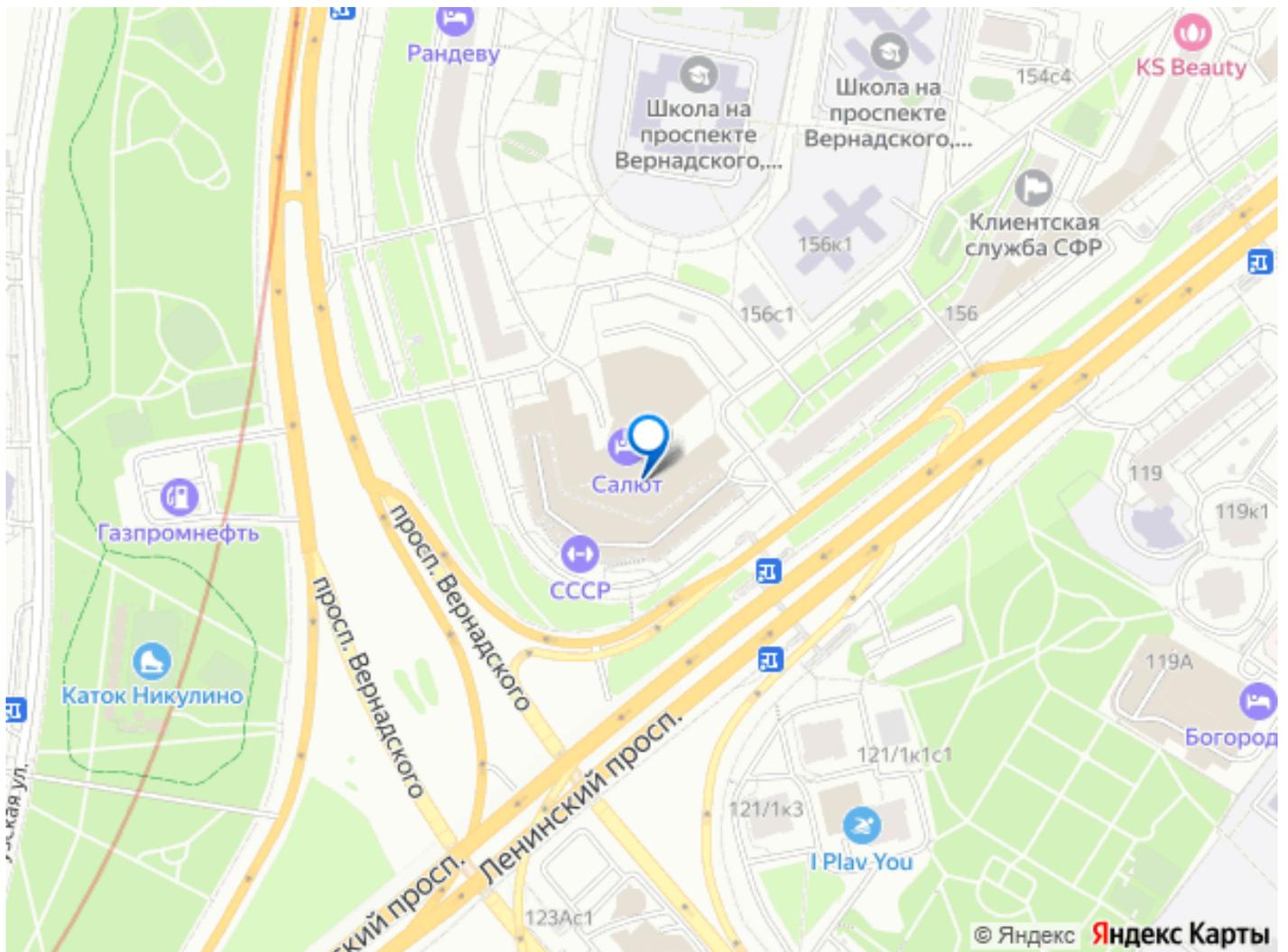
Особенности офиса: - Качественная чистовая отделка - Приточно-вытяжная система и кондиционирование - Панорамные окна с профилем Masttech - Высокие потолки 3,6 м -

для заметок



Противопожарная система - Охранная сигнализация О «Салюте»: - Два здания: 24-х этажный комплекс апартаментов и 3-х этажный офисный кластер - Формат «всё включено»: магазины, аптеки, рестораны, коворкинги, конференц-залы, фитнес-клуб с бассейном - в одном здании - Круглосуточная охрана - Видеонаблюдение 24/7 - Собственный наземный паркинг - 9000 - 16000 человек - ежедневный трафик, 3000 человек - живут и ежедневно работают в комплексе Локация: - Рядом три станции метро: «Юго-Западная», «Тропарево» и «Университет дружбы народов» - Автобусная остановка прямо напротив комплекса - 20 минут до центра Москвы - 15 минут до аэропорта Внуково - Развитый район Тропарево-Никулино Условия: - Отдельный кадастровый номер - Один собственник - Возможность беспроцентной рассрочки, подробные условия уточняйте у менеджера - Возможность приобретения в ипотеку - Быстрый выход на сделку - Бесплатное юридическое сопровождение Оперативный показ в удобное для вас время. Звоните! Компания ZIP Realty является членом РГР (Российской гильдии риэлторов), ГРМ (Гильдии риэлторов Москвы), Гильдии риэлторов при МТПП (Московской торгово-промышленной палате), КОКОН (Консультанты коммерческой недвижимости), AREA (Ассоциации агентств элитной недвижимости)





Move.ru - вся недвижимость России