

Создано: 24.10.2025 в 15:49

Обновлено: 12.02.2026 в 05:12

<https://move.ru/objects/9289964397>

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 9

49 069 020 ₽

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 9

Округ

[СВАО, район Марьино Роща](#)

Офис

Общая площадь

111.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

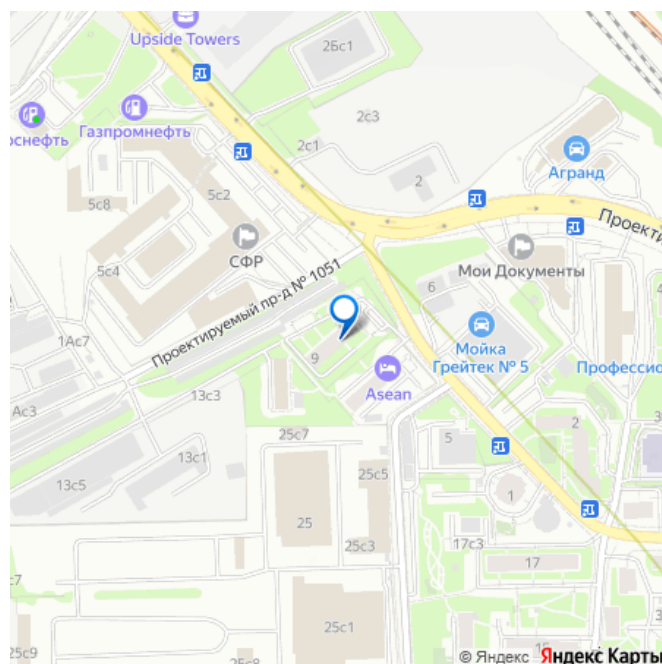
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа новейшего офиса 106 м2 в районе станции метро Бутырская и Марьино Роща. о 9 этаж о Класс А о Продуманная функциональная планировка о Коммерческие помещения на первом этаже о Состояние помещений без отделки о Открытые террасы на некоторых этажах о Панорамное остекление о Презентабельная входная группа о Презентабельный центральный ресепшн о Оригинальная архитектура здания о Новейший Бизнес центр EDEL о Ближайшие станции метро Бутырская и Марьино Роща, 6 - 7 минут пешком о Развитая внутренняя инфраструктура бизнес центра о В шаговой доступности вся необходимая

для заметок



инфраструктура о Современные инженерные
системы о Все коммуникации центральные о
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о
Подземная парковка на 62 м/м Здание
расположено в районе Марьино Роща. Общая
площадь здания 15255 м2. Этажность 11. Год
постройки 2027. Заинтересованы в аренде
или покупке коммерческой недвижимости,
записывайтесь на индивидуальный просмотр.
Звоните! ID: L12552

