

Создано: 16.01.2026 в 19:57

Обновлено: 18.01.2026 в 19:46

Агент S5D, S5D

79855157474

62 535 751 ₽

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

111 м²



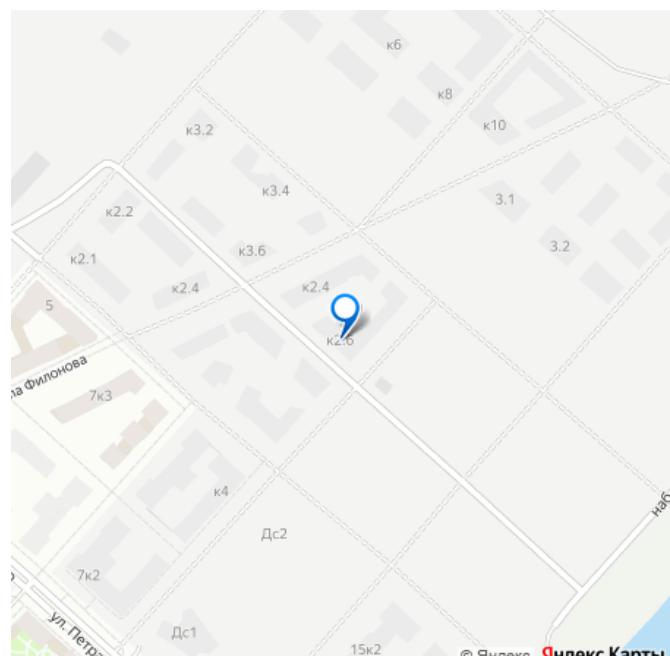
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 158945. Продажа торгового помещения в новом ЖК Shagal, крупнейший градостроительный проект Европы на полуострове Нагатинская пойма, по адресу: г.Москва, Набережная Марка Шагала, очередь 3, 5 этап, ЮАО, р-н Даниловский в 15 мин. пешком от м.Технопарк. Весь район спроектирован на основе принципа 15-минутной доступности необходимой инфраструктуры и продуманных прогулочных маршрутов. Дом введен в эксплуатацию, идет выдача ключей. Технические характеристики: Помещение площадью 111,4 кв.м на 1-м этаже 28-ми этажного жилого дома, отдельный вход, витринное остекление в пол, высота потолков - 5.5 м, электрическая мощность - 200 Вт на 1 кв.м. Современные

инженерные системы. Выводы ХВС/ГВС,

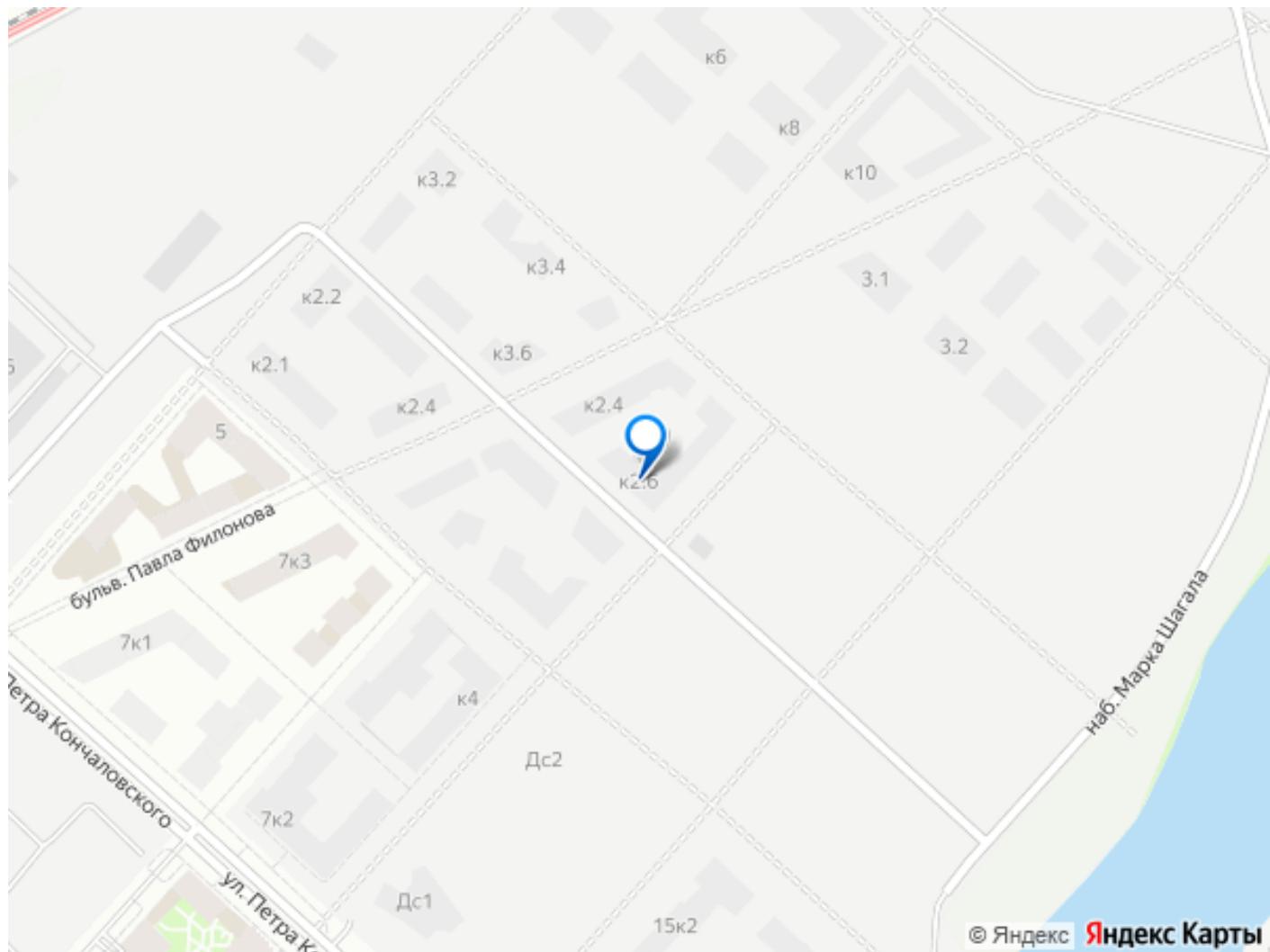
канализация. Помещение в бетоне.

Подземный паркинг. Коммерческие условия:

Стоимость объекта - 62 535 751 рублей

Стоимость за кв.м - 561 362 рублей





Move.ru - вся недвижимость России