

Создано: 24.10.2025 в 18:54

Обновлено: 23.12.2025 в 17:56

АБ Риэлти, АБ Риэлти**79230733211****Москва, Сколковское шоссе, 40к3****56 200 000 ₽**

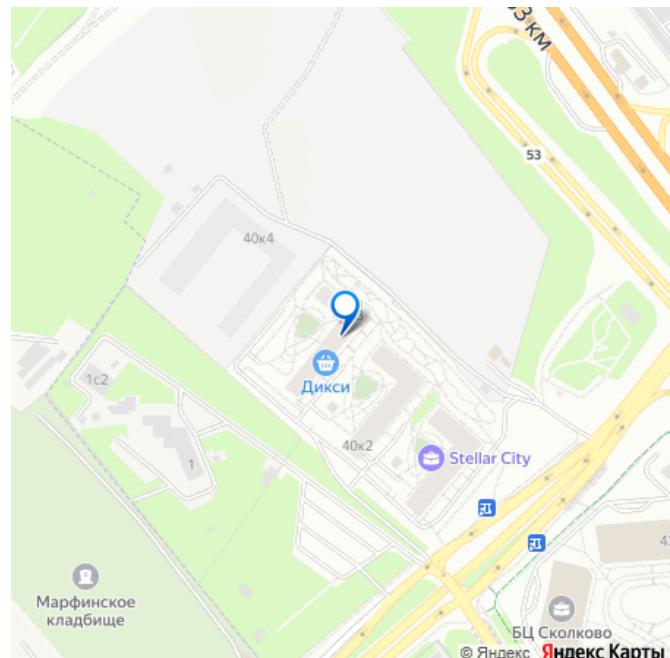
Москва, Сколковское шоссе, 40к3

Округ

для заметок

[ЗАО, Можайский район](#)**Офис**

Общая площадь

112.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

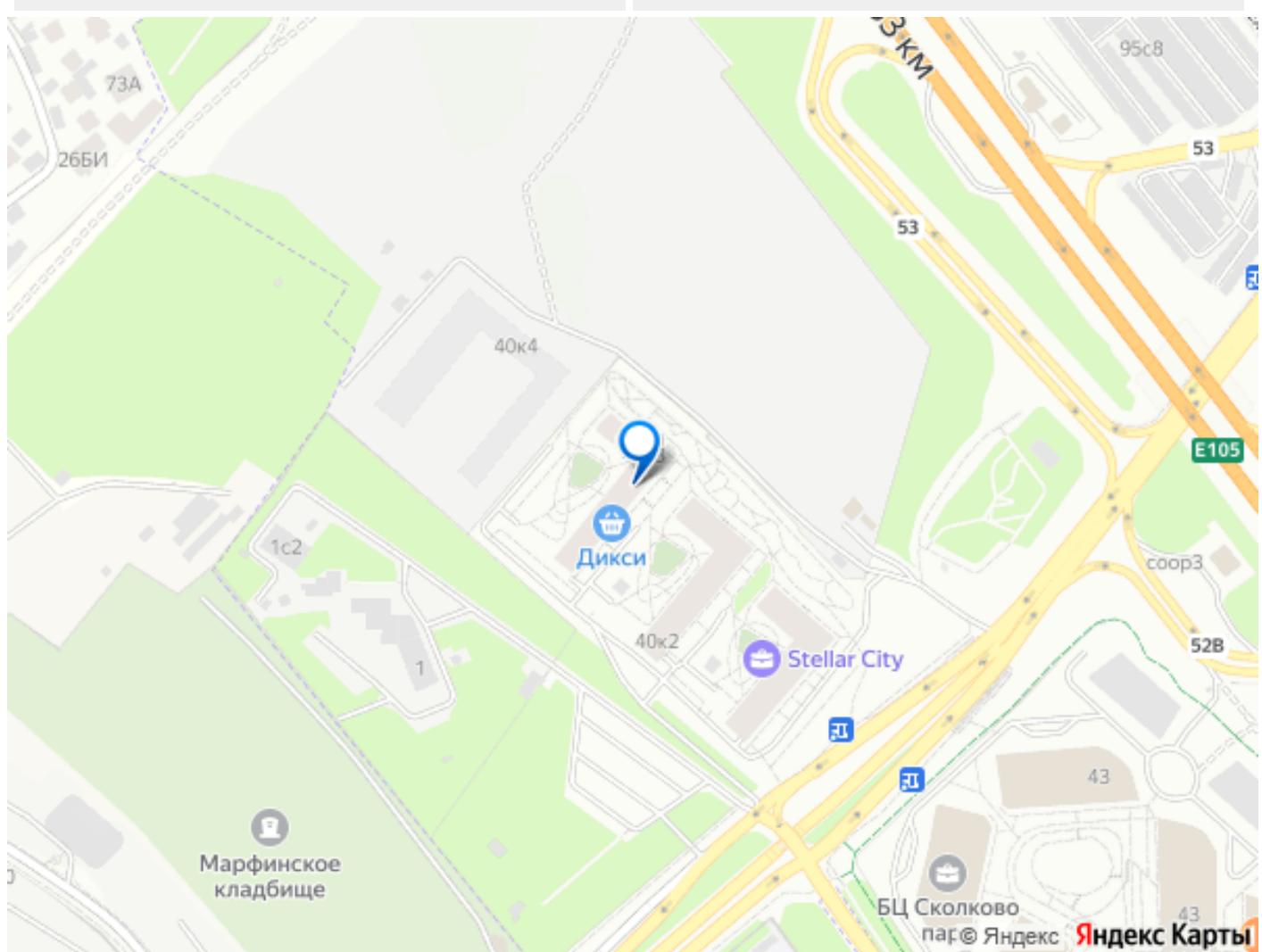
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В ЖК бизнес-класса «Stellar City» продается
офис БЕЗ отделки ____ кв.м. класс В+. Офис
расположен на первом этаже комплекса. -
Высокие потолки. - Панорамное остекление. -
Центральное кондиционирование. -
Приточно-вытяжная вентиляция. - Офис со
своей мокрой точкой. - Подземный паркинг на
538 машиномест -1 и 2 этаж. - Ближайшее
метро: Славянский бульвар, Кунцевская,
Аминьевская. Престижная локация:
Помещение расположено в одном из самых
экологичных районов Москвы, рядом с
инновационным центром Сколково
Транспортная доступность: удобный выезд на
МКАД и близость к остановкам наземного

общественного транспорта. Постоянный покупательский трафик. Помещение расположено в жилом комплексе с высокой заселённостью, что обеспечивает стабильный поток клиентов. Инфраструктура города в городе: в квартале планируются школа и детский сад, воркаут-зоны, променад, вело и беговые дорожки, а также коммерция на первых этажах для ежедневных покупок. Все необходимое — на расстоянии нескольких шагов. Готовность 4 квартал 2026г.

Собственник - юр. лицо. НДС - включен в цену.





Move.ru - вся недвижимость России