

Создано: 06.07.2025 в 15:49

Обновлено: 18.01.2026 в 12:37

<https://move.ru/objects/9282495049>

IMMER Group, IMMER Group

**79804177593****Москва****92 000 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**Офис**

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

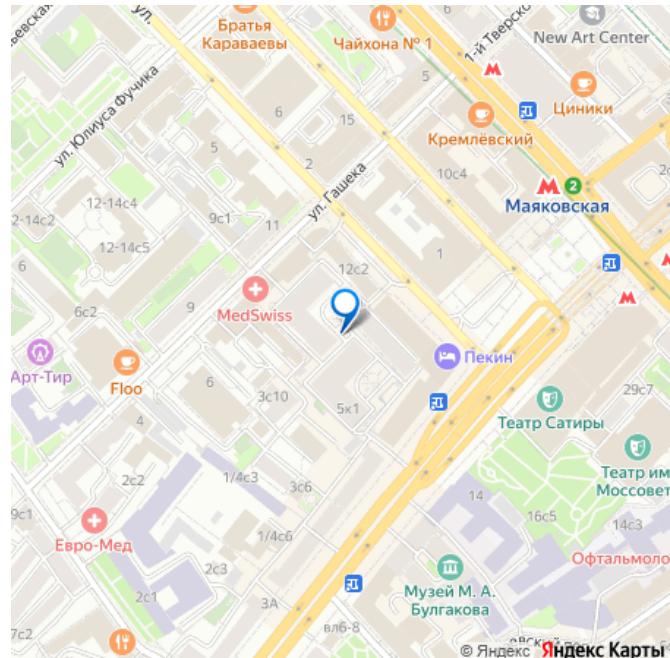
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Квартал апартаментов Сады Пекина!

Современный дом, 2017 года постройки.

Продаётся офисное помещение, общей площадью 112 кв.м. Стильная отделка, кабинетная планировка. В настоящее время помещение сдано в аренду. Окна выходят во двор, очень тихо. Высокие потолки, большая площадь, индивидуальная концепция. Четыре панорамных окна. В комплексе реализована концепция «двор без машин». Круглосуточный консьерж-сервис и охрана территории, система видеонаблюдения и контроля доступа. Подключен высокоскоростной интернет, противопожарные датчики, датчики протечки



воды, проточно-вытяжная вентиляция , кондиционирование, домофон. На крыше лаунж-зона для отдыха, с живыми растениями, откуда открывается невероятный вид на историческую Москву. Рядом расположены главные архитектурные и культурные достопримечательности столицы. Инфраструктура комплекса: - Огороженная территория -Подземный паркинг с мойкой -Своя служба эксплуатации -Консьерж сервис -Охрана 24 часа -Системы вентиляции и кондиционирования



