

Создано: 27.11.2025 в 16:59

Обновлено: 03.12.2025 в 11:06

<https://move.ru/objects/9286960010>

Агент

**79858341942**

**Москва, улица Василисы Кожиной, вл25/1**

**63 616 000 ₽**

Москва, улица Василисы Кожиной, вл25/1

Улица

[улица Василисы Кожиной](#)

**Офис**

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

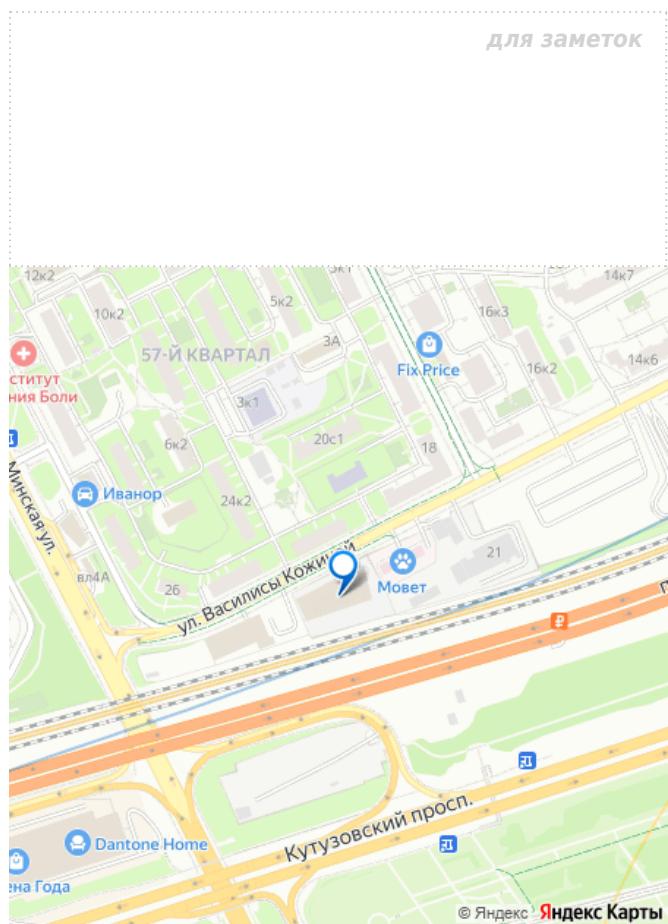
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр Ahead Класса А+ Введен в эксплуатацию в 2024 Покупка для размещения собственной компании или как арендный бизнес - быстрая окупаемость - высокая доходность Офисный блок Этаж - 3

Помещение с качественной отделкой

Планировка открытая Потолок 3,35 м.

СКОРОСТНОЙ ЛИФТ СИСТЕМА

ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ

CLIMAVENETA СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ

GRUNDFOS ОПТИКО-ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD

И NIKOMAX СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И

КОНТРОЛЯ ДОСТУПА Паркинг подземный

Паркинг наземный Гостевой наземный

паркинг Круглосуточная охрана Вентиляция

приточно-вытяжная с рекуперацией  
Центральное кондиционирование  
Сплинкерная система пожаротушения  
Оперативный показ помещения Наши услуги  
бесплатны для будущих арендаторов  
Современный представительский офис.  
Лучшее решение в сфере офисных  
интерьеров и инженерных технологий  
Покупка офиса в бц Ahead — это надежные  
инвестиции. Высокую рентабельность  
обеспечивают преимущества: стратегическое  
расположение, район с насыщенной  
инфраструктурой, крупный застройщик,  
которому можно доверять, великолепные  
панорамы Москвы с верхних этажей. Все эти  
преимущества будут доступны вашим  
арендаторам, повышая спрос на ваше  
коммерческое помещение

