

🕒 Создано: 07.04.2026 в 08:43

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 04:09

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С1

31 668 000 ₺

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 40С1

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Офис

Общая площадь

113.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

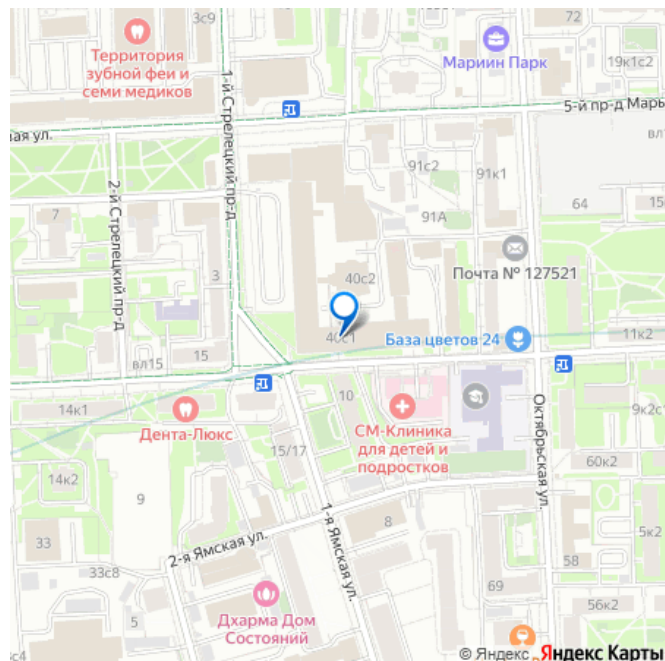
Бизнес-центр « 3-й Марьиной рощи, 40к1» класса В Площадь: 113,1 м2 Стоимость за 1 м2: 280 000 р. Стоимость площади: 31 668 000 р. Система налогообложения: УСН
Готовность: готово к въезду Этаж: 6
Планировка: смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Высота потолков, h: 4.30м Характеристики здания
Адрес: 3-й проезд Марьиной Рощи, 40С1, Москва Округ: Северо-Восточный административный округ Класс: В Площадь здания: 6 875 м2 Полезная площадь: 6 875 м2 Этажность: 8 Налоговая: 15 Год постройки: 1987 Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

<https://move.ru/objects/9293463175>

Григорий Гусев, Риэлти Гайд

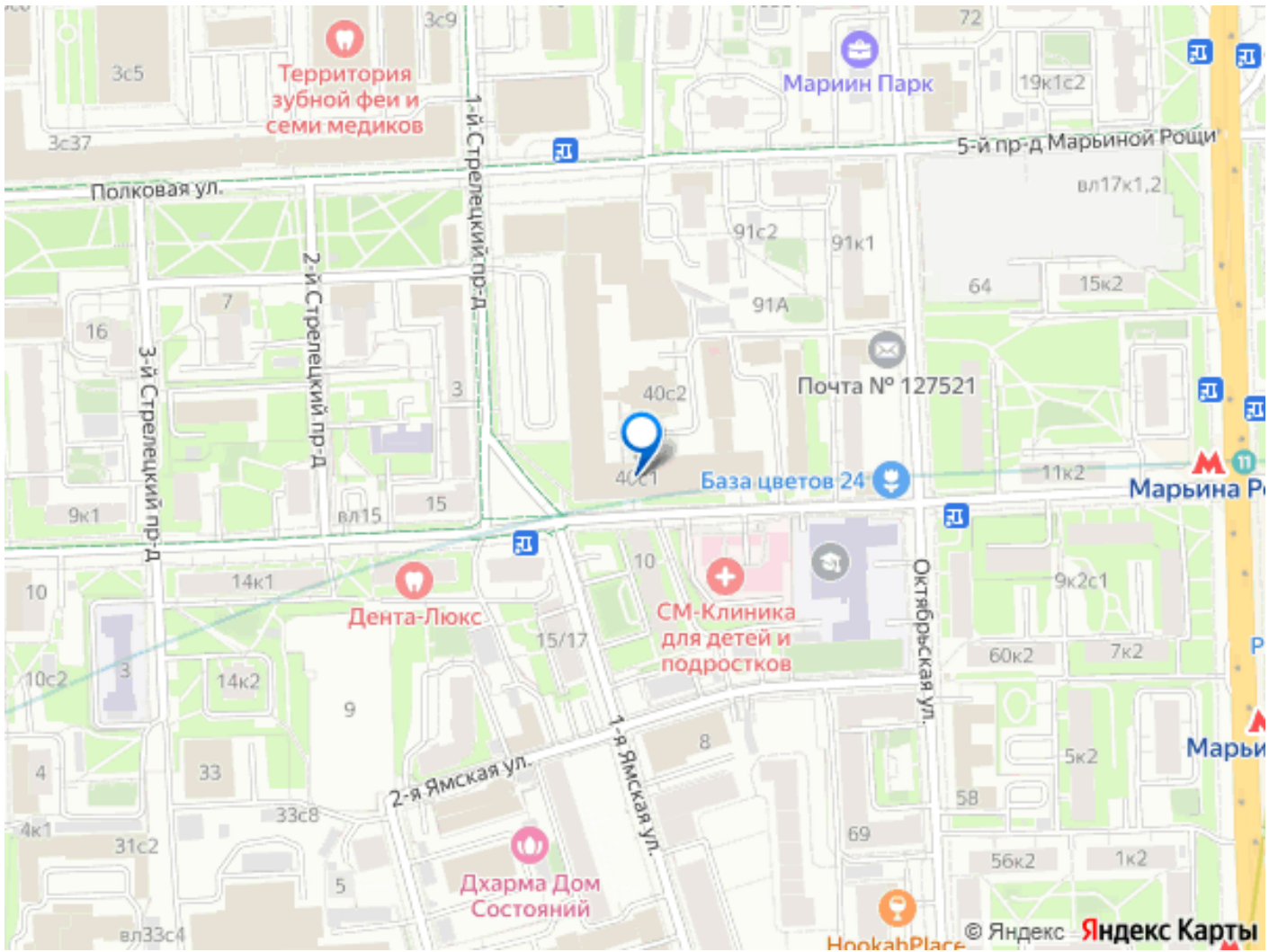
79111470938

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: 30м/м,
Бесплатная открытая, На прилегающей
территории





Move.ru - вся недвижимость России